



Beslut - Undersökning av miljöpåverkan för detaljplan för bostäder och mindre hotell på fastigheten Laxnäs 1:123 i Tärnaby, Storumans kommun, Västerbottens län

En miljöbedömning ska inte göras för detaljplanen enligt plan- och bygglagen (2010:900) och miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Existerande planer:

Området ligger största delen utanför detaljplanelagt område. Dessa detaljplan berörs:

- Detaljplan för del av Laxnäs 1:79 samt del av Skytteanska skolan 1:2, laga kraft 2008 (bet. 2421-P10/4)
- Detaljplan för del av fastigheten Laxnäs 1:123, laga kraft 2017 (bet. 2421-P2017/1)

Genomförda miljöbedömningar/miljöutredningar: Nej.

Planens syfte

Den nya detaljplanens syfte är att möjliggöra för cirka 20-30 tomter för bostäder och en tomt för ett mindre hotell (Bed & Breakfast) på fastigheten Laxnäs 1:123. Området ligger i västra delen av Tärnaby och intill planlagt område för fritidshus, väster om Linbanan.

Beslut

Planen bedöms inte innebära betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt kapitel 6, miljöbalken (1998:808), ska därför inte genomföras. I planbeskrivningen ska faktorer med risk för miljöpåverkan behandlas, även om en miljöbedömning inte ska göras, enligt plan- och bygglagen (kapitel 4, § 34, andra stycket).

Deltagande i beslutet

Beslut om samråd har fattats av miljö- och samhällsbyggnadschef Elin Rutqvist efter föredragning av planhandläggare Ulrika Kjellsdotter.

Motiv till beslut

Undersökningen grundas på genomgång av planens miljöpåverkan. Enligt genomgången finns det inte anledning att anta att det finns risk för betydande miljöpåverkan. Inte heller vid sammanvägning av faktorer med risk för inverkan bedöms inverkan vara jämförbar med betydande miljöpåverkan. Samråd har skett med Länsstyrelsen som delar kommunens bedömning.

STORUMANS KOMMUN

Elin Rutqvist

Miljö- och samhällsbyggnadschef

Delegationsbeslut enligt miljö- och samhällsbyggnadsnämndens gällande delegationsordning

