



## **Beslut - Undersökning av miljöpåverkan för detaljplan för utveckling av bostäder m.m. på Björkfors 1:59 m.fl, Hemavans Högfjällshotell och Högfjällshyllan i Hemavan, Storumans kommun, Västerbottens län**

En miljöbedömning ska inte göras för detaljplanen enligt plan- och bygglagen (2010:900) och miljöbedömningsförordningen (2017:966).

### **Existerande planer:**

- Detaljplan för delar av fastigheterna Björkfors 1:5, 1:7 m.fl. (Centrumliften, Kungsbacken, Tärna Fjällpark), laga kraft 1988. Beteckning 2421-P 88/7.
- Detaljplan för del av fastigheten Björkfors 1:600 m.fl., Tärna Fjällpark, laga kraft 1995. Beteckning 2421-P 95/3
- Detaljplan för Högfjällshotellet (Björkfors 1:59), laga kraft 1999. Beteckning 2421-P 00/2.
- Detaljplan för Kungsbacken (Björkfors 1:454 m.fl.), laga kraft 2005. Beteckning 2421-P05/06
- Detaljplan för del av Björkfors 1:450, 1:59 samt 1:600, laga kraft 2009. Beteckning 2421-P 10/2.

**Genomförda miljöbedömningar/miljöutredningar:** Nej.

### **Planens syfte**

Den nya detaljplanens syfte är att möjliggöra en utveckling av befintlig verksamheten vid Hemavans Högfjällshotell med bl.a. förtätning av bostäder.

### **Beslut**

Planen bedöms inte innebära betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt kapitel 6, miljöbalken (1998:808), ska därför inte genomföras. I planbeskrivningen ska faktorer med risk för miljöpåverkan behandlas, även om en miljöbedömning inte ska göras, enligt plan- och bygglagen (kapitel 4, § 34, andra stycket).

### **Deltagande i beslutet**

Beslut om samråd har fattats av miljö- och samhällsbyggnadschef Elin Rutqvist efter föredragning av planhandläggare Ulrika Kjellsdotter.

### **Motiv till beslut**

Undersökningen grundas på genomgång av planens miljöpåverkan. Enligt genomgången finns det inte anledning att anta att det finns risk för betydande miljöpåverkan. Inte heller vid sammanvägning av faktorer med risk för inverkan bedöms inverkan vara jämförbar med betydande miljöpåverkan.

Elin Rutqvist

Miljö- och samhällsbyggnadschef

*Delegationsbeslut enligt miljö- och samhällsbyggnadsnämndens gällande delegationsordning*