

**Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2022-12-14**

**Plats och tid** Onsdag den 2022-12-14, kl. 09.00-12.00  
Paragrafen, Kommunhuset

**Beslutande** Se närvarolista sid. 2

**Övriga deltagare** Elin Rutqvist, miljö- och samhällsbyggnadschef  
Marina Ahlenius, nämndsekreterare  
Petra Norman, alkoholhandläggare §§ 140-143  
Anna Karlsson, bygglovsassistent §§ 144-145  
Ulrika Kjellsdotter, planhandläggare, §§ 147-151  
Jessica Lestander, tolk  
Johan Sörberg, tolk

**Utses att justera** Emanuel Arnfjell (KD)

**Justeringstid** Måndag den 2022-12-19  
Digital signering

**Paragrafer**  
124–153

**Underskrifter** Sekreterare: Marina Ahlenius  
Ordförande: Olle Wärnick (M)  
Justerande: Emanuel Arnfjell (KD)

*Se digitala underskrifter på sista sidan*

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ** Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum** 2022-12-14

**Datum för anslags-  
uppsättande** 2022-12-20

**Datum för anslags-  
nedtagande** 2023-01-11

**Förvaringsplats  
för protokollet** Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, Storumans kommun

**Underskrift** Ordförande: Olle Wärnick (M)

---

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

## Närvaro- och omröstningslista

		Närvaro	Omröstning § 148		
Ledamöter			Ja	Nej	Avstår
M	Olle Wärnick	Nb	1		
C	Erika Lyrén	Nb	1		
L	Karl-Anders Åkerblom	Nb	1		
KD	Emanuel Arnfjell	Nb	1		
S	Runar Frohm	Nb	1		
S	Sven-Åke Penning				
V	Torkel Stångberg	Nb		1	
<b>Ersättare</b>					
C	Mikael Fredriksson				
M	Robin Ramstedt				
L	Per-Erik Sahlman				
KD	Daniel Bergström				
S	Maria Gardfall	Nb	1		
S	Siv Forsberg				
V	Theresa Rönholm	N			
		<b>8</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	

Nb=Närvarande beslutande

N=Närvarande inte beslutande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 124

**Jäv och intressekonflikt****Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** jäv och intressekonflikt inte föreligger på dagens möte.

---

**Bakgrund**

Enligt nämndens beslut 2010-05-11, § 75, ska eventuellt jäv eller intressekonflikt anmälas innan ärendena börjar behandlas.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 125

**Godkännande av föredragningslista****Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** godkänna dagens föredragningslista.

---

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 126

## Godkännande av närvaro

### Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** godkänna tolkarna Jessica Lestander och Johan Sörberg att närvara på dagens sammanträde.

---

### Bakgrund

Sammanträdet måste besluta om att övriga deltagare får närvara vid det aktuella sammanträdet.

### Lagstöd

Enligt 6 kap. 25 § Kommunallagen (2017:725)

En nämnds sammanträden ska hållas inom stängda dörrar. Nämnden får dock besluta att dess sammanträden ska vara offentliga, om fullmäktige har medgett det.

Om fullmäktige har medgett det, får nämnden besluta att den eller de som har väckt ett ärende genom medborgarförslag får närvara när nämnden behandlar ärendet och delta i överläggningar men inte i besluten.

En nämnds sammanträden ska dock alltid hållas inom stängda dörrar i ärenden

1. som avser myndighetsutövning, eller
2. i vilka det förekommer uppgifter som omfattas av sekretess hos nämnden.

Enligt 6 kap. 26 § Kommunallagen (2017:725)

En nämnd får kalla en ledamot eller en ersättare i fullmäktige, en annan nämnd eller beredning, en revisor, en anställd hos kommunen eller regionen eller en särskild sakkunnig att närvara vid ett sammanträde med nämnden för att lämna upplysningar.

Den som har kallats till ett sammanträde får, om nämnden beslutar det, delta i överläggningarna men inte i besluten.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 127

## Information från förvaltningen

### Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** tacka för informationen.

---

### Sammanfattning

- Förvaltningschef har haft möte med kommunstyrelsen och tekniska avdelningen kring gemensamma frågor inom VA samt mät- och kart.
- Rapporten från revision inom miljö- och hälsoskydd har kommit. Den är överlag positiv till det arbete som genomförs men uppmärksammar även brister och ger rekommendationer för att förbättra fortsatt arbete.
- Skrivelse från fastighetsägare angående vindkraft på Vallträskhobben, inkommen 2022-11-09.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 128

MB-2021-791-300

## **Budgetuppföljning januari-november**

### **Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** godkänna redovisad budgetuppföljning.

---

### **Bakgrund**

Nämnden följer varje månad upp det ekonomiska utfallet gentemot budget.

### **Bedömning**

Nämndens verksamhet ligger enligt redovisat utfall ca 1 539 tkr bättre jämfört med budget för perioden. Poster med kända intäkter, exempelvis myndighetsutövning miljö, har periodiserats.

Det är främst tillståndsgivning bygglov som ligger långt över budget men vi ser en avmattning i antalet förfrågningar och ansökningar vilket inte är ovanligt för perioden. Tillsyn bygg ligger över budget vilket är resultat av sanktionsavgift.

### **Bilagor**

Budgetrapport januari-november 2022

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 129

MB-2022-729-905

## Sammanträdesplan 2023

### Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** fastställa följande sammanträdesplan för 2023:

### Nämndsammanträde

Onsdag 8 februari

Onsdag 22 mars

Onsdag 10 maj

Onsdag 14 juni

Onsdag 30 augusti

Onsdag 18 oktober

Onsdag 13 december

---

### Bakgrund

Enligt gällande reglemente ska miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bestämma datum för sina sammanträden. Nämndsekreterare har efter samråd med arbetsberedningen samt förvaltningschef tagit fram ett förslag till sammanträdesplan år 2023 för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och dess arbetsberedningar.

### Beslutsunderlag

Nämndsekreterare Marina Ahlenius tjänsteutlåtande 2022-11-09, sammanträdesplan 2023.

### Beslutet sänds till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunstyrelsen



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 130

MB-2022-711-300

## Uppföljningsplan 2023

### Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** uppföljningsplan för 2023 för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fastställs enligt nedan,

**att** skicka fastställt uppföljningsplan till kommunstyrelsen.

---

### Skälen för beslutet

Nämnden ska årligen fastställa en uppföljningsplan. MSBN är en förkortning av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Datum	Nivå	Inriktning
8 februari	MSBN	Verksamhetsberättelse 2022, internkontroll
22 mars	MSBN	
10 maj	MSBN	Delårsrapport
14 juni	MSBN	
30 augusti	MSBN	
18 oktober	MSBN	Delårsrapport 2023 Verksamhetsplan 2024 Detaljbudget 2024
13 december	MSBN	Plan för internkontroll

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 131

MB-2022-6-905

## Uppföljning av nämndens beslut/protokoll

### Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** nämndens beslut och protokoll i övrigt inte föranleder någon åtgärd och läggs därmed till handlingarna,

**att** godkänna uppföljning av nämndens beslut/protokoll.

---

### Skälen för beslutet

I ett led att förbättra nämndens styrning, uppföljning och verksamhetskontroll går nämnden igenom föregående nämndsammanträde.

### Handläggarens bedömning

§ 91, 2019.0446 – Delegation av tillsynsbefogenheter från Länsstyrelsen.

**Status:** att avvakta med att söka delegation på tillsynsbefogenheter från Länsstyrelsen gällande vattenskyddsområden som de beslutat om.

§ 160, 2020.0919 – Lokal trafikföreskrift om förbud mot motordrivna fordon i terräng i Gausjosjö, Strimasund.

**Status:** Utvärdering ska utföras och hanteras av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden om 3 år från beslut, 2023-10-28.

Ärende 2022.223 – Att föreslå till kommunstyrelsen att upprätta ett förslag på nya ordningsföreskrifter och remittera förslaget till nämnden för yttrande.

**Status:** Skrivelse skickat till kommunstyrelsen 2022-03-31.

§ 90, 2022.658 – Internremiss från kommunstyrelsen, förslag till hastighetsplan. Uppdrag till förvaltningen att ge uppdrag åt förvaltningen att se över beslutade tätbebyggda områden och se över möjligheten att Slussfors ska vara ett tätbebyggt område och att se över omfattningen av tätbebyggt område avseende Gunnarn.

**Status:** Nämnden kommer få detta uppdrag från kommunstyrelsen

§ 92, 2022.35 – Olovlig åtgärd, fyllnad på naturmark. Beslut: att uppdra åt förvaltningen att arbeta fram ett rättelseföreläggande enligt 11 kap. 20 § PBL gällande åtgärden på naturmark till nämndens sammanträde 2022-10-19.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 131, forts

MB-2022-6-905

**Status:** Åtgärder påbörjas under v. 41 i enlighet med beviljat marklov, utstakning av fastighet utförd. Arbetsorder bekräftad av Janne Strand på Svevia. Platsbesök planerat att utföras under v.43.

Platsbesöket visar att fyllnaden är åtgärdad, men slänten är ej inklädd med matjord eller dylikt material enligt beviljat lov. Förfrågan om när detta ska ske skickades 2022-11-18 och svar väntas senast 2022-12-18.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 132

MB-2022-941-901

## **Plan för internkontroll och verksamhetsuppföljning 2023.**

### **Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** godkänna plan för internkontroll och verksamhetsuppföljning för år 2023,

**att** skicka antagen internkontrollplan till kommunstyrelsen för fastställande.

---

### **Bakgrund**

Intern kontroll handlar om att säkerställa att kommunens verksamhet bedrivs i enlighet med övergripande mål, fastställda planer, reglementen och andra styrdokument, med bibehållet förtroende. Enligt kommunallagen ska nämnderna inom sitt område se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som kommunfullmäktige har bestämt samt de bestämmelser i lag eller annan författning som gäller för verksamheten. Nämnden ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt. Förvaltningschefer svarar för att minst årligen skriftligt rapportera till nämnden och ge en samlad bedömning om hur den interna kontrollen fungerar. Avsikten med interna kontrollen är att eventuella tveksamheter och direkta felaktigheter ska kunna undanröjas eller stoppas. Som grund för planering och prioritering av internkontrollarbetet ska en riskanalys göras och värdet i analysen är en vägledning för beslut om vidare hantering.

### **Handläggarens bedömning**

Ett förslag till plan för internkontrollen har tagits fram som bygger på intern kontroll av de moment som innebär risker för försämrad kvalitet i vår verksamhet. Processerna tillförlitlig finansiell rapportering och informationssäkerhet har tillförts internkontrollplanen 2023 jämfört med planen 2022. Processen IT-stöd har tagits bort och ersatts med processen informationssäkerhet. Resultatet redovisas för nämnd regelbundet samt årligen vid första nämnden.

### **Bilagor**

Förslag till internkontrollplan för år 2023

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 133

MB-2022-931-801

**Beslut att anta behovsutredning för hela området miljö****Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** anta behovsutredningen för perioden 2023–2025.

---

**Bestämmelser**

Hos en operativ tillsynsmyndighet ska det finnas en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde.

**Redovisning av ärendet**

I behovsutredningen framgår behovet för hela området miljö som omfattar miljö- och hälsoskydd, livsmedel, försäljningstillsyn och serveringstillstånd. Behovet av resurser för att uppfylla samtliga mål med hög ambitionsnivå är ungefär 8 000 timmar kommande år. Avsatta resurser är 3,65 tjänster som motsvarar 6 600 timmar.

Mål och prioriteringar finns i respektive tillsynsplan.

**Beslutsunderlag**

Behovsutredning 2023–2025

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 134

MB-2022-930-811

## Beslut att anta tillsynsplan för miljö- och hälsoskydd 2023-2025

### Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta tillsynsplan för miljö- och hälsoskydd för perioden 2023–2025.

---

### Bestämmelser

Enligt miljötillsynsförordningen (2011:13) ska en tillsynsmyndighet sammanställa en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken samt upprätta en tillsynsplan som grundas i behovsutredningen.

### Redovisning av ärendet

En tillsynsplan ska grundas på en behovsutredning som omfattar hela behovet inom ansvarsområdet. Behovet kan behöva prioriteras och mål förtydligas. Behovet av resurser för att uppfylla samtliga mål med hög ambitionsnivå är 6500 timmar. Avsatta resurser är 2,3 tjänster som motsvarar 4195 timmar.

Mål är följande:

Vårt mål är att tillsynsinsatserna ska vara meningsfulla så att de leder till att tillsynsobjekten blir bättre på lagefterlevnad, egenkontroll och rapportering. Tillsynen skall bedrivas på det sätt som ger störst effekt. Det innebär olika arbetssätt för områden med olika behov och påverkan. Den styrda tillsynen prioriteras redan i taxan enligt Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) modell. All styrd tillsyn ska genomföras inom angiven period.

Under 2022 lanserades den första samordnade nationella planeringen, Nationella strategin för miljöbalkstillsyn 2022–2024. Nämndens mål är att delta i projekten:

- Uppdaterade miljöbalkstillstånd (delvis)
- Fordonstvättar och fordonsverkstäder
- Kvalitetssäkrad kontroll – utsläpp till vatten
- Små avlopp (delvis)
- Dagvatten
- Växtnäringsläckage från jordbruk och hästgårdar
- Illegala avfallstransporter (delvis)
- Återvinning av avfall så att det upphör att vara avfall
- Inomhusmiljö i bostäder

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 134, forts

MB-2022-930-811

- Bassängbad
- Inomhusmiljö och egenkontroll i förskola och skola

Ett nytt åtgärdsprogram för Bottenviken har antagits och gäller för perioden 2022–2027. Nämnden har beaktat angivna åtgärder som kommunen ansvarar för och kommer att prioritera:

- Rapportera genomförda åtgärder till Vattenmyndigheten
- Delta i förvaltningsövergripande planering för åtgärdsprogrammets genomförande
- Prioritera tillsyn för att minska negativ påverkan på yt- och grundvatten (delvis)
- Delta som remissinstans då kommunen säkerställer långsiktigt skydd för dricksvattenförsörjningen
- Verka för att minska utsläpp av dioxiner och dioxinliknande föreningar från småskalig förbränning

Nämnden har under 2022 prioriterat globala hållbarhetsmål som är särskilt viktiga för förvaltningen att arbeta med. Målen har brutits ner till tydliga och mätbara mål, de som berör tillsynsplanen för miljö- och hälsoskydd är:

- Luftkvalitetsmätning i Storuman tätort för att kontrollera så att värden inte överskrider miljökvalitetsnormer (MKN) för luft
- Genom teoretisk beräkning utreda byggnaders påverkan på luftkvalitet i anslutning till E12 inom tätorterna Hemavan och Storuman.
- Uppnå mål i tillsynsplaner för miljö- och hälsoskydd angående fokusområden kemikalietillsyn, ventilation samt utsläpp till avlopp från verksamheter.
- Fortsatt prioritera att stödja kommunstyrelsen med framtagande av klimat- anpassningsplan
- Informationskampanj kring invasiva arter till medborgare  
Prioritering är följande:
- Händelsestyrda arbetsuppgifter som till exempel nya verksamheter, inkommande anmälningar och ansökningar samt klagomål som bedöms befogade prioriteras alltid. Ansökningar och anmälningar prioriteras och handläggs enligt turordning.
- Styrd tillsyn enligt miljöbalken prioriteras med fokusområden kemikalietillsyn, ventilation samt utsläpp till avlopp från verksamheter. Nämndens prioritering av Agenda 2030 mål leder till att nå flera andra mål inom både nationella strategin och åtgärdsprogram för vatten.
- Remisser prioriteras utifrån den påverkan det får på kommunen eller vårt tillsynsansvar. Övriga remisser prioriteras utifrån omfattning och tillgänglig tid.

**Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden**

**2022-12-14**

§ 134, forts

MB-2022-930-811

**Beslutsunderlag**

Tillsynsplan för miljö- och hälsoskydd 2023–2025



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 135

MB-2022-934-746

## **Beslut att anta tillsynsplan för försäljningstillsyn 2023–2025**

### **Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** anta tillsynsplan för försäljningstillsyn för perioden 2023–2025.

---

### **Bestämmelser**

Tillsynsplan gällande försäljning av receptfria läkemedel, tobak, tobaksfria nikotinprodukter och folköl.

### **Redovisning av ärendet**

En tillsynsmyndighet ska ha en behovsutredning som omfattar hela behovet inom ansvarsområdet samt en tillsynsplan där behovet prioriteras och mål förtydligas. Behovet av resurser för att uppfylla samtliga mål med hög ambitionsnivå är 233 timmar. Avsatta resurser är 0,12 tjänster som motsvarar 120 timmar.

Mål är följande:

- Alla verksamheter med tobakstillstånd ska årligen ha tillsyn, yttre-, inre eller båda.
- Verksamheter ska skyndsamt och åtminstone inom 4 veckor efter tillsyn få ta del av tillsynsrapporter och eventuella beslut.
- Verksamheter där avvikelser mot lagstiftningen uppmärksammas ska ha mer omfattande kontroll.
- Prövning av ansökan och anmälningar ska göras skyndsamt och hålla hög servicenivå, inget ärende ska ta längre tid än lagstiftade begränsningar.
- Vid ny anmälan eller tillstånd ska ett första kontrollbesök utföras inom sex månader där fokus ska ligga på egenkontrollprogrammet  
Tillsyn sker behovsstyrt på ställen som serverar eller säljer folköl.

Prioritering:

Tillsyn inom tobakslagstiftningen är riskbaserad vilket innebär att verksamheter där det är motiverat får mer omfattande tillsyn.

### **Beslutsunderlag**

Tillsynsplan för försäljningstillsyn 2023–2025

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 136

MB-2022-933-745

## **Beslut att anta tillsynsplan för serveringstillstånd 2023-2025**

### **Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** anta tillsynsplan för serveringstillstånd för perioden 2023–2025.

---

### **Bestämmelser**

Tillsynsplan gällande servering av spritdrycker, vin och starköl enligt alkohollagen har upprättats enligt 2 § 9 kap alkohollagen.

### **Redovisning av ärendet**

En tillsynsmyndighet ska ha en behovsutredning som omfattar hela behovet inom ansvarsområdet samt en tillsynsplan där behovet prioriteras och mål förtydligas. Behovet av resurser för att uppfylla samtliga mål med hög ambitionsnivå är 608–674 timmar. Avsatta resurser är 0,4 tjänster som motsvarar 730 timmar.

Mål och prioritering är följande:

- Alla verksamheter ska årligen ha tillsyn, yttre-, inre eller båda.
- Alla verksamheter ska erbjudas möjlighet att delta på utbildningen Ansvarsfull alkoholserving.
- Verksamheter ska skyndsamt och åtminstone inom 4 veckor efter yttre tillsyn få ta del av tillsynsrapporter och eventuella beslut.
- Verksamheter ska årligen få ta del av tillsynsrapport från inre tillsyn.
- Serveringsställen med större omsättning och utökade serveringstider ska få fler tillsynsbesök.
- Verksamheter där avvikelser mot lagstiftningen uppmärksammas ska ha mer omfattande kontroll.
- Prövning av ansökan och anmälningar ska göras skyndsamt och hålla hög servicenivå, inget ärende ska ta längre tid än lagstiftade begränsningar.

### **Beslutsunderlag**

Tillsynsplan för serveringstillstånd 2023–2025

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 137

MB-2022-932-812

## Beslut att anta kontrollplan för livsmedel 2023-2025

### Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta kontrollplanen 2023–2025.

---

### Bestämmelser

Kontrollplan gällande livsmedelskontroll 2023–2025 för Storumans kommun enligt Europaparlamentets och Rådets förordning (EU) 2017/625.

### Redovisning av ärendet

En tillsynsmyndighet ska ha en behovsutredning som omfattar hela behovet inom ansvarsområdet samt en tillsynsplan där behovet prioriteras och mål förtydligas. Behovet av resurser för att uppfylla samtliga mål med hög ambitionsnivå är 864–491 timmar/år. Avsatta resurser för området är 0,83 tjänster motsvarande 908 timmar. En ny riskklassningsmodell kommer att användas från 2024 vilket innebär att alla verksamheter ska klassas om enligt nya modellen under 2023. Livsmedelskontrollen kommer även att anpassas till Livsmedelsverkets nya föreskrifter om dricksvatten som träder i kraft 1 januari 2023.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har beaktat de operativa målen och gjort bedömningen att det finns livsmedelsanläggningar som är verksamma i Storumans kommun som omfattas av följande operativa mål:

- Mål 1 – Mikrobiologiska och kemiska faror i färdanalys och beredning av dricksvatten
- Mål 8 – Spårbarhet kött
- Mål 11 – Spårbarhet ägg
- Mål 12 – Aktörer som släpper ut honung på marknaden
- Mål 13 – Otillåtna växter och främmande ämnen i växtbaserade kosttillskott
- Mål 16 – Glykoalkaloider i potatis

### Beslutsunderlag

Kontrollplan livsmedel år 2023–2025

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 138

MB-2022-764-330

## Beslut att anta tillsynsplan för Plan- och bygglagen 2023-2025

### Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta tillsynsplan för plan- och bygglagen för perioden 2023–2025.

---

### Redovisning av ärendet

En tillsynsmyndighet ska ha en tillsynsplan där behovet prioriteras och mål förtydligas. Tillsyn enligt plan- och bygglagen (PBL) påverkas ofta av händelsestyrda ärenden där handläggningstiden är lagstiftad. Det resulterar ofta i att tillsynsärenden prioriteras ner och drar ut på tiden. Tillsynsplanen är upprättad för att visa på nämndens uppdrag och belysa vikten av en fungerande tillsyn.

Då det är den första tillsynsplanen inom området har behovet av resurser varit svårt att ta fram. Inför revidering eller nytt antagande kommer underlaget vara mer omfattande och kunna ge en bättre uppskattning.

Mål är följande:

- Minska antalet olovliga byggnader i kommunen och handlägga ärenden löpande och skyndsamt inom detta område. Det ska vara lätt att göra rätt. Göra en, av nämnden bestämd, geografiskt avgränsad stickprovskontroll för att se om det finns avvikelser och följa upp dessa.
- Antalet ovårdade hus, tomter, allmänna platser och andra byggnadsverk än byggnader ska minska.
- Att de lagstadgade kontroller som ska utföras under året ska vara genomförda.
- Att hissar och motordrivna anordningar är säkra att använda.
- Att kommunens lokaler och platser dit allmänheten har tillträde är tillgängliga för personer med funktionshinder.

### Beslutsunderlag

Tillsynsplan för plan- och bygglagen 2023–2025

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 139

MB-2022-811-811

## Medborgarförslag - djurhållning inom detaljplanelagt område

### Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** bibehålla dagens regelverk gällande tillståndsplikt för fjäderfän som inte utgörs av sällskapsdjur,

**att** återrapportera till kommunstyrelsen.

---

### Bakgrund

Ett medborgarförslag har den 9 augusti 2022 lämnats in till kommunen där förslagsställaren föreslår en översyn av dagens regler för ansökan om djurhållning inom detaljplanelagt område.

Kommunfullmäktige beslutade 27 september 2022 att överlämna medborgarförslaget till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden för handläggning och beslut och därefter återrapportera till kommunfullmäktige.

Medborgarförslaget redovisas i sin helhet nedan:

Jag önskar med detta medborgarförslag att Storumans kommun ser över dagens regler för ansökan om djurhållning inom detaljplanelagt område.

Enligt nuvarande regler skulle en ansökan om att få hålla höns i detaljplanelagt område, oavsett antal djur, kosta ungefär 4156kr enligt uppgift från tjänsteperson inom kommunen. Det är en uppskattad kostnad utifrån ett genomsnitt av tidigare ansökningar. Om medborgare ansöker om tillstånd för 4-5 höns innebär det en kostnad i bara ansökning om nästan 1000kr/djur, vilket inte är rimligt. Nuvarande system medför att färre väljer att skaffa höns eller att färre anmäler att de har höns.

Mitt förslag är att maximalt 5 höns och ingen tupp ses om sällskapsdjur och därmed inte behöver tillstånd utan bara en anmälan till kommunen. I anmälan informeras kommunen om hur stort hönsen ska bo inne och ute, gödselhantering, skötselrutin för städning och utfodring samt kontaktuppgifter till berörda grannar som vidtalats. Ingen avgift tas ut för denna anmälan. Det här tror jag skulle göra det lättare för medborgare i kommunen att skaffa höns som ett steg i en ökad självhushållning.

### Utredning av förslaget

#### *Dagens regelverk*

Kravet om tillstånd för djurhållning inom detaljplanelagt område regleras i kommunens hälsoskyddsföreskrifter som har fattas av kommunfullmäktige med stöd av §39 FMH (Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd). Berörda djur som omfattas är nötkreatur, häst, get, får, svin, ren; pälsdjur eller fjäderfä som inte är sällskapsdjur; och orm. I samband med djurhållning uppstår oundvikligt spillning/gödsel som måste hanteras för att undvika risken för påverkan på människors hälsa eller miljön. I §37 förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (FMH) framgår det att en anmälan om gödselupplag ska anmälas till kommunen. Det innebär att anmälningsplikten av gödsel inte är valfritt för en kommun utan alltid är anmälningspliktigt enligt miljöbalken. Då miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ska ha en kostnads-

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 139, forts

MB-2022-811-811

täckning för nedlagt arbete tas en avgift ut motsvarande fyra timmars handläggningstid enligt dagens taxa. Anmälningsskyldighet för djurhållning är frivilligt för kommunerna (regleras i §39) till skillnad från anmälan om gödselupplag enligt §37 förordningen om miljöfarlig verksamhet. Båda frågorna behandlas i dagens tillståndsprocess. Kravet på anmälan om gödsel regleras i lagstiftning, däremot kan kommunstyrelsen ta bort tillståndsskyldigheten för djurhållning genom att ändra hälsoskyddsföreskrifterna. Anmälningsavgiften för gödselhantering kommer fortsatt belasta sökanden om inte kommunstyrelsen vill sanktionera den kostnaden.

#### *Smittskydd*

I §36 FMH framgår att djur ska hållas så att olägenheter för människors hälsa eller miljö inte uppstår. Fjäderfän ökar risken dels för sjukdomar mellan olika hönsbesättningar, dels mellan hönor och vilda fåglar. Det finns även en aspekt med smittrisk för människor via oreglerad gödselhantering, främst salmonella och campylobacter. Förvaltningen befarar att antalet tillsynsärenden ökar utan resurser att hantera dem vilket kan öka risken för olägenheterna för medborgarna.

#### *Avsättning för gödsel*

En höna producerar i genomsnitt cirka 11 kg gödsel och drygt 38 kg stallgödsel per år<sup>1</sup>. Fjäderfägödsel kan innehålla sjukdomsframkallande mikroorganismer, t.ex. salmonella och campylobacter. Generellt rekommenderas minst ett års lagringstid utan påfyllnad för att använda det i odling varför man måste ha två separata gödselstäder på lämpligt avstånd från grannfastigheter. Under denna tid ska gödsel ha en möjlighet att frystorka för att undvika riskerna med t.ex. salmonella. Det måste även finnas avsättning för gödsel genom odling på fastigheten. Under rådande omständigheter gör förvaltningen bedömningen att det finns flertalet platser i tätorten som direkt är olämplig för djurhållning utan föregående prövning.

#### *Vad granskas i ett ärende?*

I samband en tillståndsansökan granskas alla inkomna handlingar och vid behov föreläggs sökande om komplettering. Det är en mycket ovanlig företeelse att sökande inte behöver komplettera sin ansökan vilket är förståeligt med tanke på bristen på erfarenhet i ansökningsprocessen. Förvaltningens uppgift är att vägleda och vara tydlig i vilka uppgifter som behövs vilket tar tid. När ansökan är komplett ska ett grannhörande genomföras där alla handlingar skickas ut till

---

<sup>1</sup> Fjäderfägödsel- en värdefull resurs.2015. Jordbruksinformation 13. Jordbruksverket.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 139, forts

MB-2022-811-811

grannar inom 100 m. Därefter ska synpunkter kommuniceras med den sökande som får en möjlighet att ändra ansökan. Förvaltningen ska sedan bedöma ansökningshandlingarna och ta ställning till grannarnas synpunkter och fatta ett formellt beslut med alla delar. Beslutet ska vara väl motiverat med samtliga lagstöd som berörs. Beslutet ska sedan skickas till sökande och samtliga grannar ska underrättas om beslutet. Under hela processen ska alla steg diarieföras och all kontakt i ärendet ska nedtecknas. Samtliga dessa steg tar tid. Det är vanligt att sökande inte förstår sin roll, vilket är att visa för förvaltningen att de uppfyller lagens krav. Ett typiskt djurhållningsärende tar mer än fyra timmar, men vanligtvis tas det inte betalt för all nedlagd tid.

#### *Resursfråga, kostnader medborgare*

Om tillståndsprocessen skulle omvandlas till en anmälningsprocess skulle det i princip ta samma tid då gödselhanteringen är anmälningspliktig och har sin ärendegång. Om tillståndskravet för hönor övergick till ett anmälningskrav är bedömningen att övervägande antalet anmälningsärende ändå har ett behov av ett, av kommunen, genomfört grannhörande samt beslut om försiktighetsmått. Generellt avråds kommuner från att överlåta grannhörandet på sökande då sökande kan ha svårt att veta vilka grannar som ska höras, osäkerhet i vilka handlingar grannar fått samt att grannar kan känna sig tvingade att ta snabba beslut utan att sätta sig in i ärendet.

#### *Antalet ärenden rörande djurhållning*

Generellt är det ovanligt med ansökan om djurhållning i Storumans kommun. Sedan 2015 har åtta ansökningar handlagts, där sju av dessa innebar hönor. Sedan 2017 har det inkommit tre förfrågningar om djurhållning som valt att inte gå vidare i sin ansökan. Med det som bakgrund är bedömningen att önskan att hålla hönor en relativt ovanlig förekomst.

#### *Hur gör andra kommuner?*

Som tidigare nämnt kommer tillståndsplikten från kommunens egna hälsoskyddsföreskrifter beslutad av kommunfullmäktige. Samtliga kommuner i Västerbottens län har tillståndsplikt för fjäderfän. De kommuner som är kontrollerade utanför Västerbottens län, Arjeplog, Arvidsjaur och Åre har också tillståndsplikt.

#### *Konsekvenser av förslaget*

Det måste ske en ändring av de lokala hälsoskyddsföreskrifterna. Förvaltningen bedömer att det kommer att inkomma ett inte allt för obetydligt antal klagomålsärende kopplat till hönor om det endast föregås av anmälningsplikt. Verksamhetsutövaren, i detta fall djurhållaren, bekostar alltid en avgift för tillsyn om klagomålet bedöms befogat. Det finns även en ökad risk för smitta,

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 139, forts

MB-2022-811-811

dels mellan fåglar, dels mellan fåglar och människor via oförnuftig gödselhantering, dock kan förvaltningen inte avgöra hur betydande denna risk är.

**Bedömning av medborgarförslaget**

Förvaltningen håller helt med om att öka medborgarnas självhushållning är en mycket viktig del i kommunens beredskap. Förvaltningen bedömer att det inte är en otänkbar åtgärd i framtiden, men ser ett behov av att det fanns mer forskning kring vilka konsekvenser en ökad djurhållning inom detaljplanlagt område kan medföra, såväl ur ett hälsoperspektiv som för tillsynsmyndigheten. I dagsläget är kunskap om vilka konsekvenser det kan medföra för människors hälsa för låga för att tillstyrka medborgarförslaget.

Förvaltningen bedömer också att kostnaden för den enskilde medborgarna skulle vara detsamma oavsett om det är anmälningsplikt eller tillståndsplikt eftersom kommunen tar betalt för nedlagd tid oavsett om det är en anmälan eller ett tillstånd.

**Bestämmelser**

Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd §37 och §39  
Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö, fastställd av kommunfullmäktige 2015-09-22, § 119

**Beslutet sänds till**

Förslagställare/medborgare  
Kommunstyrelsen



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 140

MB-2022-935-900

## **Beslut att anta riktlinjer för serveringstillstånd**

### **Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** anta riktlinjer för serveringstillstånd.

---

### **Redovisning av ärendet**

Varje kommun är enligt alkohollagen skyldig att informera vad som gäller enligt alkohollagen och anslutande föreskrifter samt tillhandahålla riktlinjer för serveringstillstånd i kommunen. Riktlinjerna ska vara informativa och vara vägledande för den som söker serveringstillstånd men även som information till allmänheten. Riktlinjerna ska vidare spegla kommunens nuvarande uppfattning och ambitionsnivå samt vilka hänsyn till lokala förhållanden som kommunen tar vid tillståndsprovning. Storumans kommun har som ambition att utveckla hållbar tillväxt som genererar välstånd, trygghet och god folkhälsa till medborgarna i hela kommunen.

De nya riktlinjerna innehåller förtydligande om att omsorgsnämnden får yttra sig enligt barnkonventionen. Räddningstjänstens roll är förtydligat och anpassning är gjord för kommunens turistiska verksamheter.

### **Bilagor**

Riktlinjer för serveringstillstånd

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 141

MB-2022-724-300

## **Beslut att fastställa taxor och avgifter för ansökningar, anmälningar och tillsyn enligt alkohollagen**

### **Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** fastställa taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen med tillhörande bilaga,

**att** taxebestämmelserna med bilaga ska börja gälla från att kommunfullmäktige fattat beslut,

**att** upphäva den tidigare alkoholtaxan med diarienummer 2019.722-300, beslutad i kommunfullmäktige 2019-11-26 § 121,

**att** skicka taxorna till kommunfullmäktige för antagande.

---

### **Skäl för beslut**

Storumans kommun har ett ansvar att genomföra prövningar och tillsyn enligt alkohollagen med tillhörande förordningar och föreskrifter. Ansvaret har delegerats till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden uppfyller ansvaret genom att pröva de tillståndsansökningar och anmälningsärenden som inkommer till kommunen samt att utföra den tillsyn som anges i alkohollagen. Den som lämnar in en ansökan eller anmälan, samt får tillsyn ska i regel betala för den tid som ärendet tar. Den taxa som fastställdes 2019 har inte haft täckningsgrad gällande kostnaden för miljö- och samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde inom alkohollagen.

### **Bestämmelser**

8 kap §10 alkohollagen

### **Redovisning av ärendet**

Under det senaste året har tidsrapportering av alla ärenden gällande alkohol genomförts. Detta har gett underlag till beräkning av antalet timmar som varje ärende i genomsnitt tar. För att få kostnadstäckning för verksamheten behöver taxan ses över. Samtliga verksamhetsutövare med stadigvarande serveringstillstånd har fått tillfälle att inkomma med yttranden kring de förslag som lagts fram. Tillsynsavgiften baseras på alkoholomsättning och tas ut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 141, forts

MB-2022-724-300

efterföljande år. En fast årlig avgift på en timme införs då samtliga verksamheter behöver samma registervård oavsett form av tillstånd. En högre tillsynsavgift tas ut för de som har öppet längre än ”normaltiden” för att få kostnadstäckning för tillsyn. Avgiften för provning ändras och är beräknad utifrån den tid det tar att handlägga ärenden multiplicerat med timavgiften. Taxan för tillfälligt tillstånd till allmänheten och slutet sällskap har justerats för verksamheter med stadigvarande serveringstillstånd då det inte tillkommer administration och provning redan görs via årlig inre tillsyn.

Restaurangrapporten har funnits som digital tjänst i flera år och alla tillståndshavare kan registrera dessa själva med en kod som myndigheten skickar ut. Om myndigheten ska göra registreringen kommer tillståndshavaren debiteras för detta. Då restaurangrapporten är en viktig del av den tillsynsavgift som ska debiteras läggs därför en stegvis förseningsavgift in i taxan.

**Beslutet sänds till**  
Kommunstyrelsen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 142

MB-2022-808-745

## **Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten på Restaurang Vide**

### **Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** bevilja Restaurang Vide AB, org.nr. 559400–1520 tillstånd att servera starköl, vin, spritdrycker och annan jäst alkohol dryck till allmänheten klockan 11.00-01.00 alla dagar året runt på Restaurang Vide, Vide 1, 925 93 Hemavan i Storumans kommun enligt 8 kap 2§ alkohollagen,

**att** bevilja Restaurang Vide AB, org.nr. 559400–1520 tillstånd att på uteserveringen servera starköl, vin, spritdrycker och annan jäst alkohol dryck till allmänheten klockan 11.00-00.00 alla dagar året runt på Restaurang Vide, Vide 1, 925 93 Hemavan i Storumans kommun enligt 8 kap 2§ alkohollagen,

**att** bevilja servering enligt markering i planritning daterad 2022-11-16,

**att** tillståndshavaren varje dag vid liftens stängning ska erbjuda sina gäster transport ner från restaurangen,

**att** tillstånd meddelas under förutsättning att Räddningstjänsten tillsyn är utan anmärkning.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar vidare

**att** uteserveringen ska avgränsas på ett tydligt och klart sätt,

**att** tillståndsbeslut kan meddelas när byggnaden fått slutbesked,

**att** tillståndsbeslut kan meddelas när tillståndsmyndigheten har besökt lokalen och godkänt köket.

---

### **Skälen för beslutet**

Tillståndsenhetens uppfattning är att bolaget uppfyller alkohollagens krav på personlig och ekonomisk lämplighet enligt 8 kap. 12 §.

Yttrandet från Skatteverket och Kronofogdemyndigheten visar att moderbolagets ägare och bolag som de har inflytande i har haft betalningskrav, dock är det enskilda händelser och bedöms ej påverka

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 142, forts

MB-2022-808-745

möjligheten till serveringstillstånd. Det är dock viktigt att tänka på att ekonomisk och personlig skötsamhet är av största vikt för att bli beviljad ett serveringstillstånd. Lokalen har enligt inkomna ritningar planerat kök för tillagning av mat och kommer erbjuda gästerna ett varierat utbud av maträtter. Bolaget uppfyller matkravet i 8 kap. 15 § alkohollagen. Tillståndsmyndigheten kommer besöka lokalen när slutsamråd för bygglovet ska hållas och efter det kan bedömning av köket göras.

Serveringsstället ligger på en geografisk plats som medför begränsade alternativ för gästerna att besöka restaurangen. Genom avtal med hyresvärden har bolaget givits möjlighet att erbjuda gästerna transport.

Polismyndigheten har i sitt remissyttrande ställt krav på att uteserveringen ska vara avgränsad på ett klart och tydligt sätt.

Enligt 8 kap §16 så gäller kravet för brandskyddet endast stadigvarande serveringstillstånd. Räddningstjänsten har informerat att en tillsyn kommer genomföras 2022-12-16.

Omsorgsnämnden har i sitt yttrande, ur ett barnperspektiv, haft synpunkter på den geografiska placeringen i närheten till barnbacken. Sökande har inkommit med bemötande. Verksamheten befaras inte medföra olägenheter i fråga om ordning och nykterhet eller särskild risk för människors hälsa enligt 8 kap. 17 § alkohollagen med den verksamhetsinriktning som sökande avser att bedriva.

### **Lagkrav**

Enligt 8 kap. 2 § alkohollagen kan serveringstillstånd meddelas för servering till allmänheten eller i förening, företag eller annat slutet sällskap. Tillstånd kan avse servering året runt eller årligen under en viss tidsperiod (stadigvarande tillstånd). Tillstånd kan även avse en enstaka tidperiod eller ett enstaka tillfälle.

Enligt 8 kap. 12 § alkohollagen får serveringstillstånd endast meddelas den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten, samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som uppställs i alkohollagen. Sökanden som anförtros uppgiften att inneha serveringstillstånd ska ha personlig lämplighet och förmåga att på ett socialt och ansvarsfullt sätt sköta uppgiften. Vid tillståndsprövningen ska särskild hänsyn tas till om sökanden är laglydig och benägen att fullgöra sina skyldigheter mot det allmänna.

Enligt 8 kap. 15 § får stadigvarande tillstånd för servering till allmänheten endast meddelas om serveringsstället har eget kök i anslutning till serveringslokalen samt tillhandahåller lagad eller på annat sätt tillredd mat. Gästerna ska kunna erbjudas ett varierat utbud av maträtter. Efter klockan 23.00 får matutbudet begränsas till ett fåtal enklare rätter.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 142, forts

MB-2022-808-745

Om serveringen kan befaras medföra olägenheter i fråga om ordning och nykterhet eller särskild risk för människors hälsa, enligt 8 kap. 17 § alkohollagen, får serveringstillstånd vägras även om kraven i 12 och 15 §§ är uppfyllda. Här avses t.ex. ordningsläget i området eller risken för att närboende störs.

### Ärendegång

Restaurang Vide AB kom in med ansökan om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten den 16 oktober 2022. XXX XXX var genom sitt investmentbolag ägare till bolaget. Bolaget såldes under handläggningstiden till Hemavan Fjällcenter AB. Remisser för kontroll och yttrande av bolagens ägare och andra bolag de har inflytande i, skickades till Skatteverket, Polismyndigheten, Kronofogdemyndigheten och omsorgsnämnden i Storuman kommun. De remissvar som ligger till grund för beslutet har kommunicerats med sökande och bemötande har delvis inkommit. Begäran om komplettering har skickats, men då lokalen där restaurangen är belägen fortfarande inte slutbesiktats vid nämndens sammanträde, kan ärendet inte räknas som komplett. Ärendet kan först anses komplett när godkänd tillsynsrapport från Räddningstjänsten inkommer, byggnaden fått slutbesked och köket godkänts.

### Upplysning

- På serveringen ska det råda god ordning serveringen ska ske på ett ansvarsfullt sätt utan risk för överservering, serveringspersonalen ska fullgöra sitt ansvar att ha kontroll över vem som får tillgång till alkohollagen detta i enlighet med alkohollagens bestämmelser. Tillståndshavaren ska enligt ordningslagen (1993:1617) anmäla till polismyndigheten eventuella arrangemang som kräver tillstånd som meddelar de villkor, t.ex. antal ordningsvakter m.m.som behövs för upprätthållande av säkerhet och ordning.
- Serveringen ska vara utrymd senast 30 minuter efter serveringstidens utgång.
- Hur man överklagar, se bilaga

### Beslutsunderlag

Utredning 2022-12-13

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 142, forts

MB-2022-808-745

**Beslutet sänds till**

Sökande

Länsstyrelsen i Västerbotten

Polismyndigheten

Räddningstjänsten i Storumans kommun

Omsorgsnämnden i Storumans kommun

Beslutet registreras av handläggare i Folkhälsomyndighetens alkoholregister

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 143

MB-2022-896-745

## **Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten på Stockstugan AB i Hemavan**

### **Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** bevilja Stockstugan AB org.nr. 559402–9356 tillstånd att servera starköl, vin, sprit och annan jäst alkoholdryck till allmänheten klockan 11.00-01.00 alla dagar på restaurang Stockstugan, Blå vägen 13 A, 926 93 Hemavan i Storumans kommun, enligt 8 kap 2§ alkohollagen,

**att** bevilja servering på ytan enligt markering i planritning, daterad 2022-11-04.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar vidare

**att** tillståndsbeslut kan meddelas när tillståndsmyndigheten har besökt lokalen och godkänt köket.

---

### **Skälen för beslutet**

Tillståndsmyndighetens uppfattning är att sökanden uppfyller alkohollagens krav på personlig och ekonomisk lämplighet enligt 8 kap. 12 §.

Dispositions rätt till serveringsytan finns enligt 8 kap 14 alkohollagen.

Serveringsstället har ett eget kök i anslutning till serveringslokalen samt tillhandahåller lagad eller på annat sätt tillredd mat. Gästerna erbjuds ett varierat utbud av maträtter. Lokalerna har planerats för ett i förhållande till

storleken lämpligt antal sittplatser för matservering och baren upptar en mindre del av ytan. Därmed uppfyller serveringsstället kraven i 8 kap. 15 § alkohollagen. Verksamheten befaras inte medföra olägenheter i fråga om

ordning och nykterhet eller särskild risk för människors hälsa enligt 8 kap. 17 § alkohollagen med den verksamhetsinriktning som sökande avser att bedriva.

Enligt 8 kap §16 så gäller kravet för brandskyddet endast stadigvarande serveringstillstånd. Räddningstjänsten har informerat om att maxantalet är 149 personer.

### **Lagkrav**

Enligt 8 kap. 2 § alkohollagen kan serveringstillstånd meddelas för servering till allmänheten eller i förening, företag eller annat slutet sällskap.



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 143, forts

MB-2022-896-745

Tillstånd kan avse servering året runt eller årligen under en viss tidsperiod (stadigvarande tillstånd). Tillstånd kan även avse en enstaka tidperiod eller ett enstaka tillfälle.

Enligt 8 kap. 12 § alkohollagen får serveringstillstånd endast meddelas den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten, samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som uppställs i alkohollagen. Sökanden som anförtros uppgiften att inneha serveringstillstånd ska ha personlig lämplighet och förmåga att på ett socialt och ansvarsfullt sätt sköta uppgiften. Vid tillståndsprövningen ska särskild hänsyn tas till om sökanden är laglydig och benägen att fullgöra sina skyldigheter mot det allmänna.

Enligt 8 kap. 15 § alkohollagen (2010:1622) får stadigvarande tillstånd för servering till allmänheten endast meddelas om serveringsstället har eget kök i anslutning till serveringslokalen samt tillhandahåller lagad eller på annat sätt tillredd mat. Gästerna ska kunna erbjudas att varierat utbud av maträtter. Efter klockan 23.00 får matutbudet begränsas till ett fåtal enklare rätter.

Om serveringen kan befaras medföra olägenheter i fråga om ordning och nykterhet eller särskild risk för människors hälsa, enligt 8 kap. 17 § alkohollagen, får serveringstillstånd vägras även om kraven i 12 och 15 §§ är uppfyllda. Här avses t.ex. ordningsläget i området eller risken för att närboende störs.

### Ärendegång

Stockstugan AB ansökte 4 november 2022 om serveringstillstånd till allmänheten på Stockstugan, Blå vägen 13A, Hemavan i Storumans kommun. Remisser för yttrande skickades till Skatteverket, Kronofogdemyndigheten, omsorgsnämnden i Storuman och Polismyndigheten, gällande de personer som bedömdes ha inflytande i rörelsen och de bolag som personerna har engagemang i. Begäran om komplettering skickades den 10 november 2022. Alla begärda handlingar har inte inkommit vid datumet för nämndsammanträdet.

### Upplysning

- På serveringen ska det råda god ordning serveringen ska ske på ett ansvarsfullt sätt utan risk för överservering, serveringspersonalen ska fullgöra sitt ansvar att ha kontroll över vem som får tillgång till alkohollagen detta i enlighet med alkohollagens bestämmelser. Tillståndshavaren ska enligt ordningslagen (1993:1617) anmäla till polismyndigheten eventuella arrangemang som kräver tillstånd som

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 143, forts

MB-2022-896-745

meddelar de villkor, till exempel antal ordningsvakter m.m. som behövs för upprätthållande av säkerhet och ordning.

- Serveringen ska vara utrymd senast 30 minuter efter serveringstidens utgång.
- Hur man överklagar, se bilaga

**Bilagor**

Planritning med serveringsyta

Hur man överklagar

**Beslutsunderlag**

Utredning datum 2022-12-14

**Beslutet sänds till**

Sökande

Länsstyrelsen i Västerbotten

Polismyndigheten

Räddningstjänsten i Storumans kommun

Omsorgsnämnden i Storumans kommun

Beslutet registreras av handläggare i Folkhälsomyndighetens alkoholregister

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 144

MB-2022-812-346

## Namnsättning av adressplats för restaurang

### Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** adressnamn Vide fastställs.

---

### Bakgrund

Hemavan Alpint AB är ägare av restaurangen och beviljades bygglov av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2022-05-11 §36. Bygglovet innefattar nybyggnad av restaurang. Restaurangen är placerad på Kronoöverloppsmarken 3:1, nedanför Kungsliften, utan allmän väg och kommer att bli en allmän plats för allmänheten. Platsen är i behov av en belägenhetsadress för att blåljusenheterna ska kunna navigera sig till platsen vid eventuell uttryckning.

### Handläggarens bedömning

Hemavan Alpint AB inkom med namnförslag Vide till namnberedningen. Vide betyder *växt av ett antal arter buskar eller små lövträd*. Restaurangen kommer att heta Vide och kommer därför att bli allmänt känd för allmänheten. I skidområdet i Hemavan finns det sedan tidigare en restaurang vid namn Björk som har även adressnamn Björk. Enligt kulturmiljölagen (1988:950) 1 kap. 4§,

*Vid statlig och kommunal verksamhet ska god ortnamnsd iakttas. Det innebär att påverkan på hävdvunna (d.v.s. allmänt känd) namn beaktas vid nybildning av ortnamn.*

Båda restaurangerna har en följd med namn av trädslag och kommer att vara allmänt kända vilket följer god ortnamnsd.

### Namnberednings förslag

Namnberedningen består av två ledamöter från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och en ledamot från fritids-, kultur- och utbildningsnämnden. Namnberedningen föreslår att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att adressnamn Vide fastställs.

### Bilagor

Hur man överklagar

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 144, forts

MB-2022-812-346

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse datum 2022-11-29

Karta

**Beslutet sänds till**

Hemavan Alpint AB

Blåljusmyndigheter

Polisen, Södra Lappland

Ambulans, Region Västerbotten

Räddningstjänst, Storumans kommun

Tekniska avdelningen, Storumans kommun

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 145

MB-2022-947-327

**Ärendet utgår**

Olovlig åtgärd, Joeström 2:21

**Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** ärendet utgår från dagens sammanträde.

---

Ärendet utgår för att invänta ytterligare underlag inför att beslut kan fattas.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 146

MB-2022-819-336

## Avslag – Björkfors 1:214

### Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** avslå ansökan för tillbyggnad av fritidshus på Björkfors 1:214 då startbesked inte kan lämnas enligt plan- och bygglagen 9 kap. 3 och 4 b §§, med hänvisning till att tillbyggnaden hamnar närmare tomtgräns mot gata än 4,5 meter.

---

### Skäl för beslut

Marken närmast gata är i gällande detaljplan markerad med u som markerar ett område avsett för underjordiska ledningar vilket tänkt tillbyggnad kommer att hamna inom.

### Bestämmelser

Enligt plan- och bygglagen 9 kap. 4 b § krävs det trots 2 § inte bygglov för en- eller tvåbostadshus för att göra högst en tillbyggnad som inte har en större bruttoarea än 15,0 kvadratmeter, som inte överstiger bostadshusets taknockshöjd och som inte placeras närmare tomtgränsen än 4,5 meter, om inte medgivande finns från granne. Nämnd åtgärd kräver en anmälan till kommunen samt ett beslut om startbesked.

På u betecknad mark i gällande detaljplan får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar och kablar.

### Redovisning av ärendet

Den anmälan som är inlämnad 2022-10-20 med tillhörande ritningar och situationsplan visar på en tillbyggnad som följer storleken som enligt plan- och bygglagen 9 kap. 4 b § är bygglovsbefriad men avståndet till närmaste tomtgräns är 3,5 meter och hamnar dessutom på mark avsedd för underjordiska ledningar. I aktuellt ärende är det Björkfors 1:125 som ligger närmast och som ägs av Storumans kommun och tekniska avdelningen har motsatt sig föreslagen åtgärd på grund av att den planerade tillbyggnaden skulle försvåra underhåll och reparation av vatten- och avloppsledningarna som är förlagda i marken mellan fritidshuset och Utsiktsvägen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 146, forts

MB-2022-819-336

**Bilagor**

Hur man överklagar

**Beslutsunderlag**

Ansökningshandlingar handlingar

Gällande detaljplan

Sakägares yttrande

**Beslutet sänds till**

Sökanden

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 147

MB-2019-579-315

## **Ändring av planförfarande - Detaljplan för bostäder på del av fastigheten Laxnäs 2:117 (skifte 2)**

### **Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** planförfarande ändras från standardförfarande till utökat förfarande med hänvisning till det stora intresset från allmänheten under samrådstitiden.

---

### **Bakgrund och planens syfte**

Umeå Entreprenad Fastigheter AB har 2019-03-26 ansökt om att få upprätta detaljplan för del av Laxnäs 2:117, skifte 2. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-04-24, § 60, att påbörja arbetet med att upprätta detaljplan, att detaljplanen ska handläggas genom standardförfarande då förslaget bedöms följa gällande kommunövergripande översiktsplan. Området ligger mellan byarna Laisholm och Laxnäs, norr om sjön Stor-Laisan och omfattar cirka 22 hektar. Syftet med planen är att möjliggöra byggnation av cirka 40 bostäder som förmodligen kommer att nyttjas som fritidshus.

### **Bestämmelser**

#### Riksintressen

Aktuellt område ligger inom ”övriga fjäll” med riksintresse för friluftsliv och turism enligt de särskilda hushållningsbestämmelserna i miljöbalken (MB) 4 kap. 1 och 2 §. Det ligger också inom riksintresse för rörligt friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB.

Området ligger söder om riksintresse för naturvård enligt 3 kap. 6 § MB samt naturreservat Vindelfjällen och Natura 2000-område. Norr om området ligger även riksintresse för rennäring (kärnområde). Exploatering bedöms inte påverka riksintresset naturvård, naturreservatet, Natura 2000-området eller rennäring.

#### Kommunövergripande översiktsplan (ÖP)

Gällande ÖP för Storumans kommun antogs i maj 2011. Planen ligger till grund för planeringen i kommunen. I ÖP beskrivs området som attraktivt för fritidsbebyggelse och turism. Ny bebyggelse bör föregås av planläggning. Förslaget bedöms följa ÖP för Storumans kommun.



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 147, forts

MB-2019-579-315

Detaljplaner och områdesbestämmelser

För området saknas detaljplan och områdesbestämmelser.

**Bedömning**

Utifrån de vägledande dokument som kommunen har i dag att ta hänsyn och ställning till samt utifrån framtagna utredningar kring markens lämplighet är bedömningen att den planerade exploateringen är godtagbar. Framtagna utredningar visar att förslaget till nytt bebyggelseområde inte bedöms ge påtaglig inverkan på det bl.a. friluftslivet, naturmiljön och risker för människors hälsa och säkerhet. Friluftsplänen för Hemavan och Tärnaby kommer kartlägga friluftsområden för Laxnäs och Solberg då Storumans kommun utifrån de inkomna synpunkterna under samrådstitiden för denna detaljplan ser ett behov att vidga kartläggningen av "tätortsnära friluftsområden" till att innefatta Laxnäs och Solberg.

Planförslaget har varit ute för samråd 2021-12-20 till och med 2022-01-21 och det har visat sig att det finns ett stort intresse på planförslaget. 8 stycken från sakägarkretsen har lämnat synpunkter och 35 yttranden från övriga fastighetsägare/boenden i området har inkommit med synpunkter och många av dessa har lämnat ett identiskt yttrande. Kommunen bedömer att planförslaget är av betydande intresse för allmänheten och därför bör förfarandet ändras till utökat planförfarande. Det innebär att en kungörelse i ortstidningar ska införas innan granskning samt att Kommunfullmäktige tar ställning till ett eventuellt antagande av detaljplanen. Sakägarkretsen i sig är inte ändrad men alla som har inkommit synpunkter på samrådsförslaget ska underrättas inför granskningsskedet.

Planförslaget ska tydliggöras och justeras samt kompletterande utredningar ska tas fram innan nästa steg i planprocessen kan ske (granskning). Ställningstagande om reviderat planförslag kan skickas ut för granskning fattas av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2022-12-05

Plankarta med planbestämmelser (samrådsversion)

**Beslutet sänds till**

Sökanden

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 148

MB-2020-1059-315

## **Godkännande - Detaljplan för bostäder på del av Björkfors 1:18 i Hemavan, Storumans kommun, Västerbottens län**

### **Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** godkänna rubricerad detaljplan och föreslå kommunfullmäktige att anta densamma.

---

### **Yrkande**

Torkel Stångberg (V) yrkar

**att** godkänna detaljplanen men att åkermarken undantas från detaljplanering och bevaras.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer Stångbergs ändringsyrkande mot förvaltningens förslag till beslut och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

### **Omröstning**

Omröstning begärs och följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för förvaltningens förslag till beslut

Nej-röst för Stångbergs ändringsyrkande

### **Omröstningsresultat**

Med 6 ja-röster och 1 nej-röst beslutar nämnden enligt förvaltningens förslag till beslut. (Se omröstningslista sid. 2).

Torkel Stångberg (V) reserverar sig över beslutet.

---

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 148, forts

MB-2020-1059-315

**Planens syfte**

Syftet med planen är att möjliggöra byggande av 5 nya bostäder på del av fastigheten Björkfors 1:18.

**Bakgrund**

En representant (via fullmakt) för ägare av tilltänkta nya tomterna (genom arvskifte) har ansökt om att få upprätta detaljplan för Björkfors 1:18. Ett positivt planbesked lämnades av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2020-10-28, § 159.

Planområdet ligger i nordvästra Hemavan och omfattar cirka 1,3 hektar.

**Bestämmelser och ställningstaganden**Riksintressen

Aktuellt område ligger delvis inom riksintresse för naturvård enligt 3 kap. 6 § miljöbalken (MB) samt inom riksintresse för friluftsliv och rörligt friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB. Väg E12 utgör riksintresse för kommunikationer enligt 3 kap 8 § MB. Platsen ligger intill exploaterat område.

Tillkommande bebyggelse bedöms inte påverka riksintressena negativt.

Fördjupad översiktsplan (FÖP)

För Hemavan samhälle finns en FÖP från 2011. Planförslaget bedöms strida mot gällande FÖP då en liten del av området är utpekad som skyddsvärd jordbruksmark/miljö. I övrigt saknas utpekad markanvändning. Planarbetet har skett genom utökat planförfarande då förslaget bedöms strida mot gällande FÖP.

**Samråds- och granskningstid**

För att förbättra kunskapsunderlaget och ge möjligheter till insyn och påverkan har samråd pågått under tiden 24 november till och med 16 december 2021. Kungörelse om samrådet har skett i ortstidningar och på kommunens webbplats. Inbjudna till samrådet har varit myndigheter, fastighetsägare, arrendatorer, intresseorganisationer och andra som har väsentligt intresse av frågan. Alla inkomna yttranden har sammanställts i en samrådsredogörelse. Planförslaget har justerats utifrån det som framkom under samrådet, bl.a. har planområdets geotekniska förhållanden utretts vidare.

Granskning av det reviderade planförslaget har skett under tiden 5 oktober till och med 26 oktober 2022. Utifrån inkomna yttranden under granskningstiden har inga ändringar föranletts i planhandlingarna.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 148, forts

MB-2020-1059-315

**Ändringar efter granskningstiden**

Efter granskningstiden har löpt ut har diskussioner förts med representanter från kommunstyrelseförvaltningens tekniska avdelning angående va-ledningar inom kvartersmark. Enligt överenskommelse har u-områden utpekats i plankartan. Ändring är inte anse som väsentlig förändring och därför bedöms att ingen ytterligare granskningstid krävs.

**Sammanfattning**

Då inga kvarstående synpunkter finns på planförslaget samt att planprocessen har visat att markområdet är lämpligt för den bebyggelse och de byggnadsverk som planen avser föreslås miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänna detaljplanen och föreslå Kommunfullmäktige att anta densamma.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2022-11-15

Antagandehandlingar:

Plankarta med planbestämmelser, upprättad 2021-11-16, reviderad 2022-11-07.

Planbeskrivning, upprättad 2021-11-16, reviderad 2022-11-07.

Granskningsutlåtande, daterad 2022-10-27, reviderad 2022-11-07

**Beslutet sänds till**

Kommunstyrelsen

Sökanden

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 149

MB-2021-637-315

## **Ändring av planförfarande - Detaljplan för bostäder och mindre hotell på del av fastigheten Laxnäs 1:123 i Tärnaby**

### **Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** planförfarandet ändras från utökat förfarande till standardförfarande med hänvisning till att förslag till detaljplan överensstämmer med den nyligen antagna fördjupade översiktsplanen för Tärnaby.

---

### **Bakgrund och planens syfte**

Arrhenius Förvaltnings Aktiebolag har ansökt om att få upprätta detaljplan för cirka 20–30 tomter för bostäder och en tomt för ett mindre hotell (Bed & Breakfast) på fastigheten Laxnäs 1:123. Ett positivt planbesked lämnades av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden (MSBN) 2021-06-16, § 88.

Detaljplanens syfte är att skapa planmässiga förutsättningar för bostäder, i form av fritidshusbebyggelse, mindre hotell samt tillhörande infrastruktur, VA och dagvattenhantering. Syftet med detaljplanen är även att möjliggöra exploatering som tar hänsyn till omgivande bebyggelsestruktur.

Förslag till detaljplan är ute för samråd till och med 2022-12-19 och finns tillgänglig på kommunhuset i Storuman, Tärna samservice och på kommunens hemsida.

### **Bestämmelser**

Området ligger inom riksintresse för friluftsliv (3 kap § 6 MB) och riksintresse rörligt friluftsliv (4 kap § 2 MB). Platsen ligger intill redan exploaterat område. Förslaget bedöms inte påverka riksintressena.

### **Bedömning**

Planen har beslutats att handläggas genom utökat planförfarande då den vid beslut att lämna ett positivt planbesked bedömdes vara i strid med då gällande fördjupad översiktsplan (FÖP) för Tärnaby från 1998. Kommunfullmäktige har dock 2022-09-27, § 113, antagit en ny fördjupad översiktsplan för Tärnaby, *”Tärnaby med utsikt mot framtiden”*. Planförslaget bedöms vara i enlighet med den nyligen antagna och lagakraftvunna FÖP för Tärnaby. Detaljplanen bör därför hanteras via standardförfarandet.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 149, forts

MB-2021-637-315

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2022-12-05

Plankarta med planbestämmelser

**Beslutet sänds till**

Sökanden

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 150

MB-2022-777-901

## **Riktlinjer för hantering av detaljplaner, förhandsbesked och bygglov utifrån räddningstjänstens roll**

### **Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** fastställa upprättade riktlinjer som hanterar av detaljplaner, förhandsbesked och bygglov utifrån räddningstjänstens roll.

---

### **Syftet med riktlinjerna**

Syftet med riktlinjerna är att beskriva hur vi på bästa sätt internt inom kommunen ska hantera detaljplaner, förhandsbesked och bygglov utifrån räddningstjänstens roll.

Riktlinjerna ska förtydliga hur samarbetet mellan miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och räddningstjänst sker och hur vi kan utveckla och förenkla vårt arbete. Som underlag har Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps framtagna vägledning från 2018 använts, *"Räddningstjänstens roll i lov- och byggprocessen"*. Även *PBL kunskapsbanken*, Boverkets handbok till plan- och bygglagen, har varit vägledande.

Riktlinjerna tydliggör vilka ärenden och i vilket skede räddningstjänsten ska involveras.

### **Redovisning av ärendet**

En arbetsgrupp bestående av tjänstepersoner från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen och räddningstjänsten har i samverkan tagit fram förslag till riktlinjer.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2022-12-02

Förslag till riktlinjer daterade oktober 2022

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 151

MB-2022-906-318

**Ansökan om planbesked för fastigheter Klippen 1:9 m.fl.****Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** påbörja arbetet med att upprätta detaljplan,

**att** upprättande av detaljplanen handläggs genom standardförfarande då det är förenligt med översiktsplanen och länsstyrelsens granskningsyttrande, inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse,

**att** ett beslut om antagande av detaljplan bedöms kunna ske vintern 2023/2024.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar vidare

**att** uppmärksamma sökanden att utredning/ar kommer med största sannolikhet att krävas.

Detta beslut går inte att överklaga (plan- och bygglagen 13 kap. 2 §).

Avgift enligt räkningspecifikation.

---

**Bakgrund/sammanfattning av ärendet**

Ägare av fastigheterna Klippen 1:9, Klippen 1:128 och Klippen 1:219 har gemensamt ansökt om planbesked för att upprätta detaljplan. Syftet uppges vara att tillrättalägga vägar på Klippen 1:9 för att möjliggöra framkomlighet till Klippen 1:128 samt Klippen 1:219.

Sökandena anger att det finns öppning att hantera vägfrågan via planläggning och hänvisar till Länsstyrelsen beslut 2022-10-24. Länsstyrelsen beslut avser ett överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut 2022-06-15 att avslå marklov för anläggande av väg på del av Klippen 1:9.

Länsstyrelsen avslög överklagandet, utdrag från Länsstyrelsens beslut:

”Länsstyrelsen konstaterar att ett sätt att kunna utföra en viss åtgärd om denna inte tillåts enligt detaljplan är att initiera en ändring av detaljplanen, såsom klaganden angett i överklagandet. En eventuell ändring av detaljplan är dock inte en fråga som omfattas av vad länsstyrelsen har att pröva i det nu aktuella ärendet. Prövningen ska i stället göras utifrån vad som följer av nu gällande planer.”



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 151, forts

MB-2022-906-318

**Beskrivning av tidigare ärende i frågan**

En anmälan om olovligt anläggande av vägar inkom till nämnden 2021-09-13. Information och bedömning från förvaltningen skickades 2021-09-23 till fastighetsägare Klippen 1:9 efter att en besiktning på plats har skett och att förvaltningen har konstaterat att åtgärden är bygglovspliktig.

En ansökan om marklov för åtgärden inkom 2022-02-22 till nämnden och ärendet skickade ut för grannhörande med anledning av att åtgärden strider mot gällande detaljplan då vägen är placerad på naturmark. Av 28 yttranden som inkom till nämnden är 13 fastighetsägare emot åtgärden och 15 fastighetsägaren meddelade att man har inget att erinra mot åtgärden.

Några av de synpunkter som framkom:

- *”Vägarna begränsar vår väg ner till älven och upp på fjället. Sommar som vinter.”*
- *”För området är grillplatsen vid älven och den möjlighet att där korsa älven med både skoter och skidor populärt. Den här vägen kommer att försvåra den möjligheten med höga plogvallar och en begränsning att ta sig ned i branten, vilken är allmän platsmark och därmed ska vara allmänt tillgänglig.”*
- *”Vägen går på ett område som är naturmark i detaljplanen. Det var tidigare en fin dal med en liten gångstig, grön och fin på sommaren. Den gamla samfälliga vägen syntes inte alls i verkligheten, bara på plankartorna. Den nyanlagda vägen är ett stort ingrepp i naturen och platsen ser helt annorlunda ut nu.”*

Nämnden beslutade 2022-06-15, § 63, att avslå ansökan om marklov för väg på Klippen 1:9, med hänvisning till att förutsättningar för lov inte föreligger enligt plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 30 § då ansökan inte följer gällande detaljplan och avvikelserna inte är att se som mindre och inte följer syftet i detaljplanen. Nämnden beslutade vidare att ställa sig positiv till en framtida ansökan om marklov för väg placerad på servitut tjänande Klippen 1:219.

Beslutet överklagades 2022-07-28 till Länsstyrelsen av ägare till fastigheten Klippen 1:9. Länsstyrelsen beslutade 2022-10-24 att avslå överklagan med motivering att avvikelserna inte kan anses som en sådan liten avvikelse som är förenlig med planens syfte som gör att marklov ändå kan beviljas och därför konstaterades att nämndens beslut att inte bevilja marklov var korrekt.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 151, forts

MB-2022-906-318

**Bestämmelser**Riksintressen

Området ligger inom riksintresse för Friluftsliv (Vindelfjällen enligt 3 kap § 6 MB), rörligt friluftsliv – geografiska bestämmelser för kust - turism och friluftsliv (enligt 4 kap § 2 MB).

Översiktsplan

Förslaget bedöms inte strida mot gällande kommunövergripande översiktsplan. Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för infrastruktur, ny vägdragning till befintliga fastigheter. Ingen tillkommande bebyggelse planeras.

Rennäring

Området ligger inom Ubmeje tjeälddies åretruntmarker vilket medför att åtgärder inte får vidtas som innebär avsevärd olägenhet för rennäringen (Rennäringslagen 30 §).

Detaljplaner

Föreslagen åtgärd omfattas av

- *byggnadsplan över delar av Klippen 1:9 och 1:10 samt Klippen 1:16 m.m., fastställd 1974 (24-TÄR-1301) och berör*
- *detaljplan för del av fastigheten Klippen 1:9 fastställd 2010 (2421-P11/7)*
- *detaljplan för del av Klippen 1:9 och Klippen 1:124 fastställd 2019 (2421-P2019/1).*

**Berörda gemensamhetsanläggningar/vägföreningar/samfällad mark**

Klippen ga:12 (Forsgrobbas vägförening) och Klippen ga:14 (Mons samfällighetsförening) är berörda som gemensamhetsanläggningar och föreningar. I samband med grannhörande i marklovet meddelade Klippen ga:12 att man var starkt emot utökning av vägsträckning. Klippen ga:14 har inte uttalat sig. Klippen samfällad mark (Klippens samfällighetsförening) som avser den gamla ”Felasvägen” har i samband med den senaste framtagna detaljplanen i området meddelat den samfällda vägen som finns inritad på kartan ska tas bort då den inte har någon betydelse eller funktion idag.

**Berörda servitut**

Fastigheten Klippen 1:219 har idag via servitut (2421-14/35.1) rätt att anlägga, underhålla och använda parkeringsplats för en personbil. Belastar fastigheten Klippen 1:9. Klippen 1:219 har även via servitut (2421-14/35.2) rätt använda ett område för gångväg till sin fastighet, vilket också belastar Klippen 1:9.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 151, forts

MB-2022-906-318

**Barmarksbesiktning**

Området har våren 2022 besiktats under barmark av ledamöter i miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och tjänstepersoner på miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i samband med handläggning av ansökan om marklov för byggande av väg.

**Bedömning**

Enligt plan- och bygglagens (PBL) 1 kap. 2 § är det en kommunal angelägenhet att planlägga användningen av mark och vatten. Av 2 kap. 1 § PBL framgår att vid prövningen av frågor enligt lagen ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen. I fråga om avvägning mellan allmänna och enskilda intressen föreskrivs i 4 kap. 36 § PBL att vid utformningen av en detaljplan ska skälig hänsyn tas till bl.a. befintliga bebyggelse-, äganderätts- och fastighetsförhållanden som kan inverka på planens genomförande.

När kommunen har fått en begäran om planbesked som uppfyller kraven i 5 kap. 3 § PBL ska kommunen ge sitt planbesked inom fyra månader, om kommunen och den som har gjort begäran inte kommer överens om något annat. Av planbeskedet ska det framgå om kommunen avser inleda planläggning och det ska också framgå när planen bedöms kunna antas. Ett positivt planbesked är inte bindande.

Ett positivt planbesked enligt plan- och bygglagen 5 kap. 5 § bedöms kunna lämnas. Lämpligheten prövas i den fortsatta planprocessen, det vill säga att under planarbetet ska kommunen välja den lämpligaste platsen och fysiskt utforma planen så att den på bästa sätt tillgodoser de allmänna intressena. Kommunen ska under planprocessen ha gjort de undersökningar och utredningar som behövs samt ha tagit ställning till de synpunkter som har kommit in och utifrån detta bedöma om planen ska antas.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2022-12-02

Ansökan inklusive bilagor instämplade 2022-11-09

**Beslutet sänds till**

Ägare av Klippen 1:9 (sökanden)

Ägare av Klippen 1:128 (medsökande)

Ägare av Klippen 1:219 (medsökande)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 152

## Meddelanden

### Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

---

- |  |              |     |
|--|--------------|-----|
| 1  | Dnr 2022.813 | 901 |
| Protokoll 220927 från kommunfullmäktige §112 – Ansvarig nämnd för prövning och tillsyn av tobaksfria nikotinprodukter (KS/2022:355).   |              |     |
| 2  | Dnr 2018.652 | 327 |
| Protokoll 221005 från Hovrätten för övre Norrland - Hovrätten meddelar inte prövningstillstånd för Hemavan Utleie AS. Det innebär att tingsrättens avgörande står fast.                                      |              |     |
| 3  | Dnr 2014.438 | 836 |
| Beslut 221012 från Länsstyrelsen – Överklagat beslut 220907 om ändringstillstånd för uppförande och drift av vindkraftsanläggning vid Inre och Yttre Verkanliden, Storumans kommun har kommit in i rätt tid. |              |     |
| 4  | Dnr 2021.535 | 835 |
| Rapport 221013 från Afry – Romutsättning Klippen och Umfors 2022.  |              |     |
| 5  | Dnr 2022.769 | 836 |
| Rättelse av beslut 221020 från Länsstyrelsen (omfattar både butik och matbuss) – Tillstånd till yrkesmässig överlåtelse av särskilt farliga kemiska produkter för Vision 2002 AB.                            |              |     |
| 6  | Dnr 2022.4   | 836 |
| Beslut 221018 från Länsstyrelsen - Föreläggande enligt 12 kap 6 § miljöbalken för nyanläggning av markkabel mellan fastigheten Norra Fjällnäs 1:160 och Norra Fjällnäs 1:162, Storumans kommun.              |              |     |
| 7  | Dnr 2022.814 | 835 |
| Beslut 221021 från Länsstyrelsen - Godkänner anläggande av erosionskydd samt grävande i Jonasbäcken inom fastigheten Umfors 1:2 i Storumans kommun.  |              |     |

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 152, forts

- 8 Dnr 2022.617 399  
Beslut 221021 från Länsstyrelsen – Länsstyrelsen avslår överklagandet i fråga om marklov och bygglov för garage på fastigheten Björkfors 1:699, Storumans kommun.
- 9 Dnr 2022.634 399  
Beslut 221024 från Länsstyrelsen – Länsstyrelsen avslår överklagandet i fråga om marklov på fastigheten Klippen 1:9, Storumans kommun.
- 10 Dnr 2022.598 399  
Protokoll 221027 från Mark- och Miljödömsstolen till nämnden att avskriva målet från vidare handläggning i ärendet överklagande av Länsstyrelsens beslut om ärendet bygglov för förråd, Mål nr P 2688-22.
- 11 Dnr 2021.791 300  
Protokoll 221018 från Kommunstyrelsen §125 – Delårsrapport januari-augusti 2022 för Storumans kommun (KS/2022:595).
- 12 Dnr 2022.289 317  
Dom 220930 från Mark- och Miljödömsstolen om överklagande av Länsstyrelsens beslut i ärendet strandskyddsdispens på fastigheten Boksjön 1:136, Storumans kommun, Mål nr P 2026-22.
- 13 Dnr 2022.289 317  
Dom 220930 från Mark- och Miljödömsstolen har vunnit laga kraft, Mål nr M 2026-22.
- 14 Dnr 2009.274 836  
Tillsynsrapport 221028 från Länsstyrelsen vid Svartlidengruvan.
- 15 Dnr 2022.496 356  
Underrättelse 221031 från Länsstyrelsen – Avskrivning av samrådsärende från fortsatt handläggning - Planerad ny täktverksamhet av berg och morän inom fastigheten Laisholm 1:4 i Storumans kommun.
- 16 Dnr 2022.2 836  
Beslut 221108 från Länsstyrelsen - Tillstånd till transport av farligt och icke-farligt avfall för Byströms Åkeri i Storumans AB.

## Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 152, forts

- 17 Postlista nr 53  
Yttrande 221115 från Försvarmakten - Information om installation av solcellspaneler inom riksintressen för totalförsvarets militära del.
- 18 Dnr 2022.688 836  
Rapport 221116 från Länsstyrelsen – Uppföljning och utvärdering av miljöbalkstillsynen i Storumans kommun.
- 19 Dnr 2022.946 905  
Protokoll 221122 från kommunfullmäktige §123 – Val Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2023-2026 (nämndsledamöter och ersättare) (KS/2022:809-200).
- 20 Dnr 2022.946 905  
Protokoll 221122 från kommunfullmäktige §133 – Ordning för kallande av ersättare mandatperioden 2023-2026 (KS/2022:817-006).
- 21 Dnr 2021.791 300  
Protokoll 221122 från kommunfullmäktige §146 – Delårsrapport januari-augusti 2022 för Storumans kommun (KS/2022:595-042).
- 22 Dnr 2022.711 300  
Protokoll 221122 från kommunfullmäktige §148 – Budget 2023 samt plan 2024, 2025 och 2026 (KS/2022:673-041).
- 23 Dnr 2022.711 300  
Protokoll 221122 från kommunfullmäktige §150 – Verksamhetsplaner 2023 (KS/2022:668-041, KS/2022:682-012).
- 24 Dnr 2022.946 905  
Protokoll 221122 från kommunfullmäktige §158 – Reglemente för kommunstyrelsen och nämnderna (KS/2022:710-003).
- 25 Dnr 2022.946 905  
Protokoll 221122 från kommunfullmäktige §159 – Riktlinjer för digital hantering av information till förtroendevalda (KS/2022:715-004).

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 152, forts

26 Dnr 2022.598 399  
Avgörandet överklagat ärende (nybyggnad av förråd på fastigheten Umfors 1:171) har vunnit laga kraft 221117 i Mål nr P 2688-22.

27 Dnr 2022.4 836  
Beslut 221125 från Länsstyrelsen – Samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken – Föreläggande enligt miljöbalken för jordavrymning inom markanvisat område för gruvverksamhet inom bearbetningskoncessionen Barsele K nr 1 - förlängning, Storumans kommun.

28 Dnr 2019.373 836  
Tillsynsrapport 221128 från Länsstyrelsen vid Hemavans flygplats.

29 Dnr D1998.212 836  
Tillsynsrapport 221128 från Länsstyrelsen vid Storumans flygplats.

---

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-14

§ 153

**Anmälan av delegationsbeslut fattade inom förvaltningen****Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** godkänna redovisningen av delegationsbesluten fattade inom förvaltningen för perioden fram till november 2022.

---

**Handlingar i ärendet**

Lista över delegationsbeslut ur förvaltningens ärendehanteringssystem från 2022-10-12 fram till 2022-12-06.



## Signering

Följande parter har signerat detta dokument

**Namn:** Marina Ahlenius

**Datum:** 2022-12-19 07:36

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

38D9D47CAC708F5F6DAF682C63937EC92357B3D708E608BB164518A02D0BF9F7

**Namn:** Olov Wärnick

**Datum:** 2022-12-19 07:40

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

38D9D47CAC708F5F6DAF682C63937EC92357B3D708E608BB164518A02D0BF9F7

**Namn:** Anders Emanuel Arnfjell

**Datum:** 2022-12-19 07:43

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

38D9D47CAC708F5F6DAF682C63937EC92357B3D708E608BB164518A02D0BF9F7