

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2022-02-09

Plats och tid	Onsdag den 2022-02-09, kl. 09.00-12.00 Paragrafen, Kommunhuset Digitalt Webex	
Beslutande	Peder Wiklund (C), ordförande Olle Wärnick* (M) Karl-Anders Åkerblom (L) Emanuel Arnfjell (KD) Maria Gardfall (S), tjänstgörande ersättare för Runar Frohm (S) Sven-Åke Pennling* (S) Krister Näslund (V), tjänstgörande ersättare för Torkel Stångberg (V)	
Övriga deltagare	Elin Rutqvist, Miljö- och samhällsbyggnadschef Marina Ahlenius, Nämndsekreterare Anna Svingfors, Miljöinspektör, § 196 Ulrika Kjellsdotter, Planhandläggare, §§ 197-199 Martin Bengtsson, Byggnadsinspektör, §§ 200-208 Tommy Larsson*, Byggnadsinspektör, § 209 *) <i>deltar på distans</i>	
Utse att justera	Krister Näslund (V)	
Justeringstid	Måndag 21 november, kl. 13.00	Paragrafer 188-212
Underskrifter	Sekreterare: Marina Ahlenius Ordförande: Peder Wiklund (C) Justerande: Krister Näslund (V)	
	<i>Se digitala underskrifter på sista sidan</i>	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2022-02-09		
Datum för anslags- uppsättande	2022-02-21	Datum för anslags- nedtagande	2022-03-15
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, Storumans kommun		
Underskrift	Peder Wiklund (C) Ordförande		

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

Information från förvaltningen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

- Förvaltningschef informerade om pandemin. Förvaltningen följer de restriktioner och interna riktlinjer som gäller för kommunen och då med distansarbete i den utsträckning som är möjlig samt hålla avstånd i allmänna utrymmen. Nationella restriktioner och rekommendationer kommer upphävas från 9 februari och arbetet kommer att återgå till det normala som innan pandemin.
- Hemavans Wårdshus – Dappé har fått tillståndsbevis som utfärdades 2022-01-26.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 188

Jäv och intressekonflikt**Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att jäv och intressekonflikt inte föreligger på dagens möte.

Bakgrund

Enligt nämndens beslut 2010-05-11, § 75, ska eventuellt jäv eller intressekonflikt anmälas innan ärendena börjar behandlas.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 189

Fastställande av föredragningslista**Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att fastställa dagens föredragningslista.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 190

MB-2020-897-300

Verksamhetsberättelse 2021

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna verksamhetsberättelsen för 2021 och lämna över den till Kommunstyrelsen.

Bakgrund

Nämnden har ett överskott på budgeten på 1 978 tkr. Verksamheten har gått bättre än budget gällande framför allt bygglov och något sämre gällande detaljplanering. Sammantaget är det ett stort överskott från budget.

Måluppfyllelse

De aktiviteter som nämnden i verksamhetsplanen tagit fram för att uppnå målen i den strategiska planen har utförts. Förvaltningen har därutöver en låg sjukfrånvaro. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har en god måluppfyllelse för 2021.

Bilagor

Verksamhetsberättelse 2021

Årsredovisning 2021

Nyckeltal 2021

Beslutet sänds till

Kommunstyrelsen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 191

MB-2020-897-300

Redovisning av internkontroll 2021

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av internkontrollen för år 2021,

att godkänna föreslagna åtgärder för att säkra god kvalitet.

Bakgrund

Intern kontroll handlar om att säkerställa att kommunens verksamhet bedrivs i enlighet med övergripande mål, fastställda planer, reglementen och andra styrdokument, med bibehållet förtroende. Nämnderna har det yttersta ansvaret för den interna kontrollen inom respektive verksamhetsområde. Enligt kommunallagen ska nämnderna inom sitt område se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt samt de bestämmelser i lag eller annan författning som gäller för verksamheten. Nämnden ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt.

I internkontrollplanen för 2021 har nämnden beslutat att förvaltningen särskilt ska granska avvikelser från angivna tider för handläggning, att tillsyn utförs samt kvalitén på våra delegationsbeslut.

Handläggarens bedömning

Sammanställningen av nyckeltalen visar att det är ett fortsatt högt tryck på detaljplaner främst i kommunens västra delar. Ärenden inom bygg är på samma nivå som 2019, innan pandemin och jämförelse med förra året (2020) så är inte svackan så stor som befarats. Tiderna för bygglovsärenden har överskridits i 8 av 199 ärenden vilket orsakats av att vi väntat på strandskydd eller nämnd och tiden borde ha förlängts. Inom miljö så har tillsyn genomförts som planerat bortsett från 5 skolors hälso-skyddstillsyn där pandemin och möjlighet att få komma in i verksamheten fördröjt tillsynen. För livsmedel har 10 objekt inte kontrollerats utifrån smittspridningen.

I kommunens västra del har verksamheten främst bedrivits i perioder då smittspridningen varit som högst och det inte varit genomförbart med fysiskt besök.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 191, forts

MB-2020-897-300

Pandemin har påverkat möjligheterna att utföra fysisk tillsyn inom vissa områden dels genom att verksamhetsutövare lagt om sin verksamhet, dels även risken för att sprida smitta genom besök från tillsynsmyndighet. Vår verksamhet har anpassats på olika sätt för att möta detta exempelvis genom att tillsyn inte varit fysiska besök.

Åtgärder

De objekt som inte fått tillsyn kommer att få sin tillsyn under 2022 om inte något oförutsägbart uppstår. Bygglovshandläggarna bör så tidigt som möjligt se över om handläggningstiden behöver förlängas för att hinna få ett laga kraft vunnet beslut om strandskyddsdispens alternativt ta upp ärendet i nämnd. Förvaltningschef och nämnd behöver vara uppmärksam på om resurser inom planhandläggning räcker för att hålla god kvalitet samt korta handläggningstider. Det kommer tillsättas resurser under året för att höja kvaliteten i e-tjänster, mallar och registrering i ärendehanteringssystem.

Bilagor

Nyckeltal

Redovisning internkontroll

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 192

MB-2021-791-300

Budgetrapport januari 2022

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisad budgetuppföljning för januari 2022.

Bakgrund

Nämnden följer varje månad upp det ekonomiska utfallet gentemot budget.

Bedömning

Budgeten som redovisas är endast för en månad vilket brukar innebära budgetföljsamhet. Redan nu syns ett överskott för detaljplaner och bygglovs-handläggning. Faktureringen sker efter vissa moment inom detaljplaner vilket resulterat i att delar av arbetet från förra året fakturerats nu. Överskottet inom tillståndsgivning bygglov är även detta en följd av förskjuten fakturering.

Bilagor

Budgetrapport januari 2022

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 193

MB-2021-949-320

Medborgarförslag - städning av tomter

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att återta tidigare beslut 2021-12-15 § 164,

att avvisa medborgarförslaget.

Skälen för beslutet

Det finns inget lagstöd i Plan- och bygglagen, eller annan lagstiftning som nämnden ansvarar för, att ingripa mot enskilda fastighetsägare om inte risk för olyckor eller betydande olägenhet förekommer.

Redovisning av ärendet

Enligt plan- och bygglagen (2010:900) PBL ska byggnadsnämnden ingripa om någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen. I plan- och bygglagstiftningen ställs krav på att tomter ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer. Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens möjligheter att ingripa och kravställa fastighetsägares skötsel av mark uppstår endast om det i det enskilda fallet förekommer risk för olycksfall eller betydande olägenheter för omgivningen eller trafiken.

Bestämmelser

8 kap. 14 § PBL, Ett byggnadsverk ska hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och de tekniska egenskaper som avses i 4 § i huvudsak bevaras. Underhållet ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadsverkets värde från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt.

Om byggnadsverket är särskilt värdefullt från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt, ska det underhållas så att de särskilda värdena bevaras.

En anordning för ett syfte som avses i 4 § första stycket 2-4, 6 eller 8, ska hållas i sådant skick att den alltid fyller sitt ändamål. Lag (2011:335). 8 kap. 15 § PBL, En tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 193, forts

MB-2021-949-320

olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Om det på tomten finns en anordning som är avsedd att uppfylla kraven i 9 §, ska den i skälig utsträckning hållas i sådant skick att den fyller sitt ändamål. Lekplatser och fasta anordningar på lekplatser ska underhållas så att risken för olycksfall begränsas.

Bilagor

Protokollsutdrag (KS/2021:460)

Beslutet sänds till

Kommunfullmäktige

Medborgaren

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 194

MB-2022-6-905

Uppföljning av nämndens beslut/protokoll

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att nämndens beslut och protokoll i övrigt inte föranleder någon åtgärd och läggs därmed till handlingarna,

att godkänna uppföljning av nämndens beslut/protokoll.

Skälen för beslutet

I ett led att förbättra nämndens styrning, uppföljning och verksamhetskontroll går nämnden igenom föregående nämndsammanträde.

Handläggarens bedömning

§ 88 2018.0041 – Uppföljning av arbete kring att bygglov prövas för varje spiketält.

Status: Redovisas på detta nämndsammanträde, se § 200. Ärendet avslutas.

§ 91 2019.0446 – Delegation av tillsynsbefogenheter från Länsstyrelsen.

Status: att avvakta med att söka delegation på tillsynsbefogenheter från Länsstyrelsen gällande vattenskyddsområden som de beslutat om.

§ 160 2020.0919 – Lokal trafikföreskrift om förbud mot motordrivna fordon i terräng i Gausjosjö, Strimasund.

Status: Utvärdering ska utföras och hanteras av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden om 3 år från beslut, 2023-10-28.

Ärende 2021.1103 – Uppdrag till förvaltningen att utreda konsekvenser och möjlighet att betala tillbaka avgifter för handläggning av uppehåll i hämtning under år 2021.

Status: Utredning redovisades för nämnden, se § 212.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 195

MB-2022-47-905

Revidering av regler och anvisningar för sammanträden på distans i Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att fastställa reviderat förslag till regler och anvisningar för sammanträden på distans i Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden,

att gälla från och med 2022-03-01.

Redovisning av ärendet

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fastställde 2021-02-10 § 7 regler och anvisningar för sammanträden på distans.

Eftersom kommunens val av digital lösning för sammanträden på distans har ändrats sen dess behöver dokumentet uppdateras för att vara aktuellt. Det som ändrats är det video-system som fanns angivet i det tidigare dokumentet som inte finns att tillgå längre.

Möjligheten att delta på distans vid sammanträden är ett komplement till det fysiska sammanträdet. Sammanträden på distans är endast möjligt när särskilda skäl föreligger. Med nuvarande pandemisituation har det ansetts motiverat att använda möjligheten mer än i ett normalläge.

Enligt det gemensamma reglementet för kommunstyrelsen och nämnderna i Storumans kommun får sammanträden genomföras med ledamöter närvarande på distans. Sådant sammanträde får endast äga rum om ljud- och bildöverföring sker i realtid och på ett sådant sätt att samtliga deltagare kan se och höra varandra på lika villkor. Kommunstyrelsen/nämnden får bestämma vad som närmare ska gälla om deltagande på distans.

Mot bakgrund av detta har förslag till regler och anvisningar upprättats som avser sammanträden på distans i Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Nämndsekreterare Marina Ahlenius tjänsteutlåtande 2022-01-25.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 196

MB-2019-967-319

Beslut om föreläggande med vite att inkomma med uppgifter om avloppslösning för Joesjö 1:296 – Joesjö 1:316

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förelägga XXXX XXXX XXXXX, XXXXXXXXX–XXXX, i egenskap av exploatör, med stöd av 26 kap 9 § Miljöbalken

att redogöra avloppslösning för de bebyggda fastigheterna Joesjö 1:296 – Joesjö 1:304; Joesjö 1:306 - Joesjö 1:308; Joesjö 1:314 inom detaljplanelagt område,

att redogörelsen ska innefatta kartmaterial som redovisar avloppslösningens placering och utlopp samt ledningars placering,

att redogöra framtida avloppslösning för obebyggda fastigheterna Joesjö 1:305; Joesjö 1:309; Joesjö 1:310 – Joesjö 1:313 samt Joesjö 1:316 inom detaljplanelagt område,

att redovisning skall göras senast 10 veckor efter att du tagit del av beslutet,

att beslutet förenas med ett vitesbelopp omfattande femtontusen (15 000) kronor.

Skäl för beslut

Det har beslutats om ett föreläggande om att inkomma med uppgifter då kommunen har ett tillsynsansvar över avloppsanläggningar och att avloppsvatten från mindre anläggningar renas i tillräcklig omfattning. Det saknas tillstånd till avloppsanläggning för de ovan angivna fastigheterna. Flertalet fastigheter är bebyggda och detaljplanen i området medger endast gemensamhetsanläggning varför föreläggandet har riktats till fastighetsägaren/exploatören och inte de enskilda fastighetsägarna. En standardritning över avloppslösningen Biovac har skickats in efter föreläggande, beslutad 2021-03-18. Inkomna handlingar redogör dock inte för hur avloppslösningen fungerar för de angivna fastigheterna varför detta föreläggande har utökats med krav på placering, utlopp och ledningsdragning.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 196, forts

MB-2019-967-319

Föreläggandet har förenats med vite för att visa på vikten av uppgifterna inkommer. Det detaljplanelagda området bedöms även utgöra ett känsligt område för avloppsvatten då sjön Kalven nedanför är en mindre fjällsjö med ett mycket smalt utlopp till sjön Nedre Jovattnet. Vites storlek är beräknat så att det enligt Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens bedömning ska förmå dig att redovisa uppgifterna enligt föreläggandet.

Bestämmelser

2 kap 2 § Miljöbalken (MB) säger att alla som bedriver en verksamhet skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljö mot skada eller olägenhet. Enligt 2 kap 3 § MB skall alla som bedriver en verksamhet utföra de skyddsåtgärder och vidta de försiktighetsmått som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljö.

26 kap 9 § Miljöbalken säger att en tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att Miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut meddelade med stöd av balken ska följas. 26 kap 19 § Miljöbalken Den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärder som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverka miljön skall fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar. 26 kap 14 § Miljöbalken Beslut om förelägganden eller förbud får förenas med vite.

Redovisning av ärendet

Den 20 november 2019 inkom ett klagomål till förvaltningen angående nedskräpning på fritidshusområdet på Joesjö 1:278. Nedskräpning skulle bland annat bestå av plast, isolering, oljespill. Det skulle även finnas flertalet hus som inte var påkopplat på någon avloppsanläggning och där avloppet gick rakt ut i sjön Kalven, norr om fritidshusområdet. Den avloppsanläggningen som fanns skulle inte vara driftsatt. Skogen i området skulle ha grävts upp med grävmaskin, och stammar och rotvärtor skulle ligga spridd på området. I klagomålet angavs även att gammal olja skulle ha, i flertalet omgångar, grävts ned någonstans på området. Tillsyn har genomförts vid två tillfällen 11 juni och den 30 september Ingen avloppsanläggning påträffades i det västra området och tillståndet för avloppsanläggningen i den östra delen omfattar endast fastigheterna Joesjö 1:279-1:289. Frågan uppstod hur de bebyggda fastigheternas avloppsvatten renas som inte är ansluten till befintlig avloppsanläggning och hur de obebbyggda fastigheternas avloppsvatten ska renas då detaljplanen endast medger gemensamhetsanläggning.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 196, forts

MB-2019-967-319

Samtal med den nuvarande fastighetsägaren skedde den 18 mars, han meddelade att det fanns ytterligare en avloppsanläggning i området.

Föreläggande om att inkomma med redovisning beslutades 18 mars 2021 och delgivning har bekräftats 21 juni 2021. Den 31 oktober inkom en standardritning för lösningen Biovac. Den 1 november påminde nämnden om inkomna handlingar inte var tillräckligt utan det skulle ske en redovisning av de uppräknade fastigheternas avloppslösning. Inga uppgifter har inkommit. Detta föreläggande har därför specificerats med redovisning om placering, utloppspunkt samt ledningsdragning samt ett vite för att förmå fastighetsägaren att inkomma med uppgifter.

Fastighetsägare har under ärendets gång ändrats varför ärendegång har blivit längre än nödvändigt.

Övriga klagomålpunkter bedöms för tillfället inte vara relevant.

Upplysningar

- Följer du föreläggandet kommer du inte att behöva betala något vite. Vidtar du inte åtgärder enligt föreläggande kan Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ansöka hos domstol att döma ut vitet. Dömer domstolen ut vitet behöver du betala vitesbeloppet.
- Detaljplanen tillåter inte enskilda avloppslösningar utan bara gemensamhetsanläggning.
- Tillstånd till avloppsanläggning saknas.
- Beslutet går att överklaga, se bilaga 1. Beslutet vinner laga kraft 3 (tre) veckor efter att ni tagit del av beslutet.

Bilagor

Hur man överklagar

Delgivningsbekräftelse

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 197

MB-2008-317-315

Utställning 2 – förslag till detaljplan för bostäder för Krokfors 1:3 och 1:48, Storumans kommun, Västerbottens län

Förslag till detaljplan för bostäder på del av fastigheterna Krokfors 1:3 och 1:48, Storumans kommun, Västerbottens län, upprättad maj 2012, reviderad juni 2020 och december 2021.

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att skicka ut reviderat förslag till detaljplan för en andra granskning till berörda sakägare, myndigheter med flera.

Bakgrund och planens syfte

Redan år 2000 inleddes en planprocess för att skapa möjlighet att uppföra fritidshus på Norra Storfjällets sydvästra sluttning.

Geoteknik och miljökonsekvenser bedömdes för hela området. Efter överenskommelse med samebyn minskades området för vilket detaljplan upprättades. Detta för att skapa möjlighet att utvärdera störningarna på renskötseln innan exploateringen blivit för omfattande. I samband med att denna andra etapp av området nu planläggs har tillfartsvägen till aktuell etapp studerats om i avsikt att minska störningarna för betande och strövande ren. Syftet med detaljplanen är att tillskapa planmässiga förutsättningar för fortsatt exploatering med bebyggelse i anslutning till befintligt planområde.

Behov av ytterligare en utställningstid

I samband med förberedelser inför genomförandet har exploitören anlitat mätteknisk sakkunnig och vid genomgång av väglutningar har det framkommit att vissa sträckningar har alltför branta lutningar. Planförslaget måste justeras något och ändringen är inte att anse som mindre justering vilket innebär att förslaget ska skickas ut för ytterligare en granskning till berörda sakägare, myndigheter med flera.

Bestämmelser

Området ligger utom detaljplanelagt område. Förslaget överensstämmer med kommunens översiktliga intentioner för området. I översiktsplanen betonas turism som en näring som berör hela kommunen, och att förlängning av

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 197, forts

MB-2008-317-315

sommar- och vintersäsong är önskvärd. Utveckling på platsen bedöms komma stödja turismen som näring. Aktuellt område ligger inom riksintresse för friluftsliv och riksintresse för turism och friluftsliv övriga fjäll. I närheten av området finns riksintresse Vindelfjällen.

Tidigare samråd och utställning

Samråd har skett under tiden 2012-05-31 till och med 2012-06-21. Inkomna yttranden har sammanställts och kommenterats i en samrådsredogörelse.

Utifrån inkomna synpunkter under samrådstiden och kompletterande utredningar har planförslaget reviderats.

Utställning har skett under tiden 2019-06-24 till och med 2019-08-30.

Inkomna yttranden från bland annat länsstyrelsen har inneburit att kompletteringar av utredningar kring ras- och skredrisk har tagits fram. Efter utställningstiden har även hantering av avloppslösning förtydligats i planhandlingarna.

Bilaga

Illustrationer

Planförslag utställt 2019 finns här http://www.storuman.se/Bygga-bo--miljo/Kommunens-planarbete/Detaljplaner/forslag-till-detaljplan-for-krokfors-12.3_utstallning/

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 198

MB-2020-1059-315

Granskning - Förslag till detaljplan för bostäder på del av Björkfors 1:18 i Hemavan, Storumans kommun, Västerbottens län

Förslag till detaljplan för detaljplan för bostäder på del av fastigheten Björkfors 1:18 i Hemavan, Storumans kommun, Västerbottens län, Storumans kommun, Västerbottens län, upprättad november 2021, reviderad december 2021

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att skicka ut reviderat förslag till detaljplan ut för granskning till berörda sakägare, myndigheter med flera.

Bakgrund och planens syfte

En representant (via fullmakt) för ägare av tilltänkta nya tomterna (genom arvskifte) har ansökt om att få upprätta detaljplan för Björkfors 1:18. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-10-28, § 159, att påbörja arbetet med att upprätta detaljplan. Syftet är att möjliggöra byggnation av fem bostäder. Planen handläggs genom utökat förfarande då förslaget bedöms strida mot gällande fördjupad översiktsplan för Hemavan. Planområdet ligger i nordvästra Hemavan och omfattar cirka 1,3 hektar.

Bestämmelser

Riksintressen

Aktuellt område ligger delvis inom riksintresse för naturvård enligt 3 kap. 6 § miljöbalken (MB) samt inom riksintresse för friluftsliv och rörligt friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB. Väg E12 utgör riksintresse för kommunikationer enligt 3 kap 8 § MB. Platsen ligger intill exploaterat område. Tillkommande bebyggelse bedöms inte påverka riksintressena negativt.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 198, forts

MB-2020-1059-315

Fördjupad översiktsplan (FÖP)

För Hemavan samhälle finns en FÖP från 2011. Planförslaget bedöms strida mot gällande FÖP då en liten del av området är utpekad som skyddsvärd jordbruksmark/miljö. I övrigt saknas utpekad markanvändning. Planarbetet ska ske genom utökat planförfarande då förslaget bedöms strida mot gällande FÖP.

Detaljplaner och områdesbestämmelser

För området finns ingen detaljplan.

Intilliggande detaljplaner är:

- Detaljplan för fastigheten Björkfors 1:1018, del av Björkfors 1:342 m.fl.
– Gondolbyn, beteckning 2421-P2019/6 (kommunens beteckning 1:67).

Samrådstid

Samråd har skett under tiden 24 november till och med 16 december 2021. Statens Geotekniska Institut (SGI) har via länsstyrelsen beretts möjlighet att avge yttrande och detta inkom till kommunen den 14 januari 2022.

Länstyrelsens bedömning utifrån SGI's yttrande saknas. Alla inkomna yttranden har sammanställts och kommenterats i en samrådsredogörelse.

Bilaga

Samrådsredogörelse

Samtliga handlingar finns tillgängliga här http://www.storuman.se/Bygga-bo--miljo/Kommunens-planarbete/Detailjplaner/detailjplan_bjorkfors1.18_samrad/

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 199

MB-2022-15-399

Information - Överklaganden av antagandebeslut av detaljplan för Björkfors 1:448, 1:5 m.fl., Kungsplatån och Forsfallet i Hemavan

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera lämnad information.

Bakgrund

Redan 2009 påbörjades ett arbete med ett planprogram som till slut ledde fram till en laga kraftgällande detaljplan 2014. Största delen av detta planområde är redan detaljplanelagt och syftet med den nya planen är att anpassa byggrätter så att de bättre svarar mot ett förändrat marknadsbehov. Den södra delen är idag planerad för flerbostadshus och hotell. Dessa byggrätter föreslås utgå och ersättas av en småskalig fritidshusbebyggelse. Genom att planområdet får en något större utbredning norröver kan antalet bostadsenheter i stort sett bibehållas. Då det tilltänkta hotellet försvinner kommer den totala exploateringen att minska avsevärt. Samråd har skett under tiden 3 juni 2019 till och med 24 juni 2019. Ett öppet informationsmöte hölls i Hemavan 9 oktober 2019. Granskning har skett under tiden 12 februari 2021 till och med 5 mars 2021.

Planförslaget omarbetades och justerades något utifrån inkomna synpunkter under samråd- och granskningstiden.

Utifrån de vägledande dokument som kommunen har att ta hänsyn till samt utifrån markens lämplighet och läge gjordes bedömningen att utformningen är godtagbar. Utredningar är framtagna som visar att förslaget till ny detaljplan inte bedömdes ge större påverkan än den nu gällande detaljplanen. Det tillkommande byggrätterna i norr bedömdes sammantaget inte ge någon större påverkan på bland annat det rörliga friluftslivet.

En avvägning gjordes mellan olika enskilda och allmänna intressen vilket har resulterat i en samlad bedömning. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ansåg därmed att detaljplanen var klar för antagande enligt plan- och bygglagens 5 kap 27 §. Ett beslut om antagande fattades av nämnden den 14 december 2021.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 199, forts

MB-2022-15-399

Inkomna överklagningar

Totalt har det till kommunen inkommit 24 stycken överklaganden, varav 2 som inkommit för sent. Överklagandena är från privatpersoner och föreningar. Samtliga överklaganden som inkommit i rätt tid är skickade vidare till mark- och miljödomstolen, Umeå tingsrätt.

Till stora delar handlar överklagningarna om att detaljplanen medför påtaglig skada för det rörliga friluftslivet och naturvärden som finns i området och Kungsledens dragning anses att försämra åtkomsten för bl.a. de som är rörelsehindrade m.m.

En del av de klagandena har också framfört att detaljplanen borde ha hanterats i utökad förfarande med hänvisning till att detaljplanen är av betydande intresse för allmänheten, eller i övrigt av stor betydelse och därmed borde ha antagits av Kommunfullmäktige.

Samtliga antagandehandlingar finns tillgängliga här
https://www.storuman.se/kungsplatan_forsfallet

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 200

MB-2018-41-905

Redovisning av tidigare beslut att förorda bygglovsprövning för varje enskilt spiketält

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen.

Redovisning av ärendet

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden tog beslut 2018-06-27 § 88 att förorda att bygglov prövas för varje enskilt spiketält.

Under 2019 påbörjades kartläggning av campingplatser, detaljplanebestämmelser och kartmaterial. Kontakter togs med respektive ägare/förvaltare av campingar och dialog fördes med dem för att få fram det smidigaste sättet att jobba ihop i arbetet med att ordna bygglov i efterhand på samtliga spiketält.

Kartläggningen visade att följande campingar ser ut enligt följande:

Ort	Fastighet	Platser	Vakan s	Lov	Färdigt %	Tillsyn
Tärnaby	Laxnäs 1:115	55	20	3/35	8%	Nej
Hemavan	Björkfors 1:850	78	0	78/78	100%	Nej
Joesjö	Joesjö 1:142	69	5	51/64	79%	Nej
Umfors	Umfors 1:4	38	33	5/5	100%	Nej

- För Hemavans camping gavs ett generellt lov för alla spiketält, men det saknas uppföljning vad gäller inmätning av inbördes avstånd, storlek, brandskydd och färgsättning.
- Umfors camping är nystartad under perioden och löpande dialog har förts med campingföreståndaren samt de som etablerar sig där. Det var primärt Normän som skulle besitta platser där och pandemin har lagt många etableringar på is.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 200, forts

MB-2018-41-905

- Joesjö camping har fått allt material och fick ut detta till sina gäster under sommaren innan pandemin. Det saknas 13 stycken lov som ska inventeras och informeras vid en besiktningsresa.
- För Tärnaby camping blev underlag och samråd med föreståndare förskjutit och när allt till slut var färdigställt så var pandemin ett faktum och vi samtalade om att det inte var lämpligt att skicka ut förelägganden som boenden inte har möjlighet att efterleva, detta kan i sin tur också göra att den ekonomiska kostnaden för att ha kvar sin plats ökar med följd att de säger upp sin plats istället.

Byggnadsinspektör som anställdes för att utföra uppdraget var föräldraledig sista halvan av 2019 och var åter i tjänst februari 2020.

Tillsyn behövs på platser för att samla och förmedla information samt kontrollera utformning och brandskydd. Detta räknas ta cirka två arbetsdagar för två man och minst lika lång tid för dokumentering och utskick till gäster på campingarna.

Under september 2020 omfördelades en av byggnadsinspektörernas tjänst till att innefatta 50% tjänst mot Dorotea/Åsele och 50% på miljö för att täcka upp pensionsavgång. Detta innebar att endast två inspektörer var i tjänst.

I oktober 2021 avslutade en byggnadsinspektör sin anställning och i samband med detta återgick den omfördelade tjänsten mot Dorotea/Åsele och miljö, till sin ordinarie tjänst under bygg.

Det har sedan december 2018 till dags datum varit tre inspektörer i tjänst samtidigt under sju respektive nio månader, övrig tid bara två. När det är två inspektörer i tjänst räcker inte ordinarie arbetstid till för att göra uppföljning och besiktningsresor för att inventera bebyggelsen på campingar.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 201

MB-2021-927-331

Bygglov utan startbesked – Björkfors 1:1116**Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus, Björkfors 1:1116,

att kontrollansvarig är Lars-Gunnar Rönnholm, SC0959-14,

att tekniskt samråd krävs,

att sockelhöjden bestäms till 540,9 m i RH2000,

att arbetsplatsbesök krävs,

att utstakning krävs enligt plan- och bygglagen 10 kap 26 §, se upplysningar,

att slutsamråd ska hållas på BJÖRKFORNS 1:1116 när byggnaden är färdig,

att byggnaden får inte tas i bruk innan slutbesked erhållits,

att färdigställandeskydd inte krävs för entreprenadsummor lägre än 400 000 kr.

Bestämmelser

För området gäller detaljplan. Förslaget strider mot gällande detaljplan vad avser nockhöjden.

Sakägare

Berörda grannar har beretts tillfälle att avge yttrande och har erinrat sig mot föreslagen åtgärd. Björkfors 1:1117 har i yttrande daterad 2021-12-20 avstyrkt föreslagen åtgärd då de tappar utsikt mot nordväst. Sökanden har delgivits erinringarna. Inga synpunkter har framförts som förhindrar lov.

Handläggarens bedömning

Förslaget innebär en sådan mindre avvikelse från detaljplanen som avses i plan- och bygglagen 9 kap 31 b §, då avvikelserna är förenliga med

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 201, forts

MB-2021-927-331

detaljplanens syften. Förutsättningar för lov föreligger enligt plan- och bygglagen 9 kap 30 §. Intilliggande fastigheter Björkfors 1:1115 & 1:1117 har en lägre byggnadshöjd än den sökta åtgärden då de har byggt i souterräng. Sökandes plushöjd på nocken blir med beslutad sockelhöjd 548,62. I ordningsföljd räknat inifrån gatan blir plushöjderna på nockarna 545,54 - 548,62 – 551,47. Stegringen om 3 meter för varje nock upplevs följa terrängen och skidbackens lutning. För att fullt ut följa planbestämmelserna så skulle sökande kunna fylla upp 0,7 meter på baksidan mot skidbacken eller sänka sockelhöjden motsvarande. Bedömningen av ärendet ger vid handen att den upplevda nockhöjden och husens placering enligt ansökan skulle ge en mer estetiskt tilltalande utformning. Att fylla upp på baksidan huset för att följa planen skulle innebära förändrad konstruktion från det stolp-timrade huset med försämrade tekniska egenskaper som inte överväger fördelarna med fyllnad. En lämpligare åtgärd är avskärande dike och säkerställande av slänten mot skidbacken. Vad grannen uttryckt om utsikten utgör ingen betydande olägenhet för deras fastighet.

Upplysningar

- Arbetet får inte påbörjas förrän startbesked lämnats.
- Startbesked kan inte lämnas förrän samråd har hållits.
- Ni kallas härmed till samråd och uppmanas snarast ta kontakt med byggnadsinspektören för att boka tid för detta.
- Vid samrådet ska ni (byggherren) och kontrollansvarig vara med.
- Senast vid samrådet ska följande kompletterande handlingar inlämnas:
 - Förslag på kontrollplan
 - Konstruktionsritningar, grund, tak och väggar.
 - Energiberäkning om det krävs: Undantag är t.ex. bostadshus som är avsedda för användning mindre än fyra månader per år och bostadshus som är avsedda för användning under en begränsad del av året om energianvändningen beräknas vara mindre än 25 procent av en helårsanvändning.
- Beslutet kungörs på Post- och inrikes tidningars hemsida, www.poit.se
- Ärendet kan komma att överklagas inom tre-fyra veckor.
- Om åtgärden påbörjas inom överklagandetiden görs det på egen risk.
- Gränsgrannar och kända sakägare underrättas om beslutet enligt 9 kap 41 §.
- Innan markarbeten påbörjas kan byggherren beställa husutsättning via länk: <https://www.storuman.se/Bygga-bo--miljo/kartor-och-matning/matning/> eller så ska den person som ska utföra utstakningen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 201, forts

MB-2021-927-331

lämna in intyg på att grundläggande mätteknisk färdighet finns enligt Lantmäteriets rekommendationer:

- Med grundläggande mätningsteknisk färdighet menas tillräcklig färdighet för att självständigt kunna bedriva och ansvara för de flesta typer av mätningsteknisk verksamhet. För denna färdighet bör krävas: examen från en mätningsteknisk utbildning på minst 2 år kompletterad med praktisk erfarenhet i minst 2 år - så att summan blir minst 5 år. Exempel: 2 års utbildning och 3 års praktisk erfarenhet.
- Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet kungörs på Post- och inrikes tidnings hemsida www.poit.se.
- Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Avgiften för bygglovet i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningspecifikation. Faktura skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Detaljplan

Platsbesök 2021-11-25

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 202

MB-2021-974-339

Marklov och tidsbegränsat bygglov – Björkfors 1:819

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja tidsbegränsat bygglov till och med 2027-02-09 för upplag av jordmassor enligt ansökan på yta 2, Björkfors 1:819,

att massorna som lagras ska begränsas till befintlig yta och enbart bestå av myrjord, matjord och sten,

att marken ska efter att lovet har upphört att gälla, återställas till plant ursprungligt skick och besås med vegetation,

att bevilja marklov för uppfyllnad av yta 1, Björkfors 1:819,

att startbesked meddelas med stöd av 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900),

att kontrollansvarig inte krävs,

att slutsamråd ska hållas på Björkfors 1:819 när det tidsbegränsade bygglovet har återställts.

Bestämmelser

För området gäller detaljplan. Förslaget strider mot gällande detaljplan vad avser placering av upplag på mark avsedd för centrumverksamhet.

Sakägare

Berörda grannar har beretts tillfälle att avge yttrande och har erinrat sig mot föreslagen åtgärd. Björkfors 1:1061 har i sitt yttrande daterat 2021-01-05 tillstyrkt föreslagen åtgärd. De uttrycker: ”*Det stör utsikten och att ett lägenhetshus inte passar in alls i området. Det ligger nära elljusspåret och det påverkar trafiken ytterligare.*”

Inga synpunkter har framförts som förhindrar lov.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 202, forts

MB-2021-974-339

Handläggarens bedömning

Förslaget innebär en sådan mindre avvikelse från detaljplanen som avses i plan- och bygglagen 9 kap 31 b §, då avvikelserna är förenliga med detaljplanens syften. Förutsättningar för lov föreligger enligt plan- och bygglagen 9 kap 30 §. Exploatören använder upplaget för att återställa mark runt om i exploateringen med fjälljord. Upplaget bör återställas och kontrolleras efter angiven tid löpt ut, området som upplaget får uppta bör begränsas till befintlig yta och material för att undvika att det används som omlastningscentral.

Upplysningar

- Beslutet kungörs på Post- och inrikes tidningars hemsida, www.poit.se
- Tidsbegränsat bygglov enligt 9 kap. 33 § PBL
- Marklov enligt 9 kap. 35 § PBL
- Ärendet kan komma att överklagas inom tre-fyra veckor.
- Om åtgärden påbörjas inom överklagandetiden görs det på egen risk.
- Gränsgrannar och kända sakägare underrättas om beslutet enligt 9 kap 41 §.
- Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet kungörs på Post- och inrikes tidnings hemsida www.poit.se.
- Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Avgiften för bygglovet i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningsspecifikation. Faktura skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Detaljplan

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 203

MB-2021-985-332

Bygglov utan startbesked – Laxnäs 1:57**Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av fritidshus, Laxnäs 1:57,

att kontrollansvarig inte krävs,

att tekniskt samråd krävs,

att arbetsplatsbesök krävs,

att slutsamråd ska hållas på Laxnäs 1:57 när byggnaden är färdig,

att byggnaden får tas i bruk innan slutbesked erhållits,

att färdigställandeskydd inte krävs för entreprenadsummor lägre än 400 000 kr.

Bestämmelser

För området gäller detaljplan. Förslaget strider mot gällande detaljplan vad avser placering på prickad mark.

Sakägare

Berörda grannar har beretts tillfälle att avge yttrande och har inget att erinra mot föreslagen åtgärd.

Handläggarens bedömning

Förslaget innebär en sådan mindre avvikelse från detaljplanen som avses i plan- och bygglagen 9 kap 31 b §, då avvikelserna är förenliga med detaljplanens syften. Förutsättningar för lov föreligger enligt plan- och bygglagen 9 kap 30 §. Utbyggnaden står en meter in på prickad mark i det hörn som ligger längst söderut. Det går inte att utläsa i detaljplanen varför det är så stor del av marken som är prickad utan det får antas att det är för att byggnationerna ska vara placerade längst med Skyttevägen. Åtgärdens intrång på den prickade marken upplevs inte vara i strid med detaljplanens syfte, inte heller påverkar den byggnadshöjden på så sätt att den blir planstridig.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 203, forts

MB-2021-985-332

Upplysningar

- Arbetet får inte påbörjas förrän startbesked lämnats.
- Startbesked kan inte lämnas förrän samråd har hållits.
- Ni kallas härmed till samråd och uppmanas snarast ta kontakt med byggnadsinspektören för att boka tid för detta.
- Beslutet kungörs på Post- och inrikes tidningars hemsida, www.poit.se
- Ärendet kan komma att överklagas inom tre-fyra veckor.
- Om åtgärden påbörjas inom överklagandetiden görs det på egen risk.
- Gränsgrannar och kända sakägare underrättas om beslutet enligt 9 kap 41 §.
- Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet kungörs på Post- och inrikes tidnings hemsida www.poit.se.
- Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Avgiften för bygglovet i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningspecifikation. Faktura skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Detaljplan

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 204

MB-2021-1101-317

Strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att strandskyddsdispens ges för ersättningsbyggnad på fastigheten Joesjö 1:39 vid Övre Jovattnet i enlighet med situationsplan,

att den yta som får tas i anspråk är begränsad till byggnadens yta på mark.

Giltighetstid

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Sammanfattning av ärendet

Sökande har en stuga som är bortom räddning och ska riva den befintliga för att uppföra en motsvarande.

Beslutsmotivering

Som särskilt skäl för strandskyddsdispens får enligt 7 kap 18 c § miljöbalken beaktas om den plats dispensen avser *redan har tagits i anspråk på ett sådant sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften*. Byggnaden har i detta fall placerats inom etablerad tomtplats och det finns därför ett särskilt skäl för strandskyddsdispens. Eftersom det på platsen idag redan står ett fritidshus bedöms dispensen också förenlig med strandskyddets syften. Den fria passagen minskar med 1,4 meter mellan byggnad och strandlinjen, huset är idag placerat på en plåtå en bit ner på tomten. Skulle avståndet bibehållas krävs det omfattande ingrepp i miljön i form av schaktning och fyllning, sökt åtgärd ger minsta möjliga miljöpåverkan i strandskyddsområdet.

Aktuella bestämmelser

Strandskyddet, som i grunden är en förbudslagstiftning, syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten, 7 kap. 13 § miljöbalken. Strandskyddet gäller vid insjöar och vattendrag och omfattar land- och vattenområden intill 100 m från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd, 7 kap. 14 § miljöbalken. Inom ett strandskyddsområde får inte (1) nya

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 204, forts

MB-2021-1101-317

byggnader uppföras, (2) byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, (3) grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller (4) åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter, 7 kap. 15 § miljöbalken. Om det finns särskilda skäl och om dispens är förenlig med strandskyddets syften kan strandskyddsdispens medges, 7 kap. 18 c-d och 26 §§ miljöbalken. I 7 kap. 18 f och 18 h §§ miljöbalken finns bestämmelser om fri passage för allmänheten, tomtplatsavgränsning och tidsbegränsning av dispensen. Beslut om strandskyddsdispens får enligt 16 kap. 2 § miljöbalken förenas med villkor.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet får man enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken endast beakta om det område som dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden. Om prövningen gäller en dispens för att uppföra enstaka en- eller tvåbostadshus med tillhörande komplementbyggnader och andra åtgärder får man i stället beakta om huset eller husen avses att uppföras i anslutning till ett befintligt bostadshus (7 kap. 18 d § miljöbalken).

Övriga upplysningar

1. Överprövning och överklagande
Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata friluft-, naturskydds- och

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 204, forts

MB-2021-1101-317

miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet (se bilaga). Du bör därför avvakta länsstyrelsens beslut och eventuell vidare handläggning innan några åtgärder vidtas.

2. Bygglov och vattenverksamhet
Bygglov eller marklov kan krävas. Arbete i vatten kan också kräva anmälan till länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför Länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.
3. Tillstånd från markägaren
För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

För ev. registrering och rapportering till myndighet

Tillämpat särskilt skäl:

Strandskyddsdispens medges från strandskyddsbestämmelserna då särskilt skäl för strandskyddsdispens föreligger enligt 7 kap 18c d § i miljöbalken då området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften och åtgärden inte påverkar förutsättningarna för den allmänrättsliga tillgången till strandområdet och inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtlivet på land och i vatten,

Åtgärdens koordinater i SWEREF 99 TM [483676.16 7289451.49]

Beslutet sänds till:

Sökanden

Länsstyrelsen i Västerbottens län

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Bilagor

Situationsplan

Ansökan

Upplysning

Hur man överklagar, se bilaga

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 205

MB-2021-1105-331

Bygglov – Björkfors 1:1291

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus, Björkfors 1:1291,

att kontrollansvarig är Anders Jonsson, SC0944-11,

att tekniskt samråd krävs,

att arbetsplatsbesök krävs,

att utstakning krävs enligt plan- och bygglagen 10 kap 26 §, se upplysningar,

att slutsamråd ska hållas på Björkfors 1:1291 när byggnaden är färdig,

att byggnaden inte får tas i bruk innan slutbesked erhållits.

Bestämmelser

För området gäller detaljplan. Förslaget strider mot gällande detaljplan vad avser våningsantal.

Sakägare

Berörda grannar har beretts tillfälle att avge yttrande och har erinrat sig mot föreslagen åtgärd.

Fastighetsägare till Björkfors 1:1292 har framfört att placeringen på 2,1 meter från tomtgräns strider mot plan- och bygglagen och kan påverka brandklassningen för byggnation på deras fastighet. Vidare redovisas det bara 25 parkeringar för 47 lägenheter.

Handläggarens bedömning

Brandskyddskraven belastar sökandens fastighet som i detta fall ska ha brandklassning för ett avstånd om 4,5 plus 2,1 meter till närmsta bostadshus. Parkeringsplatserna har i reviderat underlag efter utskicket redovisats till 39 stycken varav övriga ryms inom tilldelad andel av gemensamhetsanläggning.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 205, forts

MB-2021-1105-331

Förutsättningar för lov föreligger inte enligt plan- och bygglagen 9 kap 30 §, då utformningen bildar en våning för mycket mot byggrätten som ges i detaljplan.

”En vind ska anses vara en våning endast om ett bostadsrum eller en arbetslokal kan inredas i utrymmet, och byggnadshöjden är mer än 0,7 meter högre än nivån för vindsbjälklagets översida. 1 kap. 4 § PBF.

Byggnadshöjden ska räknas upp till skärningen mellan fasadplanet och ett plan som med 45 graders lutning inåt byggnaden berör byggnadens tak. 1 kap. 3 § PBF.”

Planet som med 45 graders lutning berör taket rör vid takkuporna och det höjer förhållandet mellan byggnadshöjden och vindsbjälklagets översida från 0,695 till 1,8 meter. Förslaget innebär inte en sådan mindre avvikelse från detaljplanen som avses i plan- och bygglagen 9 kap 31 b §.

Sökande har framfört och belyst Boverkets rapport 2016:30 *Exempel på reglering av byggnadsverks höjder och våningsantal*, där anges exempel på reglering enligt sidan 31, figur 36-37 Takplanet stannar inte vid takkupor som tillsammans inte upptar mer än 1/3 av takets längd, inklusive taksprång. Någon reglering har inte skett efter utredningens överlämnande. Även gestaltungsprogrammet framtaget av tm konsult inför planarbetet har nämnt de karakteristiska takkuporna på sidan 8.

Avgift

Avgift i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningsspecifikation. Faktura skickas separat.

Bilaga

Hur man överklagar

Förvaltningens förslag till beslut:

att avslå ansökan om bygglov för Björkfors 1:1291 nybyggnad av flerbostadshus, med hänvisning till att förutsättningar för lov inte föreligger enligt plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 30 § då ansökan inte följer gällande detaljplan och avvikelsen inte är att se som mindre.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 205, forts

MB-2021-1105-331

Yrkande

Peder Wiklund (C), biträdd av Maria Gardfall (S), yrkar

att bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus, Björkfors 1:1291,**att** kontrollansvarig är Anders Jonsson, SC0944-11,**att** tekniskt samråd krävs,**att** arbetsplatsbesök krävs,**att** utstakning krävs enligt plan- och bygglagen 10 kap 26 §, se upplysningar,**att** slutsamråd ska hållas på Björkfors 1:1291 när byggnaden är färdig,**att** byggnaden inte får tas i bruk innan slutbesked erhållits.**Motivering för yrkande**

”Byggnadens utformning med sadeltak på kuporna påverkar byggnadshöjden och vid beräkning av antalet våningar är det just denna höjd i förhållande till bjälklagets ovkant som ska understiga 0,7 meter. För byggherren kan det fortfarande komma till stånd exakt samma utformning invändigt genom att öka takvinkeln något och ändra kupornas tak till pulpetkonstruktion. Boverket har i en utredning från 2016 lagt fram ett förslag på reglering av hur man räknar våningsantalet vid kupor. I detta förslag nämns att om kuporna tillsammans inte upptar mer än en tredjedel av takfotens längd ska de inte påverka byggnadshöjden, även om detta inte har blivit en reglering i lagstiftningen så delas uppfattningen av nämnden. Vid ärenden om bygglov ska intresset av en god helhetsverkan väga in i beslutet enligt 2 kap. 6 § PBL, och nämnden anser därför att bygglov ska beviljas för sökt åtgärd i befintlig utformning, då det stämmer överens med befintlig bebyggelse samt gestaltningsprogrammet som togs fram som underlag till planarbetet. Planbeskrivningen anger även att området ska ha sin egen unika arkitektur som karaktäriserar just detta område och att det därför är viktigt att det ges en hög arkitektonisk grad och anpassas efter topografins förutsättningar.”

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och eget

ändringsyrkande och finner att Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bifaller ändringsyrkandet.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 206

MB-2021-1130-317

Strandskyddsdispens för enbostadshus – Pauträsk 8:10

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att strandskyddsdispens ges för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Pauträsk 8:10 vid Pauträsket i enlighet med situationsplan,

att den yta som får tas i anspråk som tomt är markerad på bifogad situationsplan.

Villkor:

- Tomtplatsavgränsningens avstånd till vattenlinjen får inte underskrida 23 meter.
- Tomtplatsavgränsningens ianspråktagande av jordbruksmarken får ej överskrida 4 meter.

Giltighetstid

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Sammanfattning av ärendet

Sökande har sökt förhandsbesked för att stycka av en tomt på ca 1500 m² och avser att uppföra ett enbostadshus på fastigheten. Underlag från förhandsbesked bifogas till detta ärende.

Beslutsmotivering

I detta fall ligger platsen inom ett LIS-område som pekats ut i översiktsplanen. Länsstyrelsen har i sitt yttrande vid granskning av översiktsplanen inte haft några invändningar mot kommunens bedömning av LIS-området. Som särskilt skäl för strandskyddsdispens får man inom LIS-områden enligt 7 kap. 18 d § miljöbalken beakta om *ett enstaka enbostadshus avses uppföras i anslutning till ett befintligt bostadshus*. I detta fall ska bostadshuset uppföras 130 meter från ett befintligt bostadshus. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bedömer därför att det finns ett särskilt skäl för strandskyddsdispens. Då platsen inte har några särskilda naturvärden och då allmänhetens långsiktiga tillgång till strandområden tillgodoses, strider dispensen heller inte mot strandskyddets

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 206, forts

MB-2021-1130-317

syften. Slutligen framgår av ansökan att en fri passage lämnats mellan tomten och stranden om 23–25 meter, det mindre av avstånden för att kunna nytta den befintliga terrängens naturliga plåtå på ett mer effektivt sätt. Fastighetsägaren till Pauträsk 8:10 har förordat denna tomt av de föreslagna då den skulle ha närmast minimal inverkan på badplatsens nyttjande.

Aktuella bestämmelser

Strandskyddet, som i grunden är en förbudslagstiftning, syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten, 7 kap. 13 § miljöbalken. Strandskyddet gäller vid insjöar och vattendrag och omfattar land- och vattenområden intill 100 m från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd, 7 kap. 14 § miljöbalken. Inom ett strandskyddsområde får inte (1) nya byggnader uppföras, (2) byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, (3) grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller (4) åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter, 7 kap. 15 § miljöbalken. Om det finns särskilda skäl och om dispens är förenlig med strandskyddets syften kan strandskyddsdispens medges, 7 kap. 18 c-d och 26 §§ miljöbalken. I 7 kap. 18 f och 18 h §§ miljöbalken finns bestämmelser om fri passage för allmänheten, tomtplatsavgränsning och tidsbegränsning av dispensen. Beslut om strandskyddsdispens får enligt 16 kap. 2 § miljöbalken förenas med villkor.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet får man enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken endast beakta om det område som dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 206, forts

MB-2021-1130-317

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden. Om prövningen gäller en dispens för att uppföra enstaka en- eller tvåbostadshus med tillhörande komplementbyggnader och andra åtgärder får man i stället beakta om huset eller husen avses att uppföras i anslutning till ett befintligt bostadshus (7 kap. 18 d § miljöbalken).

Övriga upplysningar

4. Överprövning och överklagande
Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata friluft-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet (se bilaga). Du bör därför avvakta länsstyrelsens beslut och eventuell vidare handläggning innan några åtgärder vidtas.
5. Bygglov och vattenverksamhet
Bygglov eller marklov kan krävas. Arbete i vatten kan också kräva anmälan till länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför Länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.
6. Tillstånd från markägaren
För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

För ev. registrering och rapportering till myndighet

Särskilt skäl för strandskyddsdispens föreligger enligt 7 kap 18d § i miljöbalken då det strandnära läget bidrar till utvecklingen av landsbygden och åtgärden inte påverkar förutsättningarna för den allmänrättsliga tillgången till strandområdet samt inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Åtgärdens koordinater i SWEREF 99 TM [620122.04 7189062.81]

Beslutet sänds till:

Sökanden

Länsstyrelsen i Västerbottens län

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 206, forts

MB-2021-1130-317

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

LIS-Plan

Bilagor

Situationsplan

Ansökan

Handlingar från ansökan om förhandsbesked

Upplysning

Hur man överklagar, se bilaga

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 207

MB-2022-49-331

Ärendet utgår

Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, Björkfors 1:1292

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ärendet utgår från dagens sammanträde.

Bakgrund

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av flerbostadshus. Ärendet utgår för att det krävs reviderade handlingar för underlag till beslut om bygglov.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 208

MB-2022-90-331

Ärendet utgår

Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, Björkfors 1:1292

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ärendet utgår från dagens sammanträde.

Bakgrund

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av flerbostadshus. Ärendet utgår för att det krävs reviderade handlingar för underlag till beslut om bygglov.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 209

MB-2021-975-338

Förhandsbesked – Ström 1:34

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900) meddela ett positivt förhandsbesked för 3 (tre) fritidshustomter på Ström 1:34.

Beslutet är förenat med nedanstående villkor:

1. Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning och placering.
2. Tillfartsväg anordnas i samråd med väghållare.

Bestämmelser

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Förslaget ligger inom riksintresseområde för friluftsliv samt turism och rörligt friluftsliv.

Sakägare

Berörda grannar och berörd sameby har beretts tillfälle att avge yttrande.

Samebyn har inget att erinra medan närmaste grannar tycker att de nya tomterna kommer för nära deras hus. Sökanden har delgivits erinringarna.

Handläggarens bedömning

Förhandsprövningen avser om den tilltänkta åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen. Prövningen avser i första hand markens lämplighet för den avsedda åtgärden mot kraven i 2 kap. plan- och bygglagen (PBL).

Föreslagna fritidshustomter placeras i direkt anslutning till befintlig bebyggelse.

Lokaliseringen är godtagbar med hänsyn till landskapsbilden.

Riksintressena bedöms inte påtagligt skadas på grund av åtgärden.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 209, forts

MB-2021-975-338

Upplysningar

- Tillståndet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.
- Tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för detta beslut. Görs inte ansökan om bygglov inom den angivna tiden upphör tillståndet att gälla.
- Inrättande av avlopp kräver tillstånd från miljökontoret.
- Beslutet kungörs i Post- och inrikes tidningar.
- Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Avgift i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningsspecifikation. Faktura skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Översiktsplan

Yttrande från sakägare

Yttrande från miljökontoret

Situationsplan/kartbild

Beslutet sänds till:

Sökande

Gränsgrannar

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 210

Meddelanden

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

1 Dnr 2016.262 331

Beslut 211217 från Länsstyrelsen – avvisar sökandes yrkande om att återförvisa ärendet för utfärdande av startbesked på fastigheterna Björkfors 1:699 och 1:702 samt upphäver Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut 210914 om att bygglov upphör att gälla.

2 Dnr 2021.6 836

Beslut 211217 från Länsstyrelsen - föreläggande enligt 12 kap 6 § enligt miljöbalken och dispens att framföra motordrivet fordon i terräng på barmark inom prospekteringsarbeten inom undersökningstillståndet Risberget nr 5, Storumans kommun.

3 Dnr 2021.6 836

Beslut 211219 från Länsstyrelsen - föreläggande enligt 12 kap 6 § enligt miljöbalken och samråd enligt kulturmiljölagen för prospekteringsarbeten inom undersökningstillstånden Gunnarn nr 37 och Storuman nr 1, Storumans kommun.

4 Dnr 2021.6 836

Beslut 211220 från Länsstyrelsen - föreläggande enligt 12 kap 6 § enligt miljöbalken och samråd enligt kulturmiljölagen samt dispens att framföra motordrivet fordon i terräng på barmark för prospekteringsarbeten inom undersökningstillstånden Gunnarn nr 37 samt Gunnar nr 33, Storumans kommun.

5 Dnr 2021.5 835

Beslut 211220 för kännedom från Länsstyrelsen - avslut av tillsyn gällande sänkning och igenväxning av Vintertjärn i Gunnarn utan åtgärd i Storumans kommun.

6 Dnr 2021.8 835

Rapport från AFRY– PM Rapport romutsättning Klippen 2021 – Produktionsförbättrande åtgärder i spillfåra, Storumans kommun.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 210, forts

7 Dnr 2021.8 835
Rapport från AFRY – Rapport fiskeverksamheten 2021, Storumans kommun.

8 Dnr 2021.6 836
Beslut 211221 från Länsstyrelsen - föreläggande enligt 12 kap 6 § enligt miljöbalken och samråd enligt kulturmiljölagen samt dispens att framföra motordrivet fordon i terräng på barmark för prospekteringsarbeten inom undersökningstillstånden Gunnarn nr 27 och Gunnarn nr 28 amt bearbetningskoncessionerna Barsele K nr 1 och Barsele K nr 2, Storumans kommun.

9 Dnr 2018.890 901
Protokoll 211221 från Kommunstyrelsen § 189 – Stipendier och reseersättningar för examensarbeten 2022 (KS/2021:852).

10 Dnr 2021.8 835
Rapport från AFRY – Rapport Forsavan 2021, Storumans kommun.

11 Dnr 2021.487 317
Dom 211229 från Mark- och miljödomstolen – avslår sökandes överklagan på Länsstyrelsen beslut 211028 om upphävande av strandskyddsdispens på fastigheten Luspen 1:170.

12 Dnr 2021.934 399
Beslut 220105 från Länsstyrelsen – avvisar överklagat bygglov för flerbostadshus (hus 1), förråd samt parkeringsplatser på fastigheten Björkfors 1:1345.

13 Dnr 2021.942 399
Beslut 220105 från Länsstyrelsen – avvisar överklagat bygglov för flerbostadshus (hus 1), förråd samt parkeringsplatser på fastigheten Björkfors 1:1345.

14
Arbetsplan från GeoVista AB för undersökningsarbeten inom undersökningstillståndet Blåbärliden nr 101 och Blåbärliden nr 102 i Storuman och Sorsele kommuner.

15 Dnr 2020.44 320
Dom 220112 från Mark- och miljödomstolen – ostädad tomt på fastigheten Laxnäs 1:67 - utdömande av vite om 40 000 kr till staten.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 210, forts

16 Dnr 2021.883 399
Beslut 220114 från Länsstyrelsen – upphäver miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Björkfors 1:1334 och avslår ansökan om bygglov.

17 Dnr 2021.884 399
Beslut 220114 från Länsstyrelsen – upphäver miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Björkfors 1:1335 och avslår ansökan om bygglov.

18 Dnr 2022.51 836
Beslut 220125 från Länsstyrelsen - Beslut enligt 6 kap 26 § enligt miljöbalken beslut om betydande miljöpåverkan för två nätkoncessioner för linje vid Ajaure vattenkraftverk, Rödingfors 2:1, Storumans kommun

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 211

Anmälan av delegationsbeslut fattade inom förvaltningen**Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbesluten fattade inom förvaltningen för perioden fram till februari 2022.

Handlingar i ärendet

Lista över delegationsbeslut ur förvaltningens ärendehanteringssystem från 2021-12-09 fram till 2022-02-01.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 212

MB-2021-1103-823

Beslut om att överlämna utredning gällande dispensansökan för uppehåll i hämtning till Kommunstyrelsen

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ärendet överlämnas till Kommunstyrelsen för handläggning.

att föreslå att de som under 2021 betalat enligt den väsentliga högre taxan kompenseras genom återbetalning av mellanskillnaden,

att föreslå att kompensation finansieras med Kommunstyrelsens medel för omstrukturering alternativt oförutsedda utgifter.

Bakgrund

Nämnden har efterfrågat en utredning om konsekvenser och möjlighet att betala tillbaka avgifter för handläggning av uppehåll i hämtning under 2021 med anledning av att handläggningen övergått till Kommunstyrelsen.

Ärendet

Ansökan om uppehåll i hämtning medför en kostnad för sökanden motsvarande 2 timmar. Under 2021 var timkostnaden 1015 kronor. Skulle nämnden besluta att betala tillbaka det belopp som förvaltningen fakturerat för prövningen blir det totala beloppet 95 410 kronor. Detta belopp kommer att tas ifrån budgeten för år 2022 och inte ur det överskott som förvaltningen hade för år 2021.

Skulle nämnden anse att pengar ska betalas tillbaka kommer den negativa posten antingen bekostas av skattemedel eller belasta någon annan del av budgeten negativt. I det fall detta sker behöver nämnden besluta vart denna negativa post ska tas ifrån.

Bedömning

Som handläggare av dessa ärenden har jag varit i kontakt med de flesta som sökt om uppehåll i hämtning under förra året. Det har inte framkommit ett stort missnöje mot att avgiften varit för hög. Mot bakgrund av detta och att vi strävar efter hög kostnadstäckning samt att utbetalning skulle ske på ett nytt år, är min bedömning att det inte är motiverat att betala tillbaka avgifterna för uppehåll i hämtning.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-02-09

§ 212, forts

MB-2021-1103-823

Yrkande

Med hänvisning till likställighetsprincipen och mot bakgrund av att beslutad taxa beträffande uppehåll i hämtning ändrats från att debiteras med drygt två tusen kronor sänkts till 100 kronor yrkar Maria Gardfall (S)

att ärendet överlämnas till Kommunstyrelsen för handläggning,

att föreslå att de som under 2021 betalat enligt den väsentliga högre taxan kompenseras genom återbetalning av mellanskillnaden,

att föreslå att kompensation finansieras med Kommunstyrelsens medel för omstrukturering alternativt oförutsedda utgifter.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på om ärendet ska avgöras på dagens sammanträde eller vid senare tillfälle. Ordförande finner att ärendet ska avgöras. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bifaller yrkandet.

Bilaga

Tjänsteskrivelse, utredning, daterad 2021-12-29

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Marina Ahlenius

Datum: 2022-02-21 09:40

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

D9BB91BDE2A876208BEC6A592C5A4C11571C21E4C80BF5E2BC7EA94276306836

Namn: PEDER VIKLUND

Datum: 2022-02-21 10:04

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

D9BB91BDE2A876208BEC6A592C5A4C11571C21E4C80BF5E2BC7EA94276306836

Namn: KRISTER NÄSLUND

Datum: 2022-02-21 10:39

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

D9BB91BDE2A876208BEC6A592C5A4C11571C21E4C80BF5E2BC7EA94276306836