

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2022-10-19

Plats och tid Onsdag den 2022-10-19, kl. 09.00-12:10
Dialogen, Kommunhuset

Beslutande Se närvarolista sid. 2

Övriga deltagare Elin Rutqvist, miljö- och samhällsbyggnadschef
Marina Ahlenius, nämndsekreterare
Anna Svingfors, miljöinspektör, § 111
XXX XXXXX, miljöinspektör, § 112
Ulrika Kjellsdotter, planhandläggare, § 113
Martin Bengtsson, byggnadsinspektör, §§ 114-118
Tommy Larsson, byggnadsinspektör, §§ 119-121
Fredrik Rönnholm, byggnadsinspektör, §§ 114-118
Jessica Lestander, tolk
Anna Boman, tolk

Utse att justera Maria Gardfall (S)

Justeringstid Måndag 24 oktober, kl. 13.00

Paragrafer
102-123

Underskrifter Sekreterare: Marina Ahlenius

Ordförande: Olle Wärnick (M)

Justerande: Maria Gardfall (S)

Se digitala underskrifter på sista sidan

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2022-10-19

**Datum för anslags-
uppsättande** 2022-10-24

**Datum för anslags-
nedtagande** 2022-11-14

**Förvaringsplats
för protokollet** Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, Storumans kommun

Underskrift Ordförande: Olle Wärnick (M)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

Närvaro- och omröstningslista

Omröstning § 114

Ledamöter		Närvaro	Ja	Nej	Avstår
M	Olle Wärnick	Nb	1		
C	Erika Lyrén				
L	Karl-Anders Åkerblom	Nb	1		
KD	Emanuel Arnfjell	Nb	1		
S	Runar Frohm				
S	Sven-Åke Pennling				
V	Torkel Stångberg				
Ersättare					
C	Mikael Fredriksson				
M	Robin Ramstedt	Nb		1	
L	Per-Erik Sahlman				
KD	Daniel Bergström				
S	Maria Gardfall	Nb	1		
S	Siv Forsberg				
V	Theresa Rönholm	Nb		1	
		6	4	2	

Nb = Närvarande beslutande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 102

Jäv och intressekonflikt**Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att jäv och intressekonflikt inte föreligger på dagens möte.

Bakgrund

Enligt nämndens beslut 2010-05-11, § 75, ska eventuellt jäv eller intressekonflikt anmälas innan ärendena börjar behandlas.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 103

Godkännande av föredragningslista**Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna dagens föredragningslista.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 104

Godkännande av närvaro

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna tolkarna Jessica Lestander och Anna Boman att närvara på dagens sammanträde.

Bakgrund

Sammanträdet måste besluta om att övriga deltagare får närvara vid det aktuella sammanträdet.

Lagstöd

Enligt 6 kap. 25 § Kommunallagen (2017:725)

En nämnds sammanträden ska hållas inom stängda dörrar. Nämnden får dock besluta att dess sammanträden ska vara offentliga, om fullmäktige har medgett det.

Om fullmäktige har medgett det, får nämnden besluta att den eller de som har väckt ett ärende genom medborgarförslag får närvara när nämnden behandlar ärendet och delta i överläggningar men inte i besluten.

En nämnds sammanträden ska dock alltid hållas inom stängda dörrar i ärenden

1. som avser myndighetsutövning, eller
2. i vilka det förekommer uppgifter som omfattas av sekretess hos nämnden.

Enligt 6 kap. 26 § Kommunallagen (2017:725)

En nämnd får kalla en ledamot eller en ersättare i fullmäktige, en annan nämnd eller beredning, en revisor, en anställd hos kommunen eller regionen eller en särskild sakkunnig att närvara vid ett sammanträde med nämnden för att lämna upplysningar.

Den som har kallats till ett sammanträde får, om nämnden beslutar det, delta i överläggningarna men inte i besluten.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 105

Information från förvaltningen

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att tacka för informationen.

Sammanfattning

- Revision av miljö- och hälsoskydd genomfördes av Länsstyrelsen Västerbotten 17 oktober.
- Planerad SAMSA-träff 16 november i Storuman.
- Nämnden bjuder på jullunch för politiker och förvaltning vid nästkommande sammanträde.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 106

MB-2021-791-300

Budgetuppföljning januari-september 2022

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisad budgetuppföljning.

Bakgrund

Nämnden följer varje månad upp det ekonomiska utfallet gentemot budget.

Bedömning

Nämndens verksamhet ligger enligt redovisat utfall ca 2 305 tkr bättre jämfört med budget för perioden. Poster med kända intäkter, exempelvis myndighetsutövning miljö, har periodiserats.

Det är främst tillståndsgivning bygglov som ligger långt över budget men vi ser en viss avmattning i antalet förfrågningar och ansökningar. Tillsyn bygg ligger över budget vilket är resultat av sanktionsavgift. För myndighetsutövning miljö beror överskottet på en vakant tjänst en större del av året. Tjänsten är nu tillsatt.

Bilagor

Budgetrapport januari-september 2022

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 107

MB-2022-711-300

Detaljbudget verksamhetsåret 2023

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att fastställa detaljbudget för år 2023 enligt upprättat förslag.

Bakgrund

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har för nästa år en budget om 3362 tkr, en ökning med 1% från förra året samt ett tillägg för handläggning av bostadsanpassning.

Bedömning

Nämndens kostnader är till största delen personalkostnader. Rent generellt är den procentuella lönekostnadsökningen högre än tilldelad ökning av budget. För de flesta taxor som nämnden har sker årlig indexhöjning men det kan finnas behov av att se över vissa taxor inom nämndens ansvarsområde under nästa år. En stor del av intäkterna är händelsestyrda och konjunkturen kan komma att påverka antalet och omfattningen av ärenden 2023. Förvaltningen kommer att arbeta för samverkan med andra kommuner för att ytterligare säkra upp stabilitet över tid. Under nästa år kan kommunen komma att upphandla ett digitalt arkiv och förvaltningen därigenom påbörja ett helt digitalt arbetssätt. Det kan tillkomma kostnader som idag inte är kända genom digitaliseringen.

Detaljbudgeten för 2023 visar en budget i balans.

Beslutsunderlag

Detaljbudget

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 108

MB-2022-711-300

Verksamhetsplan 2023

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att – erfarenhetsutbyte sker vid minst en årlig träff med näringslivskontoret angående ansökningar för tillstånd till försäljning av tobak och servering av alkohol,

att – efter gjord komplettering godkänna verksamhetsplanen för år 2023,

att överlämna verksamhetsplanen till kommunfullmäktige för fastställande.

Yrkande

Maria Gardfall (S) gör tilläggsyrkande under Nämndens delmål 3,11

att – erfarenhetsutbyte sker vid minst en årlig träff med näringslivskontoret angående ansökningar för tillstånd till försäljning av tobak och servering av alkohol.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Gardfalls tilläggsyrkande och finner att nämnden bifaller yrkat förslag.

Bakgrund

Verksamhetsplanen bygger på mål som antagits av Kommunfullmäktige i den strategiska planen. Planen ger en nulägesanalys och nämndens mål gällande ekonomi, kvalitet och arbetsmiljö kommande året. För 2023 finns även mål utifrån de globala hållbarhetsmål som nämnden prioriterat.

Ekonomi

Bedömningen är att angiven rambudget för 2023 kommer att kunna hållas. Det råder dock osäkerhet kring hur mycket händelsestyrda ärenden påverkas utifrån omvärldsfaktorer och det ekonomiska läget. Bygglov är konjunkturkänsligt och trots att taxorna räknas upp kan ärendemängden påverka budgetföljsamheten.

Kvalitet

Förvaltningen strävar efter att hålla god kvalitet och hög service mot medborgare samt korta handläggningstider. Förvaltningen kommer fortsätta

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 108, forts

MB-2022-711-300

arbetet med ett digitaliserat arbetssätt och delta vid arbetet mot att upphandla ett e-arkiv.

Arbetsmiljö

Personalen är den viktigaste resursen på förvaltningen och det är därför viktigt att alla mår bra och trivs på arbetsplatsen. Medarbetarsamtal och medarbetarenkät kommer att genomföras för att följa upp hur personalen upplever arbetsmiljön.

Bilaga

Tjänsteskrivelse daterad 2022-09-19 verksamhetsplan för miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2023.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 109

MB-2022-6-905

Uppföljning av nämndens beslut/protokoll

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att nämndens beslut och protokoll i övrigt inte föranleder någon åtgärd och läggs därmed till handlingarna,

att godkänna uppföljning av nämndens beslut/protokoll.

Skälen för beslutet

I ett led att förbättra nämndens styrning, uppföljning och verksamhetskontroll går nämnden igenom föregående nämndsammanträde.

Handläggarens bedömning

§ 91, 2019.0446 – Delegation av tillsynsbefogenheter från Länsstyrelsen.

Status: att avvakta med att söka delegation på tillsynsbefogenheter från Länsstyrelsen gällande vattenskyddsområden som de beslutat om.

§ 160, 2020.0919 – Lokal trafikföreskrift om förbud mot motordrivna fordon i terräng i Gausjosjö, Strimasund.

Status: Utvärdering ska utföras och hanteras av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden om 3 år från beslut, 2023-10-28.

Ärende 2022.223 – Att föreslå till Kommunstyrelsen att upprätta ett förslag på nya ordningsföreskrifter och remittera förslaget till nämnden för yttrande.

Status: Skrivelse skickat till kommunstyrelsen 2022-03-31.

§ 90, 2022.658 – Internremiss från kommunstyrelsen, förslag till hastighetsplan. Uppdrag till förvaltningen att ge uppdrag åt förvaltningen att se över beslutade tätbebyggda områden och se över möjligheten att Slussfors ska vara ett tätbebyggt område och att se över omfattningen av tätbebyggt område avseende Gunnarn.

Status: Arbetet kommer att påbörjas.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 109, forts

MB-2022-6-905

§ 92, 2022.35 – Olovlig åtgärd, fyllnad på naturmark. Beslut: att uppdra åt förvaltningen att arbeta fram ett rättelseföreläggande enligt 11 kap. 20 § PBL gällande åtgärden på naturmark till nämndens sammanträde 2022-10-19.

Status: Åtgärder påbörjas under v. 41 i enlighet med beviljat marklov, utstakning av fastighet utförd. Arbetsorder bekräftad av Janne Strand på Svevia. Platsbesök planerat att utföras under v.43.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 110

MB-2022-611-836

Avslut av täktverksamhet

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna de av verksamhetsutövaren utförda efterbehandlingsåtgärderna inom fastigheten Långnäs 1:12 med länsstyrelsens ärendebeteckning 551-3484-2015.

Bestämmelser

Enligt 20 c § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ska tillsynsmyndigheten besluta att en täkt är avslutad, om verksamhetsutövaren begär det och det område där verksamheten har bedrivits har efterbehandlats på ett från hälso- och miljösynpunkt godtagbart sätt. Ett beslut enligt första stycket får meddelas även om inte hela området har efterbehandlats, om det område som återstår att efterbehandla inte är större än 2 hektar och det på detta område inte bedrivs någon verksamhet som är tillstånd- eller anmälningspliktig enligt miljöprövningsförordningen (2013:251). Upplag av massor som uppkommit i verksamheten får finnas kvar på området i högst fem år från beslutet.

Redovisning av ärendet

Länsstyrelsen i Västerbotten har meddelat tillstånd till täktverksamhet (daterat 2015-10-29 ärendebeteckning 551-3484-2015, TDS 21:010) inom rubricerad fastighet. Tillståndet gäller till och med 31 juli 2022. Tillsynsmyndighet är Storumans kommun, Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Tillståndet omfattar brytning av högst 113 070 ton naturgrus. För att kontrollera efterbehandlingen har besök på plats genomförts av Elin Rutqvist. Vid besöket var slänterna avrundade och anpassade till omgivande. Ett plantintyg har skickats in där SCA åtar sig att markbereda och plantera 5,5 ha. Det finns upplag kvar på området. Inmätning av täktbotten har gjorts. Det finns inga slänter sparade för häckning av backsvalor och således ska hela området återplanteras.

Bedömning

Alla villkor för efterbehandlingen är uppfyllda. De upplag som finns inom området kommer inte att ha negativ påverkan på miljön, slänternas återvegetering eller transporter för utlastning. Upplagen påverkar ytor som understiger 2 ha. Inmätningen visar att brytning inte skett under 384,5 m inom brytområdet enligt villkor 3. Det finns ytor utanför brytområde som ligger under

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 110, forts

MB-2022-611-836

aktuell lägsta brytnivå men som täktats enligt tidigare meddelat tillstånd. Krav på rättelse kommer inte riktas mot verksamhetsutövaren.

Information

Att täkten avslutas innebär inte att verksamhetsutövaren frångår sitt ansvar enligt bland annat miljöbalken.

Inom området får inte bedrivas någon verksamhet som är tillstånds- eller anmälningspliktig enligt förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, om inte erforderliga tillstånd och beslut finns.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden vill påminna om att miljörapport för verksamhet år 2022 ska lämnas senast 2023-03-31 via SMP, <https://smp.lansstyrelsen.se/>. Infaller den 31 mars på en lördag, söndag eller allmän heldag ska miljörapporten lämnas i SMP följande vardag. Detta följer av lagen (1930:173) om beräkning av lagstadgad tid.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen, se bilaga.

Upplysning

Hur man överklagar, se bilaga

Beslutet sänds till

Länsstyrelsen

Latmåteriet

Fastighetsägare till Långnäs 1:12

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 111

MB-2022-629-822

Beslut om rättning angående miljöstraffavgift

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att upphäva beslut om miljöstraffavgift på fastighet Klippen 1:222, beslutad 16 augusti 2022, diarienummer 2022.629-822.

Skäl för beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden upphäver beslutet med stöd av 38 § Förvaltningslagen eftersom fastighetsägaren har meddelat att avloppet är anlagt för mer än fem år sedan. Verksamhetsutövaren har inte fått tillfälle att yttra sig under denna femårsperiod vilket innebär att miljöstraffavgift inte längre är möjligt. Beslutet har kunnat ändras snabbt och enkelt utan att det blivit till någon nackdel för den enskilde. Inkommet yttrande/överklagande har inte hunnit skickas till överprövningsinstansen.

Bestämmelser

30 kap §6 Miljöbalken

Miljöstraffavgift får inte beslutas, om den som anspråket riktas mot inte inom fem år från det att förutsättningarna enligt 1 § att besluta om avgift har inträffat har getts tillfälle att yttra sig.

38§ Förvaltningslagen

En myndighet ska ändra ett beslut som den har meddelat som första instans om

- 1. den anser att beslutet är uppenbart felaktigt i något väsentligt hänseende på grund av att det har tillkommit nya omständigheter eller av någon annan anledning, och*

- 2. beslutet kan ändras snabbt och enkelt och utan att det blir till nackdel för någon enskild part.*

Redovisning av ärendet

Den 14 juli 2022 kom det Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens kännedom att fastighetsägaren till Klippen 1:222 har anlagt ett avlopp på fastigheten Klippen 1:6 trots att det saknas tillstånd. Uppgifterna kommunicerades med fastighetsägaren som meddelade att han trodde att bygglovet gav han rätt att anlägga avlopp. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fattade beslut om miljöstraffavgift den 16 augusti 2022. Den 6 september 2022 inkom ny information som meddelade att anläggningen anlades 2015, d.v.s. för mer än 5 år sedan från det att verksamhetsutövaren fick tillfälle att yttra sig. Dokumentation om anläggningstiden kan styrkas av entreprenören.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 111, forts

MB-2022-629-822

Upplysning

Hur man överklagar, se bilaga

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 112

MB-2022-350-746

Avslag – ansökan om tobakstillstånd

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att i enlighet med 5 kap. 1 och 2 §§ Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter avslå Vision 2002 AB, organisationsnummer 556558-8828, ansökan om tillstånd försäljning av tobaksvaror (detaljhandel med tobaksvaror) på Matbussen, mobil verksamhet med registreringsnummer ECC 339.

Motivering

Enligt 5 kap. 1 § Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter får endast den som har tillstånd bedriva detalj- eller partihandel med tobaksvaror. För att beviljas ett tillstånd krävs enligt 5 kap. 2 § att sökande visar att denna med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i lagen. Lämplighetsprövningen ska avse sökandes personliga och ekonomiska förhållanden i vid mening (prop. 2017/18:156, Ny lag om tobak och liknande produkter s. 191). Avseende den personliga lämpligheten ska bedömningen bland annat avse så kallad vandel, varav särskilt graverande brott bör vara brott som har anknytning till rörelsen, ekonomisk brottslighet eller tobaksrelaterad brottslighet (prop. 2017/2018:156 s. 63). Sökanden har bedrivit olovlig tobaksförsäljning enligt 10 kap. 1 § LTLP genom att sälja tobak efter den 1 november 2019 utan att ha tillstånd eller omfattas av övergångsbestämmelserna. Att bedriva olovlig tobaksförsäljning är brottslighet som både har anknytning till rörelsen och är tobaksrelaterad. Det kan mot bakgrund av 5 kap. 2 § LTLP inte anses vara förenligt med lämplighetskravet att bedriva olovlig tobaksförsäljning. Att sälja tobak utan tillstånd, oavsett om det skett uppsåtligt eller av oaktsamhet, är inte tillåtet. Det är vidare den som säljer tobak som är skyldig att ta reda på vilka regler som gäller. 5 kap. 2 § LTLP som avser personlig och ekonomisk lämplighet är utformad med 8 kap. 12 § Alkohollagen (2010: 1622) som förebild. Enligt alkohollagens proposition (prop. 1994/95:89 s. 103–104) krävs det ekonomisk skötsamhet för att få tillstånd. Den som drar sig undan från beskattning eller i övrigt på ett betydande sätt missköter sina ekonomiska ålägganden gentemot det allmänna är därför inte lämplig att inneha tillstånd enligt lagen. Lagstiftningen och förarbeten säger att även icke uppsåtlig misskötsamhet så som vårdslöshet kan medge skäl till avslag.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 112, forts

MB-2022-350-746

Vision 2002 AB har sammanfattningsvis sålt tobak utan tillstånd på Gränslöst Matbussen, fortsatt att köpa in tobak från leverantör utan tillstånd, samt har inte visat på en långvarig ekonomisk skötsamhet. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bedömer mot bakgrund av framkomna uppgifter att kraven i 5 kap. 2 § Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter inte kan anses uppfyllda.

Tillstånd att sälja tobak kan därmed inte meddelas.

Detta beslut går att överklaga, se bilaga.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse/utredning 2022-10-11

Upplysningar

Hur man överklagar, se bilaga

Delgivningsbekräftelse

Beslutet sänds till

Vision 2002 AB

Polismyndigheten

Länsstyrelsen i Västerbottens Län

Folkhälsomyndigheten

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 113

MB-2021-1034-315

Antagande - Ändring av detaljplan för fastigheten Björkfors 1:34 vid Hemavans Fjällcenter, Storumans kommun, Västerbottens län

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta ändring av detaljplan för fastigheterna Björkfors 1:34, Björkfors 1:733 m.fl., bostäder, aktivitetscenter m.m. vid Hemavans Fjällcenter, Storumans kommun, enligt 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

Hur man överklagar: Se bilaga.

Syfte

Syftet med planändringen är att begränsa tillkommande byggnaders höjd till en lägre nivå inom ett utpekad område.

Redovisning av ärendet

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-12-15, 173, att påbörja arbetet med att ta fram ändring av detaljplanen. Förvaltningen inledde arbetet juni 2022. Planen handläggs med ett begränsat standardförfarande där samtliga inom samråds-kretsen aktivt har godkänt planförslaget. Genom att planförslaget har godkänts i samrådet, utsluts granskningsskedet och förslaget går vidare för antagande.

Samråd

Länsstyrelsen, Lantmäterimyndigheten, berörda sakägare, kommunala instanser har haft möjlighet att framföra synpunkter på förslaget. Planförslaget har varit föremål för samråd under tiden 16 september till och med 4 oktober 2022. Av de synpunkter som har inkommit under samrådstiden har ett granskningsutlåtande upprättats av Storumans kommun, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen. Av utlåtanden framgår att samtliga inom samråds-kretsen godkänner förslaget. Planförslaget har justerats vad avser genomförandetiden på plankartan och redaktionella ändringar i planbeskrivningen. Utöver detta har inga övriga ändringar gjorts.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör bedömningen utifrån omfattningen av genomförda revideringar efter samrådsskedet, samt utifrån att samtliga inom samråds-kretsen godkänt planförslaget, att ärendet kan gå vidare för antagande.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 113, forts

MB-2021-1034-315

Kvarstående synpunkter

Inga kvarstående synpunkter.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2022-10-10
- Antagandehandlingar
- Reviderad plankarta med ändringar, daterad oktober 2022
- Planbeskrivning för ändring av detaljplan för fastigheterna Björkfors 1:34, Björkfors 1:733 m.fl., bostäder, aktivitetscenter m.m. vid Hemavans Fjällcenter, Storumans kommun, daterad oktober 2022
- Ursprunglig planbeskrivning för Detaljplan för fastigheten Björkfors 1:34, Björkfors 1:733 m.fl., bostäder, aktivitetscenter m.m. vid Hemavans Fjällcenter, Storumans kommun, Västerbottens län, upprättad april 2020, reviderad juni och oktober 2021 (2421-P2021/6)
- Granskningsutlåtande, daterad oktober 2022

Beslutet sänds till

Sökande

Länsstyrelsen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 114

MB-2022-289-317

Information om strandskydd, Boksjön 1:136**Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Redovisning av ärendet

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen beslutade 2022-04-13 att bevilja strandskyddsdispens för en bastu med stöd av 7 kap. 18 d §, då åtgärden ligger inom LIS-område.

I Storumans kommuns LIS-plan står det på sida 17 att *”Inom fastigheter bör regeln om landsbygdsutveckling i strandnära lägen kunna användas för bastu, båthus, badanläggningar och liknande anläggningar även utanför hemfridszonen. Detta ska gälla även utanför utpekade områden efter särskild motivering och utredning om dispensens betydelse för landsbygdsutvecklingen. Samordning ska dock eftersträvas.”*

Länsstyrelsen Västerbotten angav i sitt beslut om överprövning att *”Bestämmelser kring komplementbyggnader i samband med strandskyddsdispens där LIS anges som särskilt skäl gäller enbart om prövningen sker i samband med prövning om bostadshus.”*

Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet av Länsstyrelsen Västerbottens upphävande av strandskyddsdispens inom fastigheten Boksjön 1:136.

Bilagor till ärendet

Martin Bengtssons tjänsteskrivelse 2022-10-03

Mål nr M 2026-22

Situationsplan från ärende 2022.242-336

Överprövningsbeslut 2022-04-27

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 115

MB-2022-593-331

Bygglov – Laisholm 1:100

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus med komplementbyggnad, Laisholm 1:100,

att kontrollansvarig är Torsten Kohnert (TPK-Service HB),

att tekniskt samråd krävs,

att arbetsplatsbesök krävs,

att utstakning krävs enligt plan- och bygglagen 10 kap 26 §, se upplysningar,

att slutsamråd ska hållas på Laisholm 1:100 när byggnaden är färdig,

att naturförutsättningarna ska tas till vara så långt som möjligt med stöd av 8 kp. 9 § PBL,

att byggnaden får inte tas i bruk innan slutbesked erhållits,

att färdigställandeskydd inte krävs för entreprenadsummor lägre än 400 000 kr.

Bestämmelser

Förslaget överensstämmer med gällande översiktsplan

Förslaget ligger inom riksintresseområde för rörligt friluftsliv.

För området gäller detaljplan. Förslaget strider mot gällande detaljplan vad avser högsta byggnadshöjd på komplementbyggnad.

Sakägare

Berörda grannar har beretts tillfälle att avge yttrande och har inget att erinra mot föreslagen åtgärd. Inga synpunkter har framförts som förhindrar lov.

Handläggarens bedömning

Förslaget innebär en sådan mindre avvikelse från detaljplanen som avses i plan- och bygglagen 9 kap 31 b §, då avvikelserna är förenliga med detaljplanens syften. För att uppnå erforderlig hållfasthet enligt korrekt snözon och samtidigt uppfylla kraven på mätvärd utrymme räcker det inte med 2,5 meter som

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 115, forts

MB-2022-593-331

byggnadshöjd. Den byggnad som är planerad bedöms inte påtagligt skada eller påverka de riksintressen som finns på platsen. Förutsättningar för lov föreligger enligt plan- och bygglagen 9 kap 30 §.

Upplysningar

- Arbetet får inte påbörjas förrän startbesked lämnats.
- Startbesked kan inte lämnas förrän samråd har hållits.
- Ni kallas härmed till samråd och uppmanas snarast ta kontakt med byggnadsinspektören för att boka tid för detta.
- Vid samrådet ska ni (byggherren) och kontrollansvarig vara med.
- Senast vid samrådet ska följande kompletterande handlingar inlämnas:
- Förslag på kontrollplan
- Konstruktionsritningar, grund, tak och väggar.
- Beslutet kungörs på Post- och inrikes tidnings hemsida, www.poit.se
- Ärendet kan komma att överklagas inom tre-fyra veckor.
- Om åtgärden påbörjas inom överklagandetiden görs det på egen risk.
- Gränsgrannar och kända sakägare underrättas om beslutet enligt 9 kap 41 §.
- Ansökan om att inrätta/ändra avloppsanläggning ska göras till miljökontoret.
- Innan markarbeten påbörjas kan byggherren beställa husutsättning via länk: <https://www.storuman.se/Bygga-bo--miljo/kartor-och-matning/matning/> eller så ska den person som ska utföra utstakningen lämna in intyg på att grundläggande mätteknisk färdighet finns enligt Lantmäteriets rekommendationer:
- Med grundläggande mätningsteknisk färdighet menas tillräcklig färdighet för att självständigt kunna bedriva och ansvara för de flesta typer av mätningsteknisk verksamhet. För denna färdighet bör krävas: examen från en mätningsteknisk utbildning på minst 2 år kompletterad med praktisk erfarenhet i minst 2 år - så att summan blir minst 5 år. Exempel: 2 års utbildning och 3 års praktisk erfarenhet.
- Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet kungörs på Post- och inrikes tidnings hemsida www.poit.se.
- Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Avgiften för bygglovet i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningspecifikation. Faktura skickas separat.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 115, forts

MB-2022-593-331

Beslutsunderlag
Ansökningshandlingar
Detaljplan

Beslutet sänds till
Sökande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 116

MB-2022-598-399

Återkallande av överklagan

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att återkalla överklagan till Mark- och miljödomstolen,

att delegera åt byggnadsinspektör att lämna bygglov enligt ansökan.

Yrkanden

Maria Gardfall (S) yrkar

att återkalla överklagan till Mark- och miljödomstolen,

att delegera åt byggnadsinspektör att lämna bygglov enligt ansökan.

Robin Ramstedt (M) yrkar

att utveckla överklagan med följande skrivelse till Mark- och miljödomstolen

”Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i Storumans kommun yrkar på fastställande av nämndens beslut från den 15 juni 2022, att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av förråd på fastigheten Umfors 1:171. Anpassningen till landskapsbilden anses inte vara beroende av förhållandet till vägen för att utgöra ett främmande inslag i området. I Länsstyrelsen Västerbottens beslut står det att det är marginell skillnad på det visuella intrycket av en förrådsbyggnad som är 50 m² respektive av en som är 60 m². Länsstyrelsen bedömer inte att en sådan begränsad utseendemässig skillnad påverkar landskapsbilden, i vart fall inte i ett glesbebyggt område. Nämnden anser tvärtom att områdets sammanhållna bebyggelse och den omedelbara närheten till en nyligt upprättad detaljplan med bestämmelse om högst 50 m² komplementbyggnad, gör att den utseendemässiga skillnaden blir betydande. I översiktsplan för Storumans kommun är ställningstagandet för området att bebyggelse ska ges god estetisk utformning och att området mellan E12 och sjöarna är särskilt känsligt.”

Beslutsgång

Ordförande ställer Gardfalls yrkande mot Ramstedts ändringsyrkande och finner att nämnden beslutar enligt Gardfalls yrkande.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 116, forts

MB-2022-598-399

Omröstning

Omröstning begärs och följande beslutsgång godkänns:

ja-röst för Gardfalls yrkande

Nej-röst för Ramstedts ändringsyrkande

Omröstningsresultat

Med 4 ja-röster och 2 nej-röster beslutar nämnden enligt Gardfalls yrkande. (Se omröstningslista sid. 2)

Theresa Rönnholm (V) reserverar sig mot beslutet.

Skälen för beslutet

Nämnden accepterar Länsstyrelsen Västerbottens beslut och bedömning i ärendet och lämnar delegation till byggnadsinspektör att bevilja bygglov.

Redovisning av ärendet

Nämnden beslutade den 15 juni 2022 att avslå ansökan om bygglov för förråd på fastigheten Umfors 1:171, med motiveringen att det inte ansågs uppfylla kravet i 2 kap. 6 § första stycket punkt 1: bebyggelse och byggnadsverk ska utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Sökande överklagade beslutet och Länsstyrelsen Västerbotten meddelade beslut i frågan den 14 september att upphäva nämndens beslut och återförvisa ärendet för fortsatt handläggning. Då överklagandetiden gick ut den 5 oktober kontaktade byggnadsinspektör Länsstyrelsen Västerbotten och fick information att överklagandetiden inte kan förlängas men ett överklagande kan återkallas från Mark- och miljödomstolen. Länsstyrelsens beslut överklagades den 28 september, anstånd att komma med grunder söktes och beviljades till den 25 oktober.

Bilagor

Beslut från Länsstyrelsen Västerbotten

Överklagan från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Översiktsplan

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 117

MB-2022-630-338

Förhandsbesked – Ängesdal 1:80

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900) meddela ett positivt förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus på Ängesdal 1:80.

Beslutet är förenat med nedanstående villkor:

- Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning och placering.
- Tillfartsväg anordnas i samråd med väghållare.
- Byggnation ska placeras och utformas i enlighet med Västerbottens museums yttrande.

Bestämmelser

Förslaget överensstämmer med gällande översiktsplan. Förslaget ligger inom riksintresseområde för kulturmiljövård: *”Fjälldalgång med öppet kulturlandskap och genuin bebyggelse – timmer och torvtak – kvar i byar och gårdar från 1800-talets slut och 1900-talets början. Många gårdar är ursprungligen samiska nybyggen. Vojtjajaure samekapell uppfört 1932-1933, med kyrkogård och några hitflyttade kyrkstugor.”*

Sakägare

Berörda grannar och berörd sameby har beretts tillfälle att avge yttrande och har inget att erinra mot föreslagen åtgärd.

Handläggarens bedömning

Förhandsprövningen avser om den tilltänkta åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen. Prövningen avser i första hand markens lämplighet för den avsedda åtgärden mot kraven i 2 kap. plan- och bygglagen (PBL). Föreslagen byggnad placeras i direkt anslutning till befintlig bebyggelse. Lokaliseringen är godtagbar med hänsyn till landskapsbilden. Riksintressena bedöms inte påtagligt skadas på grund av åtgärden om yttrandet från Västerbottens museum följs. Åtgärden blir en begränsad komplettering av befintlig bebyggelse och med hänsyn till bebyggelsens placering och markens arrondering bedöms det leda till obetydlig påverkan på jordbruksmarken. En sämre arrondering kan vara när ett mindre område med åkermark ligger avskilt från och inte är en del av ett sammanhängande område med jordbruksmark och dessutom ligger långt ifrån brukningscentrum eller produktionsplatser. För sökt åtgärd utgör ca 1700 m² jordbruksmark enligt karta och flygfoton, denna ligger väl avskild från de

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 117, forts

MB-2022-630-338

övriga sammanhängande jordbruksmarkerna genom ett djupt avrinningsdike i öst och skogsparti i söder. Storumans kommun har i översiktsplanen tagit ställning till att det är angeläget att aktivt jordbruk finns i kommunen och ges förutsättning att utvecklas. Detta med tanke på att jordbruket som näring men också med tanke på att landskapet hålls öppet så att det blir trevligt att bo i byarna även i fortsättningen. Ett öppet landskap är också en värdefull tillgång för besöksnäringen. För att behålla denna kvalitet bör ny bebyggelse placeras i skyddade och med hänsyn till landskapsbilden lämpliga lägen. Även om den uppodlade marken håller på att växa igen bör i första hand andra lägen för ny bebyggelse sökas. Genom att t ex lägga ny bebyggelse i kant zoner till den uppodlade marken kan fritidshusägarnas intresse att bevara ett vackert landskap medverka till att marken hävdas.

Upplysningar

- Tillståndet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.
- Tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för detta beslut. Görs inte ansökan om bygglov inom den angivna tiden upphör tillståndet att gälla.
- Inrättande av avlopp kräver tillstånd från miljökontoret.
- Beslutet kungörs i Post- och inrikes tidningar.
- Ärendet kan komma att överklagas inom tre-fyra veckor.
- Om åtgärden påbörjas inom överklagandetiden görs det på egen risk.
- Gränsgrannar och kända sakägare underrättas om beslutet enligt 9 kap 41 §.
- Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Avgift i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningsspecifikation. Faktura skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Översiktsplan

Yttrande från Västerbottens museum

Beslutet sänds till

Sökande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 118

MB-2022-692-330

Avslag – ansökan om bygglov, Björkfors 1:1033

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå ansökan om bygglov för Björkfors 1:1033 ändrad användning och tillbyggnad/ombyggnad, med hänvisning till att förutsättningar för lov inte föreligger enligt PBL (plan- och bygglagen, 2010:900) 9 kap 30 § då ansökan inte följer gällande detaljplan och avvikelsen inte är att se som mindre och inte följer syftet i detaljplanen.

Redogörelse av ärende

Ansökan inkom 2022-09-04 till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Ansökan avser tillbyggnad och ombyggnad av fritidshus, åtgärden ligger inom detaljplan 2421-P14/12, och är delvis placerad på punktprickad mark. Sökande har anfört att infrastruktur i form av VA, elkablar, fiberkablar mm idag är förlagd på annan plats än punktprickad mark och att mer utrymme finns för framtida infrastruktur nordost om fastigheten. Underrättelse enligt första stycket 9 kap. 25 § PBL behöver inte ske om det är uppenbart att lov inte kan ges.

Handläggarens bedömning

Av de sökta åtgärderna med tillbyggnad och tak över entré, ligger 48,88 kvadratmeter inom punktprickad mark. Av den inredda delen av tillbyggnaden utgör detta 61% som förläggs inom punktprickad mark vilket ianspråkar 26% av den totala egenskapsbestämmelsen, u, för fastigheten. Det är även förlagt så att 4 av de 6 breddmeterna parallellt med fastighetsgräns upptas och syftet med egenskapsbestämmelsen anses förvanskas. Förslaget innebär inte en sådan mindre avvikelse från detaljplanen som avses i plan- och bygglagen 9 kap 31 b § PBL, och är inte förenliga med detaljplanens syften. Förutsättningar för lov föreligger inte enligt 9 kap 30 § PBL.

Bestämmelser

För området gäller detaljplan. Förslaget strider mot gällande detaljplan vad avser placering på prickad mark med u-område.
9 kap. 25 § sista stycket.
9 kap. 30 § punkt 1-2 PBL.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 118, forts

MB-2022-692-330

Sakägare

Underrättelse enligt första stycket 9 kap. 25 § behöver inte ske om det är uppenbart att lov inte kan ges.

Upplysningar

Ärendet kan överklagas inom tre veckor från delgivning.

Hur man överklagar, se bilaga.

Beslutet expedieras till Kronofogdemyndigheten för kännedom, kopplat till målnummer 01-185344-22 utslagsnummer 01-192892-22.

Avgift

Avgift i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningsspecifikation. Faktura skickas separat.

Beslutet sänds till

Sökande

Kronofogdemyndigheten

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 119

MB-2022-684-330

Bygglov med startbesked – Rönnliden 1:3

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för nybyggnad av fackverkstorn med teknikbod på Rönnliden 1:3,

att startbesked meddelas med stöd av plan- och bygglagen 10 kap. 3 §,

att kontrollansvarig är Lennart Lundmark,

att inlämnad kontrollplan fastställs och ska inlämnas ifyllt vid färdigställande,

att tekniskt samråd inte krävs,

att arbetsplatsbesök inte krävs,

att utstakning krävs enligt plan- och bygglagen 10 kap 26 §, se upplysningar,

att slutsamråd krävs inte när fackverkstornet med teknikboden är färdig,

att naturförutsättningarna ska tas till vara så långt som möjligt med stöd av 8 kap. 9 § PBL,

att fackverkstornet med teknikboden får inte tas i bruk innan slutbesked erhållits.

Bestämmelser

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Förslaget ligger inte inom något riksintresse i gällande översiktsplan.

Sakägare och villkor

Berörda sakägare har beretts tillfälle att avge yttrande och inga synpunkter har framförts som förhindrar lov.

Handläggarens bedömning

Förutsättningar för lov föreligger enligt plan- och bygglagen 9 kap 31 § (utom plan).

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 119, forts

MB-2022-684-330

Upplysningar

- Beslutet kungörs på Post- och inrikes tidningars hemsida, www.poit.se
- Ärendet kan komma att överklagas inom tre-fyra veckor.
- Om åtgärden påbörjas inom överklagandetiden görs det på egen risk.
- Gränsgrannar och kända sakägare underrättas om beslutet enligt 9 kap 41 §.
- Innan markarbeten påbörjas kan byggherren beställa utsättning via länk: <https://www.storuman.se/Bygga-bo--miljo/kartor-och-matning/matning/> eller så ska den person som ska utföra utstakningen lämna in intyg på att grundläggande mätteknisk färdighet finns enligt Lantmäteriets rekommendationer:
- Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet kungörs på Post- och inrikes tidnings hemsida www.poit.se.
- Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Avgiften för bygglovet i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningsspecifikation. Faktura skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Översiktsplan

Yttrande från sakägare

Kartbild

Beslutet sänds till:

Sökanden

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 120

MB-2022-689-331

Bygglov – Joeström 1:194

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus med komplementbyggnad på, Joeström 1:194,

att kontrollansvarig är Hans Dahl, Hans Dahls Energikonsult AB,

att tekniskt samråd krävs,

att arbetsplatsbesök krävs,

att utstakning krävs enligt plan- och bygglagen 10 kap 26 §, se upplysningar,

att slutsamråd ska hållas på Joeström 1:194 när byggnaderna är färdiga,

att naturförutsättningarna ska tas till vara så långt som möjligt med stöd av 8 kp. 9 § PBL,

att byggnaderna får inte tas i bruk innan slutbesked erhållits,

att färdigställandeskydd inte krävs för entreprenadsummor lägre än 400 000 kr.

Bestämmelser

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Förslaget ligger inom riksintresseområde för friluftsliv samt turism och rörligt friluftsliv. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden meddelade i beslut 2016-09-14, § 111, förhandsbesked.

Sakägare

Berörda grannar har beretts tillfälle att avge yttrande och ingen erinran mot föreslagen åtgärd har inlämnats.

Handläggarens bedömning

De byggnader som är planerad bedöms inte påtagligt skada eller påverka de riksintressen som finns på platsen och förutsättningar för lov föreligger enligt plan- och bygglagen 9 kap 31 § (utom plan).

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 120, forts

MB-2022-689-331

Upplysningar

- Arbetet får inte påbörjas förrän startbesked lämnats.
- Startbesked kan inte lämnas förrän samråd har hållits.
- Ni kallas härmed till samråd och uppmanas snarast ta kontakt med byggnadsinspektören för att boka tid för detta.
- Vid samrådet ska ni (byggherren) och kontrollansvarig vara med.
- Senast vid samrådet ska följande kompletterande handlingar inlämnas:
 - Förslag på kontrollplan
 - Konstruktionsritningar, grund, tak och väggar.
 - Energiberäkning om det krävs! Undantag är t.ex. bostadshus som är avsedda för användning mindre än fyra månader per år och bostadshus som är avsedda för användning under en begränsad del av året om energianvändningen beräknas vara mindre än 25 procent av en helårsanvändning.
- Beslutet kungörs på Post- och inrikes tidningars hemsida, www.poit.se
- Ärendet kan komma att överklagas inom tre-fyra veckor.
- Om åtgärden påbörjas inom överklagandetiden görs det på egen risk.
- Gränsgrannar och kända sakägare underrättas om beslutet enligt 9 kap 41 §.
- Innan markarbeten påbörjas kan byggherren beställa husutsättning via länk: <https://www.storuman.se/Bygga-bo--miljo/kartor-och-matning/matning/> eller så ska den person som ska utföra utstakningen lämna in intyg på att grundläggande mätteknisk färdighet finns enligt Lantmäteriets rekommendationer:
- Med grundläggande mätningsteknisk färdighet menas tillräcklig färdighet för att självständigt kunna bedriva och ansvara för de flesta typer av mätningsteknisk verksamhet. För denna färdighet bör krävas: examen från en mätningsteknisk utbildning på minst 2 år kompletterad med praktisk erfarenhet i minst 2 år - så att summan blir minst 5 år. Exempel: 2 års utbildning och 3 års praktisk erfarenhet.
- Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet kungörs på Post- och inrikes tidnings hemsida www.poit.se.
- Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Avgiften för bygglovet i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningspecifikation. Faktura skickas separat.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 120, forts

MB-2022-689-331

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Översiktsplan

Fördjupad översiktsplan

Yttrande från sakägare

Kartbild

Beslutet sänds till:

Sökanden

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 121

MB-2022-755-331

Bygglov och startbesked – Slussfors 1:84

Ansökan avser uppförande av tält som ska användas som lager- och maskinhall.

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad på Slussfors 1:84 med stöd av plan- och bygglagen 9 kap. 31 §,

att startbesked meddelas med stöd av plan- och bygglagen 10 kap. 3 §,

att kontrollansvarig inte krävs,

att anmälan för slutbesked utgör kontrollplan och ska inlämnas underskriven vid färdigställande,

att tekniskt samråd inte krävs,

att arbetsplatsbesök inte krävs,

att byggnaden får inte tas i bruk innan slutbesked erhållits,

att färdigställandeskydd inte krävs för entreprenadsummor lägre än 400 000 kr.

Bestämmelser

Förslaget ligger inom riksintresseområde för rennäringen.

Sakägare

Berörda grannar och berörd sameby har beretts tillfälle att avge yttrande och ingen erinran har inlämnats som förhindrar att bygglov beviljas.

Handläggarens bedömning

Den byggnad som är planerad bedöms inte påtagligt skada eller påverka de riksintressen som finns på platsen.

Förutsättningar för lov föreligger enligt plan- och bygglagen 9 kap 31 § (utom plan).

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 121, forts

MB-2022-755-331

Upplysningar

- Beslutet kungörs på Post- och inrikes tidningars hemsida, www.poit.se
- Ärendet kan komma att överklagas inom tre-fyra veckor.
- Om åtgärden påbörjas inom överklagandetiden görs det på egen risk.
- Gränsgrannar och kända sakägare underrättas om beslutet enligt 9 kap 41 §.
- Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet kungörs på Post- och inrikes tidnings hemsida www.poit.se.
- Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Avgiften för bygglovet i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningsspecifikation. Faktura skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Översiktsplan

Yttrande från sakägare

Kartbild

Beslutet sänds till:

Sökanden

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 122

Meddelanden

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

- 1 Dnr 2022.654 835
Anmälan om vattenverksamhet enligt 11 kap 9 § miljöbalken - förlängning av tidigare utfärdat beslut 181127 – Nedläggning av rör för elkabel i Fräkenviken på fastigheten Långnäs 1:16 och nedanför Skarvsjö 1:33 i Storumans kommun.
- 2 Dnr 2017.59 836
Beslut 220824 från Länsstyrelsen - Tillstånd till befintlig och utökad förvaring, stödutfodring och slakt av fisk inom fastigheterna Luspen 1:5 med flera i Storumans kommun.
- 3 Dnr 2021.407 399
Protokoll 220824 från Kammarrätten - Kammarrätten meddelar prövningstillstånd. Mål nr M2844-21, aktbilaga 6.
- 4 Dnr 2022.573 331
Beslut 220825 från Länsstyrelsen – Samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken Luspen 1:65, Storumans kommun, beteckning 525-6195-2022.
- 5 Dnr 2022.641 317
Beslut 220825 från Länsstyrelsen - Att godkänna kommunalt beslut om strandskyddsdispens inom fastigheten Laxnäs 1:33, Storumans kommun.
- 6 Dnr 2022.642 317
Beslut 220825 från Länsstyrelsen - Att godkänna kommunalt beslut om strandskyddsdispens inom fastigheten Joeström 1:228, Storumans kommun.
- 7 Dnr 2018.926 835
Beslut 220826 från Länsstyrelsen - Anmälan om vattenverksamhet enligt 11 kap 9 § miljöbalken – beslutar att förlänga giltighetstiden av tidigare utfärdat beslut 181127 – nedläggning av rör för elkabel i Fräkenviken på fastigheten Långnäs 1:16 och nedanför Skarvsjö 1:33 i Storumans kommun.
- 8 Dnr 2022.649 317
Beslut 220829 från Länsstyrelsen - att godkänna kommunalt beslut om strandskyddsdispens inom fastigheten Norrberg 1:51, Storumans kommun.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 122, forts

9 Dnr 2020.203 317
Dom 220829 från Mark- och miljödomstolen, mål P 629-22 nybyggnad av båthus på fastigheten Boksjön 1:108 – MDD avslår överklagandet.

10 Dnr 2022.484 399
Beslut 220829 från Länsstyrelsen – Överklagande av bygglov för nybyggnad av tre flerfamiljshus inom fastigheten Björkfors 1:1345 – Länsstyrelsen upphäver nämndens beslut och återförvisar ärendet till nämnden för fortsatt handläggning.

11 Dnr 2022.604 317
Beslut 220829 från Länsstyrelsen - Att godkänna kommunalt beslut om strandskyddsdispens inom fastigheten Tärna Sockens Samfällighet - Linsundet tomt 1506, Storumans kommun.

12 Dnr 2019.1037 836
Beslut 220831 från Jordbruksverket om provtagning av djur mm - Utslaktning och sanering på Umlax AB:s fiskodling i Slussfors (CVR 422).

13 Dnr 2022.686 330
Beslut 220907 från Länsstyrelsen - Föreläggande enligt miljöbalken (1998:808) för uppförande av stagad mobilmast och teknikbod på fastigheten Börtingberg 1:1, Storumans kommun.

14 Dnr 2014.438 836
Beslut 220907 från Länsstyrelsen - Ändringstillstånd för uppförande och drift av vindkraftsanläggning vi Inre och Yttre Verkanliden, Storumans kommun.

15 Dnr 2022.694 835
Beslut 220912 från Länsstyrelsen – Nedläggning av markkabel genom vattendrag inom fastigheten Skarvsjö 1:33, Storumans kommun.

16 Dnr 2022.598 399
Beslut 220914 från Länsstyrelsen – Fråga om bygglov för förråd – Upphäver nämndens beslut om att avslå bygglov för förråd och återförvisar ärendet för fortsatt handläggning.

17 Dnr 2022.430 317
Beslut 220915 från Länsstyrelsen - Att godkänna kommunalt beslut om strandskyddsdispens inom fastigheten Luspen 1:170, Storumans kommun.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 122, forts

18 Dnr 2022.185 399
Underrättelse 220921 från Mark- och Miljödomstolen till nämnden att lämna yttrande i ärendet överklagande av Länsstyrelsens beslut om ärendet bygglov för flerbostadshus, Mål nr P 1246-22.

19
Information 220923 från Länsstyrelsen gällande hantering av anmälan om miljöfarlig verksamhet för djupborrning i samband med prospektering.

20 Dnr 2021.981 399
Protokoll 220926 från MMÖD - Mark- och miljööverdomstolen finner inte att det föreligger skäl att inhibera det överklagade bygglovet, sökandes yrkande om inhibition avslås därför,
Mål nr P 10814-22

21 Dnr 2022.733 835
Beslut 220926 från Länsstyrelsen - Godkänner byte av vägtrumma inom fastigheten Gunnarn 1:2 i Storumans kommun.

22 Dnr 2022.712 836
Beslut 220930 från Länsstyrelsen – Godkänner tillstånd till yrkesmässig överlåtelse av särskilt farliga kemiska produkter på fastigheten Renen 11, Storumans kommun.

23 Dnr 2022.4 836
Beslut 221003 från Länsstyrelsen - Samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken för uppförande av ostagat fackverkstorn på fastigheten Rönnliden 1:3, Storumans kommun.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-19

§ 123

Anmälan av delegationsbeslut fattade inom förvaltningen

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbesluten fattade inom förvaltningen för perioden fram till oktober 2022.

Handlingar i ärendet

Lista över delegationsbeslut ur förvaltningens ärendehanteringssystem från 2022-08-23 fram till 2022-10-11.

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Marina Ahlenius

Datum: 2022-10-24 10:43

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

90FA12F44A20AAEB4FC0A73F0832E55AEFD49891557D4949F7171777DFFC330F

Namn: Olov Wärnick

Datum: 2022-10-24 10:47

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

90FA12F44A20AAEB4FC0A73F0832E55AEFD49891557D4949F7171777DFFC330F

Namn: MARIA GARDFALL

Datum: 2022-10-24 10:53

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

90FA12F44A20AAEB4FC0A73F0832E55AEFD49891557D4949F7171777DFFC330F