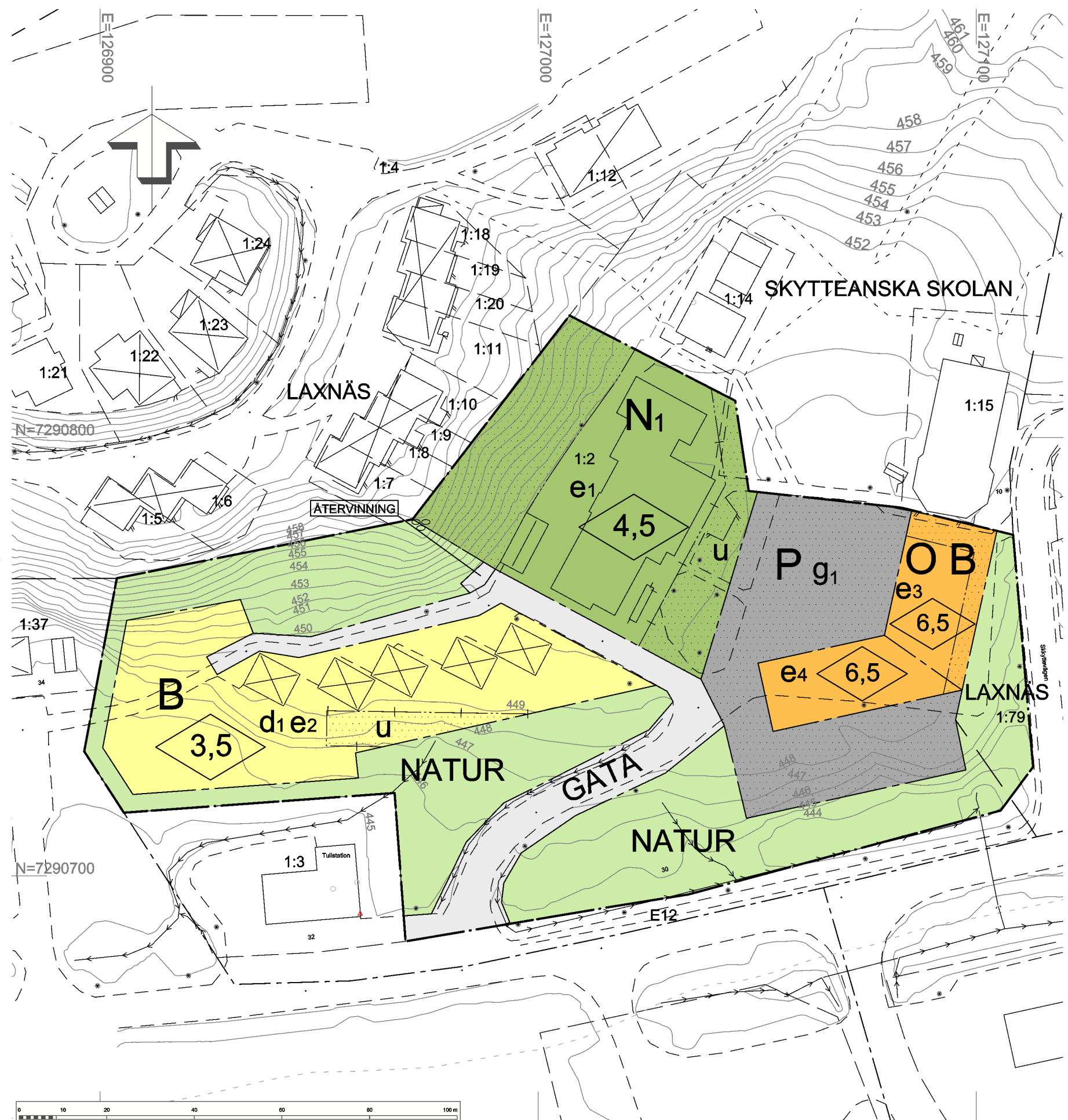


PLANKARTA



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- fastighetsgräns
- 1:234 fastighetsbeteckning
- ⊠ bostadshus resp uthus
- väg
- riktlinje
- 123,4 höjdpunkt
- + ruttningspunkt

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

- PLANOMRÅDESGRÄNS
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS
- EGENSKAP / ADMINISTRATIV GRÄNS

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATSMARK

- GATA** Lokalgata PBL 4kap 8§ 1:a stycket 2
- NATUR** Natur PBL 4kap 8§ 1:a stycket 2
- ÅTERVINNING** Uppställningsplats för avfallskärl PBL 4kap 8§ 1:a stycket 2

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B** Bostäder PBL 4kap 5§ 1:a stycket 3
- N₁** Skidområdescentra, servering, hotell PBL 4kap 5§ 1:a stycket 3
- O** Tillfällig vistelse PBL 4kap 5§ 1:a stycket 3
- P** Parkering PBL 4kap 5§ 1:a stycket 3

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

- d₁** Minsta fastighetsstorlek är 300 kvadratmeter PBL 4kap 18§ 1:a stycket
- e₁** Högsta utnyttjandegrad är 30 % byggnadsarea PBL 4kap 11§ 1:a stycket 1
- e₂** Största exploatering per fastighet är 70 kvadratmeter byggnadsarea PBL 4kap 11§ 1:a stycket 1
- e₃** Största exploatering är 250 kvadratmeter byggnadsarea PBL 4kap 11§ 1:a stycket 1
- e₄** Största exploatering är 350 kvadratmeter byggnadsarea PBL 4kap 11§ 1:a stycket 1
- ⬢** Marken får inte förses med byggnad PBL 4kap 11§ 1:a stycket 1
- ◇** Högsta byggnadshöjd i meter PBL 4kap 16§ 1:a stycket 1

Takvinkeln får vara mellan 15 och 30 grader PBL 4kap 16§ 1:a stycket 1

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft. PBL 4kap 21§
- Huvudmannaskapet är enskilt för den allmänna platsen. PBL 4kap 7§
- g₁** Markreservat för gemensamhetsanläggning för parkering. PBL 4kap 18§ 1:a stycket
- u** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar PBL 4kap 6§

GRUNDKARTA
Skala: 1:1000
Koordinatsystem: SWEREF 99 15 45
Höjdsystem: RH 2000
Kartstandard enligt HMK-Ka
Innehåll/Fullständighet: 2
Lägesnoggrannhet: 4
Aktualitetsstandard: 2
Storumans 2020-08-19
Thomas Salomonsson / Ing

| | | | |
|--|----------------------|----------------------------|---------|
| Detailplan för del av fastighet | | Granskningshandling | |
| Skytteanska Skolan 1:2, del av | | | |
| STORUMANS KOMMUN, VÄSTERBOTTENS LÄN | | Beslutsdatum | Instans |
| Upprättad 2021-02-04 | reviderad 2021-03-30 | ANTAGANDE | MSBN |
| | | LAGA KRAFT | MSBN |
| Mattias Åkerstedt Miljö- och samhällsbyggnadschef | | Ulrik Norgren Planerare | |
| | | | |
| | | 2020.0540-315 | |

Skala 1:1 000 i A3