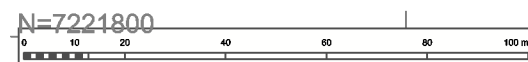


PLANKARTA

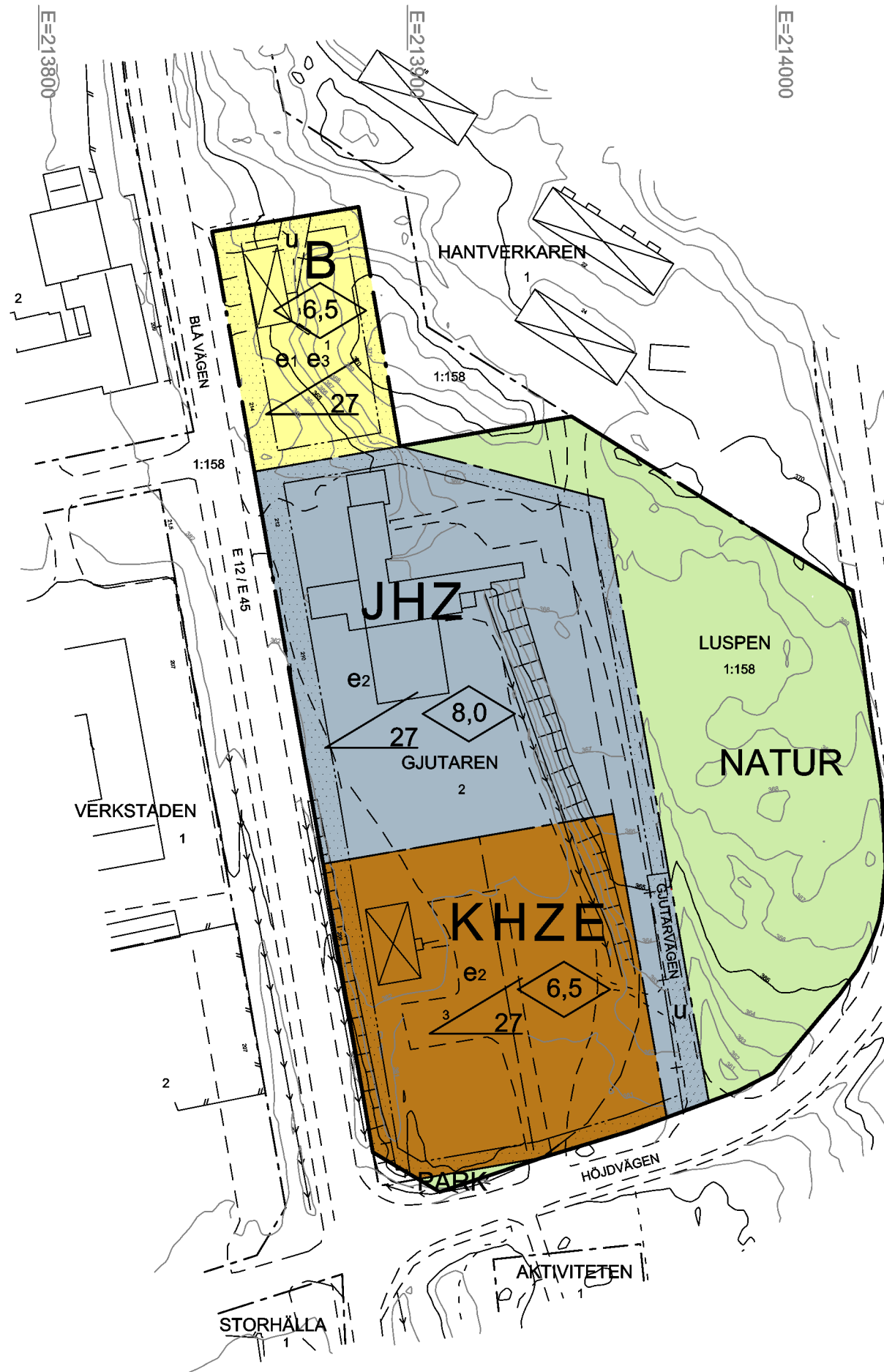
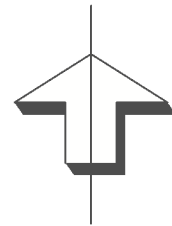
N=7222100

N=7222000

N=7221900



Skala 1:1 500 i A3



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- fastighetsgräns
- 1:234 fastighetsbeteckning
- ☒ bostadshus resp uthus
- väg
- ~ riktlinje
- 123,4 höjdpunkt
- + ruttpunkt

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

- PLANOMRÅDESGRÄNS
- - - ANVÄNDNINGSGRÄNS
- · - EGENSKAPSGRÄNS
- ○ ○ ○ UTFARTSFÖRBUD

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATSMARK

- PARK** Park PBL 4kap 5§ 1:a stycket 2
- NATUR** Natur PBL 4kap 5§ 1:a stycket 2

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B** Bostäder PBL 4kap 5§ 1:a stycket 3
- E** Tekniska anläggningar PBL 4kap 5§ 1:a stycket 3
- H** Detaljhandel PBL 4kap 5§ 1:a stycket 3
- J** Industri PBL 4kap 5§ 1:a stycket 3
- K** Kontor PBL 4kap 5§ 1:a stycket 3
- Z** Verksamheter PBL 4kap 5§ 1:a stycket 3

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

- e₁ Största exploatering är 300 kvadratmeter byggnadsarea. Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 250 kvadratmeter och för komplementbyggnad 50 kvadratmeter. PBL 4kap 11§ 1:a stycket 1
- e₂ Högsta utnyttjandegrad i byggnadsarea per fastighetsarea är 25 % PBL 4kap 11§ 1:a stycket 1
- e₃ Högsta byggnadshöjd för komplementbyggnad 2,8 meter PBL 4kap 11§ 1:a stycket 1
- ◇ Högsta byggnadshöjd i meter PBL 4kap 11§ 1:a stycket 1
- ∠ Största takvinkel är 27 grader PBL 4kap 16§ 1:a stycket 1
- Marken får inte förses med byggnad PBL 4kap 11§ 1:a stycket 1

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden är 10 år efter det att planen vunnit laga kraft. PBL 4kap 21§
- u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. PBL 4kap 6§

GRUNDKARTA
Skala: 1:1000
Koordinatsystem: SWEREF 99 15 45
Höjdsystem: RH 2000
Kartstandard enligt HMK-Ka
Innehåll/Fullständighet: 2
Lägesnoggrannhet: 4
Aktualitetsstandard: 2
Storuman 2020-03-10
Thomas Salomonsson / Ing

Detaljplan för fastigheterna		Granskningshandling	
Gjutaren 1, 2 och 3			
STORUMANS KOMMUN, VÄSTERBOTTENS LÄN		Beslutsdatum	Instans
Upprättad 2020-05-11	reviderad 2020-07-06	ANTAGANDE	MSBN
		LAGA KRAFT	MSBN
Mattias Åkerstedt Miljö- och samhällsbyggnadschef	Ulrik Norgren Planerare		
		2019.0939-313	