

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-09-28

Plats och tid Kommunhuset, Storuman 2021-09-28 kl. 08.30-11.10

Beslutande Tomas Mörtzell (C) ordförande  
Veronika Håkansson (M) tjänstgörande ersättare för Jessica Bergfors (C)  
Ulf Vidman (M)\*  
Hans-Peter Carlson (L)\*  
Karin Malmfjord (S)

Övriga Maria Mickelsson kommunsekreterare  
Peter Persson koncernchef  
Patrik Nilsson administrativ chef § 72  
Göran Hellström projektledare § 76  
Anna Brunned avfallsingenjör §§ 74-75

\*) deltar på distans

Utses att justera Karin Malmfjord

Justeringens plats och tid Kommunhuset, Storuman 2021-10-05 Paragrafer §§ 68-83

Underskrift Sekreterare .....  
Maria Mickelsson

Ordförande .....  
Tomas Mörtzell

Justerande .....  
Karin Malmfjord

**Bevis om tillkännagivande om justerat protokoll**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2021-09-28

Datum då anslaget sätts upp 2021-10-05 Datum då anslaget tas ned 2021-10-27

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens kansli

Underskrift \_\_\_\_\_  
Maria Mickelsson

KSAU § 68

KS/2021:258 - 829

**Medborgarförslag - skateboardramp på Vikmyra i Tärnaby**

Ett medborgarförslag har lämnats in där förslagsställaren sammanfattningsvis föreslår att det anordnas en skateboardramp på Vikmyra i Tärnaby.

Kommunfullmäktige beslutade 2021-06-15 § 62 att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för handläggning och beslut. Ärendet har därefter överlämnas till projektledaren vid tekniska avdelningen för tjänsteutlåtande.

**Projektledarens tjänsteutlåtande och bedömning**

Under åren 2016-2019 drev kommunen ett projekt, finansierat av kommunala medel, som innebar att det skulle rustas upp och byggas lekplatser i Storuman, Stensele, Hemavan och Tärnaby. Efter beräkning av antal barn och ungdomar på respektive ort, beslutades det att kommunen skulle bygga en ny lekplats i Hemavan och en ny i Tärnaby (vid den befintliga lekparken i närheten av förskolan). Efter medborgardialog beslutades det att det skulle byggas en balansbana för att komplettera den andra utrustningen som fanns sedan tidigare på platsen. Det finns även en relativt ny lekplats inne i centrala Tärnaby, som har fokus på lite yngre barn.

Det finns goda möjligheter för föreningar att söka pengar för denna typ av byggnationer (exempelvis via Riksidrottsförbundet eller bygdeavgiftsmedel). Tidigare har exempelvis Tärnaby IK sökt och beviljats pengar till ett utomhusgym i området. Om det finns en förening som är villig att söka bidrag för att bygga en skateboardramp, är det viktigt att det finns ett avtal med markägaren gällande ansvar och underhåll.

**Beredande organs förslag**

Projektledare Erika Arklöfs tjänsteutlåtande 2021-08-24.

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** medborgarförslaget avslås eftersom kommunen relativt nyligt satsat pengar på en lekpark i Tärnaby och att det är möjligt för föreningar att söka medel för denna typ av byggnationer.

-----

KSAU § 69

KS/2021:354 - 829

**Medborgarförslag - pumptrack vid Vikmyra i Tärnaby**

Ett medborgarförslag har lämnats in 2021-06-03 där förslagsställaren föreslår att det anläggs en pumptrack vid Vikmyra i Tärnaby för att tillskapa utomhusaktiviteter för ungdomarna i området.

Kommunfullmäktige beslutade 2021-06-15 § 68 att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för handläggning och beslut. Ärendet har därefter överlämnats till projektledaren vid tekniska avdelningen för tjänsteutlåtande.

**Projektledarens tjänsteutlåtande och bedömning**

Under åren 2016-2019 drev kommunen ett projekt, finansierat av kommunala medel, som innebar att det skulle rustas upp och byggas lekplatser i Storuman, Stensele, Hemavan och Tärnaby. Efter beräkning av antal barn och ungdomar på respektive ort, beslutades det att kommunen skulle bygga en ny lekplats i Hemavan och en ny i Tärnaby (vid den befintliga lekparken i närheten av förskolan). Efter medborgardialog beslutades det att det skulle byggas en balansbana för att komplettera den andra utrustningen som fanns sedan tidigare på platsen. Det finns även en relativt ny lekplats inne i centrala Tärnaby, som har fokus på lite yngre barn.

Det finns goda möjligheter för föreningar att söka pengar för denna typ av byggnationer/anläggningar (exempelvis via Riksidrottsförbundet eller byggeavgiftsmedel). Tidigare har exempelvis Tärnaby IK sökt och beviljats pengar till ett utomhusgym i området. Om det finns en förening som är villig att söka bidrag för att bygga en pumptrack eller anlägga en pumptrackbana, så är det viktigt att det finns ett avtal med markägaren gällande ansvar och underhåll.

**Beredande organs förslag**

Projektledare Erika Arklöfs tjänsteutlåtande 2021-08-24.

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** medborgarförslaget avslås eftersom kommunen relativt nyligt satsat pengar på en lekpark i Tärnaby och att det är möjligt för föreningar att söka medel för denna typ av byggnationer/anläggningar.

-----

KSAU § 70

KS/2021:357 - 829

**Medborgarförslag - Skateramp och pumptrack i Hemavan**

Ett medborgarförslag har lämnats in 2021-06-03 där förslagsställaren föreslår att det anordnas en plats med skateramp och pumptrack i Hemavan för att aktivera äldre barn och ungdomar i området.

Kommunfullmäktige beslutade 2021-06-15 § 69 att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för handläggning och beslut. Ärendet har därefter överlämnats till projektledaren vid tekniska avdelningen för tjänsteutlåtande.

**Projektledarens tjänsteutlåtande och bedömning**

Under åren 2016-2019 drev kommunen ett projekt, finansierat av kommunala medel, som innebar att det skulle rustas upp och byggas lekplatser i Storuman, Stensele, Hemavan och Tärnaby. Efter beräkning av antal barn och ungdomar på respektive ort, beslutades det att kommunen skulle bygga en ny lekplats i Hemavan och en ny i Tärnaby. Efter medborgardialog beslutades det att det skulle byggas en "klassisk" lekpark i Hemavan, med inriktning på yngre barn.

Tidigare fanns det en skateramp vid Skytteanska skolan i Tärnaby. För några år sedan flyttades skaterampen till Hemavan fjällcenter, men den är fortfarande öppen för alla som vill nyttja den.

Det finns goda möjligheter för föreningar att söka pengar för denna typ av aktivitetsområden (exempelvis via Riksidrottsförbundet eller bygdeavgiftsmedel). Om det finns en förening som är villig att söka för att bygga en skateramp och/eller en pumptrack så är det viktigt att det finns ett avtal med markägaren gällande ansvar och underhåll.

**Beredande organs förslag**

Projektledare Erika Arklöfs tjänsteutlåtande 2021-08-24.

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** medborgarförslaget avslås eftersom kommunen relativt nyligt satsat pengar på en lekpark i Hemavan, det finns en skateramp i Hemavan och att det är möjligt för föreningar att söka medel för denna typ av aktivitetsområden.

-----

KSAU § 71

KS/2021:640 - 042

**Kommunstyrelsens delårsrapport januari-augusti 2021**

Nettokostnaderna i förhållande till budget är under perioden januari t.o.m. augusti 56 procent vilket är 11 procentenheter under riktpunkt. Detta motsvarar ett överskott på ca 11 400 000 kronor med en årsbudget periodiserad på åtta månaderna. För helåret prognostiseras ett totalt överskott på 5 500 000 kronor. Överskottet kommer av att kommunstyrelsens medel för omstrukturering beräknas att inte fullt ut användas 2021 samt att ingen ersättning utgår för badhustjänsterna i kommunens västra del. Överskottet från kommunstyrelsens omstruktureringsmedel uppgår till 3 500 000 kronor och överskottet från badtjänsterna uppgår till 2 000 000 kronor.

Kommunfullmäktige beslutade i september 2021 att godkänna detaljplanen för Västbyn i Hemavan. I augusti 2021 godkände kommunstyrelsen exploateringsavtalet mellan kommunen och exploatören i samma område Västbyn i Hemavan.

Covid-19 pandemin har inneburit att verksamheterna har anpassats utifrån folkhälsomyndighetens rekommendationer. Under vintern och vårvintern 2021 har framförallt skolverksamheten varit påverkad med tillfälliga stängningar av hela eller delar av skolenheter när smittspridning i perioder pågått bland elever och personal.

Kommunstyrelsen bedöms klara 13 av 19 mål 2021. I procent så innebär det att kommunstyrelsen bedöms klara 68 procent av målen 2021 att jämföra med 2020 då kommunstyrelsen klarade 63 procent av målen. Kommunstyrelsens sammantagna målsättning att man ska nå minst 58 procent av målen bedöms därmed ska kunna uppfyllas 2021.

**Beredande organs förslag**

Koncernchef Peter Perssons tjänsteutlåtande 2021-09-16.

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** kommunstyrelsens delårsrapport för perioden januari-augusti 2021 fastställs.

-----

KSAU § 72

KS/2021:668 - 042

**Delårsrapport januari-augusti 2021 för Storumans kommun**

Enligt styrdokumentet "Ekonomi- och verksamhetsstyrning i Storumans kommun" ska delårsbokslut upprättas per den 31 augusti. Delårsrapporten ska, förutom styrelsen och nämndernas verksamhetsberättelse, innehålla en förvaltningsberättelse som redovisar ekonomiskt utfall, sjukfrånvaro och måluppfyllelse utifrån visionsdokumentet.

Kommunen prognostiserar ett resultat för 2021 på ca 18 mnkr vilket är bättre än budget för året vilket gör att de finansiella målen för god ekonomisk hushållning ser ut att nås.

**Beredande organs förslag**

Administrativ chef Patrik Nilssons tjänsteutlåtande 2021-09-23.

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** upprättad delårsrapport för perioden januari–augusti samt prognos för helåret 2021 godkänns

**att** nämnderna uppmanas att se över verksamheterna för att minimera underskotten samt notera att de i år och kommande år omfattas av den långsiktiga målsättningen att hålla tilldelad budgetram

**att** nämnderna i samband antagande av verksamhetsplan och detaljbudget för 2022 redovisar vidtagna åtgärder samt handlingsplan för att minska underskotten kommande år.

-----

KSAU § 73

KS/2021:662 – 107

**Bolagsstyrningsrapport från kommunalt majoritetsägda bolag**

Kommunfullmäktige beslutade 2015-09-22 § 120 att kommunala majoritetsägda bolag ska lämna information om bolagsstyrningen i årsredovisningen.

Kommunrevisorerna har i sin granskning av kommunens hantering av kommunförrådet och brandstationen rekommenderat bland annat att kommunstyrelsen och moderbolaget säkerställer att organisationens arbete med internkontroll bedrivs i enlighet med de instruktioner som utfärdats av fullmäktige samt att kommunstyrelsen årligen prövar om man ska upprätta en uppsiktsplan.

Kommunstyrelsen har 2021-06-01 § 81 hanterat och fattat beslut med anledning av kommunrevisorernas granskning av kommunens hantering av kommunförrådet och brandstationen. En bedömning som gjorts är att bolagsstyrningsrapporten skulle bli tydligare och ägnas mer uppmärksamhet med en egen årlig särskild rapportering från Storumans kommunföretag AB till kommunstyrelsen istället för i årsredovisningen enligt nuvarande beslut. Kommunstyrelsen beslutade om att lyfta upphävandet av kommunfullmäktiges beslut 2015-09-22 § 120 till kommunfullmäktige om att kommunala majoritetsägda bolag ska lämna information om bolagsstyrningen i årsredovisningen.

Följande information ska lämnas i bolagsstyrningsrapporten:

- Om utvärdering av styrelse och verkställande direktören genomförts.
- Om styrelseledamöterna eller verkställande direktören har uppdrag, aktier, andelar eller andra intressen i företag som bolaget har affärsförbindelser med eller som är verksamt i samma bransch som bolaget.
- Hur styrelsearbetet bedrivits, inkluderande eventuell arbetsfördelning, antal sammanträden, genomsnittlig närvaro samt vem som varit sekreterare vid styrelsens sammanträden.
- Hur den interna kontrollen, både vad gäller uppfyllande av bolagets syfte, av ägaren beslutade verksamhetsmål och finansiell rapportering, är organiserad och hur väl den fungerat under senaste räkenskapsåret.

KSAU § 73 – forts.

- Hur bolagets risker bedömts och följs upp.
- Hur bolaget kommunicerar med revisorerna och lekmannarevisorerna.
- Vilka ärenden som bolaget överlämnat till kommunen för att bereda kommunfullmäktige tillfälle att ta ställning.

**Beredande organs förslag**

Koncernchef Peter Perssons tjänsteutlåtande 2021-09-16.

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** kommunfullmäktiges beslut 2015-09-22 § 120 om att kommunala majoritetsägda bolag ska lämna information om bolagsstyrningen i årsredovisningen upphävs

**att** kommunala majoritetsägda bolag ska lämna information om bolagsstyrningen i en särskild bolagsstyrningsrapport.

-----

KSAU § 74

KS/2020:895 - 356

**Revidering av renhållningstaxa 2021**

Kommunfullmäktige beslutade 2021-09-14 om revidering av föreskrifter om avfallshantering i Storumans kommun vad gäller ansökningsförfarandet vid uppehåll i hämtning. Handläggning av ansökan om uppehåll i hämtning för permanentbostad och fritidshus har flyttats från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden till kommunstyrelsen. Ändringarna i avfallsföreskrifterna träder i kraft 2021-11-01.

Mot bakgrund av detta har tekniska avdelningen tagit fram ett förslag till revidering av nu gällande renhållningstaxa som föreslås börja gälla från och med 2021-12-01. Förändringen finner man i taxans del för ansökningsavgifter. Taxan innehåller ett införande av ansökningsavgift för handläggning av ansökan om uppehåll i hämtning för permanentbostad och för fritidshus.

**Beredande organs förslag**

Avfallsingenjör Anna Brunneds tjänsteutlåtande 2021-09-16.

Vid sammanträdet konstateras bland annat att förslag till ny renhållningstaxa för 2022 att gälla från och med 2022-01-01 ska tas fram för antagande av kommunfullmäktige 2021-11-23. Detta innebär att den föreslagna revideringen av 2021 års taxa därmed skulle omfatta december månad.

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** tekniska avdelningens förslag om revidering av 2021 års renhållningstaxa att gälla från och med 2021-12-01 avslås med hänvisning till att kommunfullmäktige ska anta ny renhållningstaxa för 2022 att gälla från och med 2022-01-01

**att** vid beredning och framtagande av förslag till 2022 års renhållningstaxa ska avgiften för handläggning av ansökan om uppehåll i hämtning för permanentbostad respektive fritidshus vara i samma nivå som avgiften för gemensam behållare.

**Protokollsanteckningar**

Hans-Peter Carlson (L) och Ulf Vidman (M) vill anteckna följande till protokollet:

*”Det är vår fasta uppfattning att vi som kommun har ett ansvar för att ha*

KSAU § 74 – forts.

*taxor och avgifter inom avfallsområdet som;*

- *Är rättssäkra*
- *Är likformade för likabehandling av alla*
- *Är utformade för ett långsiktigt nollresultat/kostnadsneutralitet för taxekollektivet*

*För att detta skall vara möjligt måste vi ha ett antal principer som styr avgiftsstrukturen och avgiftsnivåerna. Därför bör de politiska besluten hantera principer snarare än detaljer vad gäller enskilda avgifter. Vår uppfattning är att en principdiskussion och utformning av principer bör tas upp i Arbetsutskottet framgent, med fokus på att sätta ett principiellt ramverk för de avgiftsfinansierade verksamheternas avgiftsstruktur.”*

Karin Malmfjord (S) vill anteckna till protokollet att hon har en avvikande mening vad gäller renhållningstaxan att avgiften skulle vara lägre.

----

KSAU § 75

KS/2020:347 - 401

**Ändring i föreskrifter om avfallshantering i Storumans kommun**

Tekniska avdelningen har reviderat och upprättat nytt förslag till Föreskrifter om avfallshantering för Storumans kommun.

Storumans kommun är enligt 15 kap. 20 § miljöbalken skyldig att svara för bortforsling av hushållsavfall inom kommunen. Med hushållsavfall avses enligt 15 kap. 3 § miljöbalken avfall som kommer från hushåll samt därmed jämförligt avfall från annan verksamhet.

Kommunen får meddela föreskrifter om att den som i en yrkesmässig verksamhet ger upphov till avfall ska lämna uppgift till kommunen om avfallet och dess hantering.

Föreskrifter om avfallshantering för Storumans kommun är utformade för att uppnå en ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt god avfallshantering.

Följande förändringar är aktuella:

- Returpapper som har ändrats från producentansvar till kommunalt ansvar. Detta efter att Regeringen har beslutat att förordningen om producentansvar för returpapper ska upphävas, samt att ändringar i avfallsförordningen bland annat innebär att returpapper även i fortsättningen ska sorteras ut från annat avfall men att det utsorterade returpapperet ska samlas in av kommunerna från och med 2022-01-01.
- Förtydligande av 43 § Eget omhändertagande och befrielse från skyldigheten att överlämna avfall till kommunen och upprättande av 43a § samt 43b §.
- Mindre redaktionella revideringar och förtydliganden.

**Mindre omfattning**

Inför beslut om föreskrifter åligger det kommunen att på lämpligt sätt samråda med dem som berörs av förslaget.

Detta får anpassas till hur förslaget ser ut med beaktande av de ändringar av rådande föreskrifter som föreslås. Det framhålls att kommuninvånarna ska ges en verklig möjlighet att sätta sig in i förslaget och få tillräcklig tid för att framföra synpunkter. Samtidigt ska inte kommunens skyldigheter uppfattas på det sättet att den omfattar varje kommuninvånare utan kommunens

KSAU § 75 – forts.

Samrådsskyldighet får anses gälla enbart i förhållande till dem som har ett väsentligt intresse i saken. Samrådsförfarandet får därför främst avse sådana områden där det kan finnas olika åsikter i fråga om hur renhållningen ska anordnas med hänsyn till de olika alternativ till lösning av avfallsfrågorna som kan finnas.

**15 kap. 42 § miljöbalken**

42 § Innan kommunen antar en renhållningsordning ska kommunen

1. på lämpligt sätt och i skälig omfattning samråda med de fastighetsinnehavare och myndigheter som kan ha ett väsentligt intresse av renhållningsordningen, och
2. ställa ut ett förslag till renhållningsordning för granskning under minst fyra veckor.

44 § 2. St

En kommun behöver inte ställa ut ett förslag till en ändring i renhållningsordningen som endast

1. gäller föreskrifter som kommunen får meddela med stöd av detta kapitel, och
2. berör ett fåtal fastighetsinnehavare eller annars är liten.

**Beredande organs förslag**

Avfallsingenjör Anna Brunneds tjänsteutlåtande 2021-09-16.

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** upprättat förslag till reviderade föreskrifter om avfallshantering för Storumans kommun antas

**att** de reviderade avfallsföreskrifterna börjar gälla 2022-01-01

**att** formellt samråd inte genomförs då förslaget bedöms som en mindre ändring av avfallsföreskrifterna.

-----

KSAU § 76

KS/2021:177 - 822

**Utredning - simhall**

Frågan om tillgång till simhall och simundervisning för elever i kommunens västra del har aktualiserats genom olika ärenden mot bakgrund av bland annat stängningen av simhallen i Hemavan.

***KS/2020:593 Motion – simundervisning för elever vid Skytteanska skolan i Tärnaby, inlämnad av Hans-Peter Carlson (L)***

Kommunfullmäktige beslutade 2020-12-22 § 133 att bifalla motionen innebärande att det ska göras en utredning om kommunen ska förvärva och reparera befintlig simhall i Hemavan eller producera en ny simhall i Tärnaby samt att utredningen ska vara klar för beslut i kommunfullmäktige i juni 2021.

***KS/2020:404 Medborgarförslag – ”Rädda simhall till Tärnaby/Hemavan”***

Kommunfullmäktige beslutade 2020-12-22 § 134 att bifalla medborgarförslaget att utreda förvärv och upprustning av nuvarande simhall i Hemavan samt byggnation av ny simhall i Tärnaby.

***KS/2020:855 Initiativärende – ”Rädda simhallen”/förvärv och renovering av simhallen i Hemavan, initierat i kommunstyrelsen av Marie Berglund (SD)***

Kommunstyrelsen beslutade 2020-12-15 § 183 att utreda förutsättningarna att förvärva och renovera befintlig simhall i Hemavan och att samordna utredningen med övriga utredningar i samma ärende.

***KS/2020:853 Medborgarförslag – säkerställande av en långsiktig drift av simhall i Hemavan***

Kommunfullmäktige beslutade 2021-04-20 § 38 att avslå medborgarförslaget och i stället beakta det i utredningarna i samma ärende.

***KS/2020:930 Motion – nytt badhus i Storuman, inlämnad av Gunilla Lundgren (S)***

Motionären föreslår att framtida badhusutredningar även innefattar Storumans behov av ett nytt badhus. Kommunfullmäktige beslutade 2020-12-22 § 138 att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning. Motionen är under beredning och avses slutbehandlas av kommunfullmäktige 2021-06-15.

KSAU § 76 – forts.

### **Utredning**

En utredningsgrupp inom tekniska avdelningen har gjort en utredning vad gäller nybyggnation av simhall i Tärnaby respektive Storuman samt som alternativ tagit fram en kostnadskalkyl gällande badresor för elever.

Simhallen i Hemavan byggs nu om till aktivitetshus, vilket innebär att den utgår som alternativ i utredningen.

Storumans kommun har tidigare betalat 2,1 mnkr i driftbidrag till Hemavans simhall. Möjligheten till fortsatt tjänsteköp av extern aktör ligger öppen.

NCC Building och We Group har kalkylerat fram lösningar på simhall. Byggekostnaden beräknas till cirka 52 mnkr i 2020 års prisläge. Offerterna ligger på liknande nivå och bedöms marknadsmässiga. I priserna ingår inte alla delar i grund- och markarbeten samt inredning m.m. Osäkerheten bedöms till cirka 20 %. Detta ger en ny simhall med en driftkostnad från 4,67 mnkr/år.

En offert gällande badresor har begärts in som komplement, eftersom simundervisningen kräver ett skyndsamt alternativ. Att bygga en ny simhall tar upp till fem år.

Storumans kommuns investeringsbudget för den skattefinansierade verksamheten uppgår i dag till 30 mnkr/år. Om man ska bygga en ny simhall i kommunen kommer man under 2-3 år endast att kunna göra mindre investeringar i den övriga skattefinansierande verksamheten. Den skattefinansierade verksamheten är bland annat investeringar i kommunens vägar, vägbelysning och fastigheter.

### **Återremiss Kommunfullmäktige 2021-06-15 § 76**

Kommunfullmäktige beslutade 2021-06-15 att återremittera ärendet för ytterligare utredning vad gäller upprustningen av simhallen i Hemavan då den frågan aktualiserats på nytt.

### **Kompletterad utredning**

Burlin Group har under sommaren visat ett intresse att renovera simhallen i Hemavan och sälja badtjänster till Storumans kommun för 2,5-3,0 mnkr/år. Utredningen är nu kompletterad med en idéskiss till ett aktivitetshus i Hemavan med tillhörande simhall.

KSAU § 76 – forts.

**Beredande organs förslag**

Teknisk chef Tomas Nordströms tjänsteutlåtanden 2021-05-06 och 2021-09-20.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-05-18 § 43.

Kommunstyrelsens protokoll 2021-06-01 § 75.

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** utredningen godkänns

**att** kommunfullmäktige beslutar att gå vidare med en fördjupad utredning om tjänsteköp av badhustjänster i Hemavan.

-----

KSAU § 77

KS/2019:640 - 200

**Fastighetsstrategi**

Newsec har på kommunens uppdrag upprättat en fastighetsstrategi som överlämnades till Storumans kommun 2020-10-13. Strategin har därefter hanterats vid ett par tillfällen av budgetberedningen och därefter kompletterats med ett dokument 2021-08-05 benämnt komplettering fastighetsstrategi.

Rapportens slutsats är bland annat att tillväxten i kommunen hämmas av att det råder brist på attraktiva bostäder, brist på äldreboende och underskott på trygghetsboendeplatser. En åtgärd som beskrivs i rapporten är att kommunen investerar i tillväxt. Investeringarna i tillväxt består av bygga av attraktiva och moderna bostäder för att locka nya invånare och befintliga att stanna kvar i kommunen.

Rapporten bedömer också att Storuman har stora investeringsbehov och brist på kapital. Newsec har i rapporten identifierat attraktiva investeringsportföljer i bostäder och samhällsfastigheter som ägs av Storumans kommunkoncernen som skulle locka externa investerare till kommunen.

**Bedömning**

Kommunens planerade investeringar bedöms utifrån offensiv investerings- och tillväxtstrategi i linje med Newsecs förslag till ca 750 mnkr fram till och med 2030. Bedömningen är att även med fortsatt god kommunal ekonomi på nuvarande resultatnivå kommer det att finnas ett externt finansieringsbehov på ca 390 mnkr. Detta innebär att om kommunen ska göra alla investeringar själv så ökar kommunens långfristiga räntebärande skulder med ca 340 mnkr fram till och med 2030.

Politiska ställningstagande om de faktiska investeringsnivåerna görs i kommunens strategiska plan som fastställs att gälla i fyra års perioder. Nuvarande strategisk plan sträcker sig åren 2020 till 2023.

Ett politiskt ställningstagande bör göras om vi ska investera helt själv eller att vi investerar delvis själv men även tillsammans med privata aktörer enligt Newsecs förslag. En förutsättning för Newsecs förslag är att vi säljer delar av kommunkoncernens fastighetsbestånd för att kunna attrahera externa investerare i bostäder. Ett ställningstagande bör också göras vid en riktad försäljning av kommunens fastighetsbestånd om det bara ska omfatta samhällsfastigheter eller bostäder eller kan vara både samhällsfastigheter och bostäder.

KSAU § 77 – forts.

Även om det görs ett politiskt ställningstagande att riktade försäljningar av kommunens fastighetsbestånd kan göras enligt Newsecs förslag kommer ytterligare politiskt ställningstagande behöva göras om vilka specifika fastigheter som ska ingå i investeringsportföljerna.

**Beredande organs förslag**

Koncernchef Peter Perssons tjänsteutlåtande 2021-06-16.

**Arbetsutskottet beslutar**

**att** överlämna ärendet till budgetberedningen och presidierna i nämnder och kommunala bolag för ytterligare beredning inför kommunstyrelsens behandling den 12 oktober.

-----

KSAU § 78

KS/2021:285 - 000

**Nyckeltal för måluppfyllelse inom KKiK 2021**

I budget för Storumans kommun 2021 anges under God ekonomisk hushållning/Verksamhetsmål att Storumans kommun ska jämföra sitt resultat med SKR:s mätning Kommunens kvalitet i korthet (KKiK). Måluppfyllelse nås då kommunen är bättre än medelvärde på hälften av målen i KKiK som vi det enskilda året beslutat ska mätas och utvärderas inom god ekonomisk hushållning. Kommunstyrelsen ska i maj månad varje år fatta beslut om vilka mål i KKiK som ska mätas och utvärderas inom god ekonomisk hushållning.

**Återremiss**

Kommunstyrelsen beslutade 2021-06-01 § 84 att återremittera ärendet för inhämtande av synpunkter från berörda nämnder som underlag för kommunstyrelsens prioritering och fastställande av nyckeltal för år 2021.

**Yttranden över lämpliga nyckeltal**

*Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2021-08-25 § 115*

Nämnden anser att samtliga nyckeltal inom sitt verksamhetsområde är relevanta utifrån givna alternativ.

*Omsorgsnämndens arbetsutskott 2021-09-08 § 83*

Nämndens arbetsutskott framhåller att vissa brukarbedömningar inom sitt verksamhetsområde kan saknas, och föreslår därför att dessa inte ska ingå i urvalet. Resterande åtta nyckeltal föreslås gälla för området stöd och service.

*Fritids-, kultur- och utbildningsnämndens arbetsutskott 2021-09-06 § 36*

Nämndens arbetsutskott föreslår att målet "Gymnasieelever med examen inom 4 år" tas bort, samt att målet "Plats i förskola" ändras till "Plats i barnomsorg (exkl. fritidshem".

Något nyckeltal för "plats i barnomsorg exkl. fritidshem" samlas dock inte in via KKiK.

En sammanställning av nyckeltalen efter återremissen ger ett urval som skulle innebära 14 nyckeltal inom området *Barn och unga*, 10 nyckeltal inom området *Stöd och omsorg* och 12 nyckeltal inom området *Samhälle och miljö*.

KSAU § 78 – forts.

### **Beredande organs förslag**

Utredare Alexander Jonssons tjänsteutlåtande 2021-05-18 och 2021-09-16.  
Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2021-08-25 § 115.  
Omsorgsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-09-08 § 83  
Fritids-, kultur- och utbildningsnämndens protokoll 2021-09-06 § 36.

### **Arbetsutskottet föreslår**

**att** kommunstyrelsen fastställer de nyckeltal inom KKiK som ska mätas och utvärderas inom god ekonomisk hushållning för år 2021 enligt följande prioritering.

### **Barn och unga**

1. Personaltäthet i förskolan, lägeskommun
2. Kostnad per inskrivet barn i förskola
3. Klarat ämnesprovet i svenska åk 3, kommunala skolor
4. Lägst betyg E i matematik i åk 6, kommunala skolor
5. Elever i åk 9 behöriga till yrkesprogram, kommunala skolor
6. Elever i åk 9 behöriga till yrkesprogram, hemkommun
7. Elevenkät, nöjd med skolan i åk 9
8. Lägst betyg E i idrott och hälsa, kommunala skolor
9. Kostnad per elev i grundskola F-9, hemkommun
10. Gymnasieelever med indraget studiestöd p.g.a. ogiltig frånvaro, kommunala skolor
11. Kostnad per elev i gymnasieskola, hemkommun
12. Aktivitetstillfällen i kommunala bibliotek, ungdomar 0 – 18 år
13. Deltagartillfällen i idrottsföreningar, ungdomar 7 – 20 år
14. Andel elever i musik- eller kulturskola, 6 – 15 år.

### **Stöd och omsorg**

1. Ej återaktualiserade personer med försörjningsstöd inom ett år efter avslut
2. Väntetid till försörjningsstöd från nybesök
3. Kostnad per invånare för individ- och familjeomsorg
4. Väntetid till LSS-boende
5. Kostnad för funktionsnedsättning totalt
6. Väntetid till särskilt boende för äldre
7. Personalkontinuitet i hemtjänsten
8. Kvalitetsaspekter på särskilt boende för äldre
9. Kostnad för äldreomsorg per invånare 80+ år
10. Sjuksköterskor per plats i särskilt boende för äldre

KSAU § 78 – forts.

***Samhälle och miljö***

1. Gott bemötande vid kontakt med kommunen
2. Svar på frågor vid kontakt med kommunen
3. Delaktighetsindex – möjliggör för medborgarna att delta
4. Resultat vid avslut inom arbetsmarknadsenhet
5. Elever på SFI som klarat minst två kurser inom två år
6. Företagsklimat enligt Öppna Jämförelser – Insikt
7. Handläggningstid för bygglov
8. Insamlat hushållsavfall totalt, kg/person
9. Fossiloberoende fordon i kommunens verksamheter
10. Måltidssvinn, grund- och gymnasieskola
11. Ekologiska livsmedel i kommunens verksamheter
12. Nöjdhet med skötsel av kommunens utomhusmiljöer

-----

KSAU § 79

KS/2021:5 - 009

**Komplettering av kommunstyrelsens uppföljningsplan 2021**

Kommunstyrelsen fattade 2021-02-02 beslut om fastställande av sin egen uppföljningsplan 2021. Kommunstyrelsen beslutade sedan 2021-06-01 som en åtgärd med anledning kommunrevisionens granskning av hanteringen av kommunförråd och brandstation att lägga in plan och uppföljning av internkontroll i den egna årliga uppföljningsplanen.

Med anledning av kommunstyrelsens tidigare beslut bedöms det lämpligt att komplettera uppföljningsplanen 2021 med att plan för internkontroll 2022 ska hanteras vid kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2021-12-07 och kommunstyrelsen sammanträde 2021-12-21.

**Beredande organs förslag**

Koncernchef Peter Perssons tjänsteutlåtande 2021-09-16.

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** uppföljningsplanen för 2021 kompletteras med att plan för internkontroll 2022 ska hanteras vid kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2021-12-07 och kommunstyrelsens sammanträde 2021-12-21.

-----

KSAU § 80

KS/2021:549 - 253

**Markförsäljning - Luspen 3:118**

Storumans kommun äger fastigheten Luspen 3:118 vid "Utsikten" på Stenselebergets topp där skidstugan är belägen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-03-20 § 39 om att sälja markområde om ca 1,8 hektar till Toppstugan i Storuman HB, under förutsättning

**att** området ska värderas innan försäljning

**att** verksamhet och byggnationer ska vara överensstämmande med fördjupad översiktsplan

**att** Toppstugan i Storuman HB ska lämna in detaljerade handlingar över planerad verksamhet och utbyggnadsplaner för det aktuella området.

Toppstugan i Storuman HB har härefter överlåtit skidstugan till Utsikten Activity KB, varför den beslutade markförsäljningen inte verkstälts.

Den nya ägaren Utsikten Activity KB har 2021-05-07 inkommit med förfrågan om markköp av ett område där skidstugan är belägen. Därefter har nuvarande område om ca 1,9 ha markerats på marken i samråd med tekniska avdelningen. För att möjliggöra en utvidgning av verksamheten och driva en utveckling av området med turistisk inriktning behöver företaget äga marken.

Förfrågan från Utsikten Activity KB skiljer sig lite i areal och i geografiskt läge i jämförelse med förfrågan från Toppstugan i Storuman HB. Området är värderat 2018 och anses vara oförändrat.

I den fördjupade översiktsplanen (FÖP) för Storuman/Stensele 2011 redovisas detta markområde som ett utredningsområde för turistisk verksamhet för att kunna vidareutvecklas och förankras i en detaljplan, utan att stå i strid med översiktsplanen. I planen anges följande: *"Området avses ej att privatiseras utan betjäna såväl ortsbor som besökare, gärna i samverkan med Badsjöområdet, vilket torde ge hela Storuman en större utvecklingspotential. Ett levande berg med åretruntverksamhet."*

**Beredande organs förslag**

Handläggare Mari Salomonssons tjänsteutlåtande 2021-08-18.

KSAU § 81 – forts.

**Arbetsutskottet beslutar**

**att** sälja ett markområde om ca 1,9 ha enligt upprättad karta till Utsikten Activity KB

**att** markpriset ska vara 11 kronor/m<sup>2</sup>

**att** verksamhet och byggnationer ska vara överensstämmande med fördjupad översiktsplan

**att** separat nyttjanderättsavtal för parkering ska upprättas.

-----

KSAU § 81

KS/2021:559 - 060

**Ansökan om medfinansiering - projekt Fritidshus i Region 10**

Umeå universitet har i ansökan inkommen 2021-08-20 ansökt om medfinansiering till projektet "Betydelsen av den osynliga befolkningen – Fritidshus, mobilitet och utveckling i glesbygd".

Projektet ämnar utlysa en doktorandanställning som ska genomföra fyra separata delstudier, vilka tillsammans skapar en bild av magnituden och den ekonomiska betydelsen av fritidshusturismen för Region 10.

- Uppskattning av omfattningen av fritidshusturismen i regionen
- Nyttjandegraden av fritidshus och mobilitet bland besökarna
- Ekonomiska effekter av fritidshusturismen inom Region 10
- Fördjupad studie av de ekonomiska effekterna via bland annat lokala konsumtionsmönster

Eftersom projektet består av en doktorandanställning ska projektet pågå under fyra år, och kostnaderna består av 48 månaders doktorandlön inklusive universitets overheadkostnader. Umeå universitet via företagsforskarskolan står för 50 % av kostnaderna. De externa parterna, d.v.s. kommunerna fördelar resterande 50 % av kostnaderna enligt relativ befolkningsvolym.

Sökt belopp från Storumans kommun är därför 196 236 kronor. Dessutom innebär deltagande att kommunen förbinder sig att tillhandahålla kontor för doktoranden under praktiktiden samt att tillhandahålla mentorstid via egen personal som involveras i projektet.

**Bedömning**

Ansökan har behandlats i kommunens beredningsgrupp för projekt. Gruppen instämmer i projektets målsättning och att det skulle kunna vara intressant och relevant att öka kunskapen om fritidshusturismens roll och nytta i vår region.

Det är dock långt ifrån klart hur den eventuella nya kunskapen om fritidshusturismen konkret kan användas i den kommunala verksamheten. Avvägningar mot andra intressen när det gäller till exempel översiktlig planering och markanvändning kommer med största sannolikhet inte att påverkas, eftersom jämförbara kunskaper och mätbara parametrar inte kommer att finnas för alternativa markanvändningsområden.

KSAU § 81 – forts.

Det är dessutom inte kommunal kärnuppgift att finansiera doktorandanställningar även om ämnesvalet är potentiellt intressant för kommunen.

Den sökta summan (196 236 kronor från Storumans kommun och totalt 1 625 736 kronor från Region 10-kommunerna) bedöms oproportionerligt stor i förhållande till den förväntade nyttan.

Ansökan har behandlats i koncernledningsgruppen 2021-09-13. Koncernledningsgruppen föreslår att kommunen avstår från att medfinansiera projektet.

**Beredande organs förslag**

Utredare Alexander Jonssons tjänsteutlåtande 2021-09-07.

**Arbetsutskottet beslutar**

**att** återremittera ärendet för ytterligare beredning i syfte att minska den kommunala medfinansieringen.

-----

KSAU § 82

KS/2021:351 - 000

**Remiss - betänkandet *Börja med barnen! En sammanhållen god och nära vård för barn och unga* (SOU 2021:34)**

Socialdepartementet har i remiss daterad 2021-06-02 gett Storumans kommun möjlighet att lämna synpunkter på rubricerat betänkande.

Yttrande ska ha inkommit till departementet senast den 3 oktober 2021.

Ärendet har internremitterats till omsorgsnämnden. Omsorgsförvaltningen har upprättat förslag till yttrande som kommer att behandlas av omsorgsnämnden den 22 september.

**Arbetsutskottet beslutar**

**att** lämna yttrande till Socialdepartementet utifrån omsorgsförvaltningens förslag.

-----

KSAU § 83

KS/2021:382 - 000

**Remiss - Naturvårdsverkets skrivelse *Förbättrad avfallsstatistik - behov, brister och vägen framåt***

Miljödepartementet har i remiss daterad 2021-06-09 gett Storumans kommun möjlighet att lämna synpunkter på rubricerad skrivelse.

Yttrande ska ha inkommit till departementet senast den 8 oktober 2021.

Förslag till yttrande har upprättats av avfallsingenjören.

**Arbetsutskottet beslutar**

**att** lämna yttrande till Miljödepartementet enligt upprättat förslag.

-----