

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2026-05-13

Plats och tid Onsdag den 2026-05-13, kl. 09.15-09.30
Dialogen, Kommunhuset

Beslutande

Maria Gardfall (S)	Ordförande
Svante Anderback (C)	Ledamot, ersättare för Rickard Frohm (S)
Stig-Erik Dahlberg (partilös f.d C)	Ledamot
Ulrica Andersson (KD)	Ledamot, ersättare för Emanuel Arnfjell (KD)
Olle Wärnick (M)	Vice ordförande
David Olofsson (V)	Ledamot
Elving Karlsson (SD)	Ledamot

Övriga deltagare

Agneta af Ekenstam (L)	Ej tjänstgörande ersättare
Elin Rutqvist	Förvaltningschef,
Marina Ahlenius	Nämndsekreterare,

Utse att justera Olle Wärnick (M)

Justeringsid Digital justering 2026-05-13 **Paragraf § 34**

Elektronisk underskrift

Sekreterare:	Marina Ahlenius
--------------	-----------------

Ordförande:	Maria Gardfall
-------------	----------------

Justerande:	Olle Wärnick
-------------	--------------

Se digitala underskrifter på sista sidan

ANSLAGSBEVIS MILJÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats

Sammanträdesdatum 2026-05-13

Anslagsdatum 2026-05-13 **Anslaget tas ner efter** 2026-06-05

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2026-05-13

§ 34

MB-2025-698-300

Tertialrapport januari-april 2026

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna den lämnade redovisningen,

att skicka tertialrapporten till kommunstyrelsen.

Paragrafen justeras omedelbart.

Kommentar till resultatet per 2026-04-30

Tertialresultatet är -216 tkr mot budget men kända kommande intäkter kompenserar för det. Antalet ärenden är normalt något längre under den tidiga delen av året vilket även syns på intäkterna.

En del poster såsom tillsynsavgifter för hälsoskydd och miljöskydd är periodiserade. Det förväntas ingen större avvikelse för dessa jämfört mot budget.

Verksamhet, tkr	Nettokostnad Jan-Apr 2025	Kostnader Jan-Apr 2026	Intäkter Jan-Apr 2026	Nettokostnad Jan-Apr 2026	Budget 2026	% av budget
Politisk verksamhet	224	239		239	738	32 %
Infrastruktur och skydd	1 126	2 961	1 871	1 090	2 607	42 %
Vård och omsorg	40		0	53	152	35 %
Summa	1 390	3 253	1 871	1 382	3 497	40 %

Prognos

Tkr	Redovisning 2025	Budget 2026	Prognos 2026	Avvikelse
Intäkter	7 877	7 386	7 386	0
Kostnader	10 201	10 883	10 883	0
Nettokostnader	2 324	3 497	3 497	0

Elektronisk signatur

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2026-05-13

§ 34, forts

MB-2025-698-300

Kommentar till prognosen på helåret 2026

Det är fortsatt en stark utveckling av detaljplaner i kommunen vilket ger grund för en långsiktig god prognos för bygglovsärenden. Ärendeingången av bygglovsärenden är mindre än innan lågkonjunkturen men vi ser ett fortsatt intresse för ny- och ombyggnationer. För att nå budgetföljsamhet har förvaltningen en viss underbemanning då tjänstledighet inte kompenseras fullt ut. Utifrån ansökningar, kontakt med förvaltningen och den samverkan som finns bedöms budgeten kunna hållas för helåret.

Ansvarsområde

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden (MSBN) fullgör kommunens uppgifter inom plan och bygg, miljö- och hälsoskydd, livsmedel, trafik, samt alkohol- tobak- och lotterifrågor. Nämnden är också kommunens naturvårdsorgan.

Viktiga händelser

Stor del av nämndens arbete är händelsestyrt och världsekonomin har påverkat intresset och möjligheten att bygga. Stora förändringar inom plan- och bygglagen har trätt i kraft och fundamentala förändringar inom miljöprövningen kommer troligtvis att genomföras kommande år.

Framtiden

Tomtförsäljningen är fortsatt något lägre än tidigare år men intresset för ny-, om- och tillbyggnation verkar öka. Den nya plan- och bygglagstiftningen kan komma att påverka förvaltningens arbete genom att rådgivning ökar och intäkterna minskar. Det finns en risk att medborgare fortsatt tror att flera åtgärder alltid är bygglovsbefriade och att ärenden om rättelse måste drivas. Miljöprövningen ses över och regeringen har nu meddelat att förändringarna ska vara genomförda sommaren 2027. Konsekvenserna för kommunen är inte tydliga då prövningsnivåerna kan komma att ändras men förslaget är att all miljöprövning i första skedet, motsvarande MPD eller domstol, ska samlas i Stockholm.

Måluppfyllelse

Bedömningen är att majoriteten av målen är på väg att uppfyllas för året. I verksamhetsplanen har mål för företagsklimatet satts till >80, utfallet är 82 och en placering på 22 plats. Samtliga mål utifrån medarbetarenkäten är uppfyllda. Två av fyra mål i klimatanpassningsplanen är genomförda. Måluppfyllelse för övriga mål i verksamhetsplanen redovisas mer utförligt i delårsrapporten.

Beslutsunderlag

Förvaltningschef Elin Rutqvists tjänsteutlåtande, 2026-05-02

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: ANNA MARIA GARDFALL

Datum: 2026-05-13 14:43

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

DB3E4A500B03A8D87B05DC5B30101324720EA0C3440E6825156DC604196536D0

Namn: Olov Wärnick

Datum: 2026-05-13 14:45

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

DB3E4A500B03A8D87B05DC5B30101324720EA0C3440E6825156DC604196536D0

Namn: Marina Ahlenius

Datum: 2026-05-13 14:46

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

DB3E4A500B03A8D87B05DC5B30101324720EA0C3440E6825156DC604196536D0